

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002189 от 25.11.2021

**Реконструкция и строительство Многофункционального комплекса с апартаментами, офисами, торговыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, Ленинский пр-т, вл. 38**

**Дата первичного размещения: 11.02.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МЕДЖИКОМ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МЕДЖИКОМ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>119334</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ленинский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 38</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)662-94-80</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@lunarcenter.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://hutton.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Контузов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>МЕДЖИКОМ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7725127342</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Hutton Development</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7725127342</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037739026709</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>08.01.2003</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>МАТРЕШКА</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9719000052</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Антонов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Олегович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>160-342-941 38</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>771582080858</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владение долями в уставном капитале участника застройщика (ООО"Матрешка")</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Давыдик</b>
	3.4.2	Имя: <b>Илья</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>161-564-434 61</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>770471112710</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владение долями в уставном капитале участника застройщика (ООО"Матрешка")</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
<b>3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МАТРЕШКА</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9719000052</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746725252</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Анапакурорт" (холдинг)</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2301053722</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1052300014458</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Группа отелей "Спутник"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7736607510</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097746557930</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Закрытое акционерное общество</b>

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Гостинично-офисный комплекс "СПУТНИК"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7736240460</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037736030705</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Гостинично-офисный комплекс "СПУТНИК"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7736193040</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700291684</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Город Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ленинский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 38А; Корпус: 3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>L38 Ленинский</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многофункциональный гостинично-торговый комплекс с подземной автостоянкой, 1-й пусковой комплекс (1-й этап строительства - здание гостиницы Stay Bridge) (с апартаментами квартирного типа)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.03.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-123000-008893-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>МОСГОССТРОЙНАДЗОР</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-782 737,18 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>302 035,90 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 915 715,41 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:



	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Город Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>юзао</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Гагаринский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>пр-кт</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Ленинский</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>38</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Г.Москва, ЮЗАО, Гагаринский район, Ленинский проспект, вл.38 (Очередь 2)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>63 202,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>47 466,75 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>47 466,75 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>19</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Московский городской трест геолого-геодезически и картографических работ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Эталон</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5040118390</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>МОСГЕОПРОЕКТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723775517</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-исследовательский центр Строительство</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5042109739</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурное Бюро Цимайло Ляшенко и Партнеры</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7707555426</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Метрополис</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7743548495</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>МОЙДОДЫР</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7709400146</b>
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа компаний ПРИС</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7709449328</b>
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИнжСисКом</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7730204426</b>
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ ЛАНДШАФТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9715366070</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24.12.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-067453-2020</b>



	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-005031-2018</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосэксперт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710879653</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.04.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0045-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосэксперт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710879653</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.08.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6-1-1-0164-15</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосэксперт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710879653</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.07.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0129-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосэксперт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710879653</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.09.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-049662-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА "</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Многофункциональный комплекс Lunar; Hutton Development; Lunar; Лунар</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Акционерное общество</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ФОДД Констракшн</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7729732573</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-123000-016894-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.04.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.05.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.01.2021</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-123000-016894-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.04.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.05.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.01.2021</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-06-025654</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2005</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.01.2006</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.05.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>02.08.2010,01.11.2013</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неограниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:06:0001002:147</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18 481,50 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>11</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Современное игровое оборудование</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>2</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Фонтан, скамьи</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газоны, посадка кустов, деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Парковочные места для инвалидов, тактильные полосы при входах в здания, служба парковщика</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Да (ТУ не предусмотрены)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Нет</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>70.33 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705035012</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26-00/18-761</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>32 477,26 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6878 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>509 856,69 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6879 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>36 613 536,54 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>МОЭК</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.10.2020</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-160310/7-5</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>766 677,78 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РУСФОН</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714933598</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>901</b>



	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>383</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>518</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
B1.31	Нежилое помещение	3	B	88.66	Апартамент	88.66	3.05
B1.32	Нежилое помещение	3	B	87.14	Апартамент	87.14	3.05
B1.33	Нежилое помещение	3	B	49.95	Апартамент	49.95	3.05
B1.34	Нежилое помещение	3	B	111.55	Апартамент	111.55	3.05
B1.35	Нежилое помещение	3	B	111.43	Апартамент	111.43	3.05
B1.36	Нежилое помещение	3	B	48.85	Апартамент	48.85	3.05
B2.31	Нежилое помещение	3	B	49.68	Апартамент	49.68	3.05
B2.32	Нежилое помещение	3	B	90.83	Апартамент	90.83	3.05
B2.33	Нежилое помещение	3	B	91.04	Апартамент	91.04	3.05
B2.34	Нежилое помещение	3	B	50.14	Апартамент	50.14	3.05
B2.35	Нежилое помещение	3	B	49.45	Апартамент	49.45	3.05
B2.36	Нежилое помещение	3	B	108.5	Апартамент	108.5	3.05
B2.37	Нежилое помещение	3	B	111.1	Апартамент	111.1	3.05
B2.38	Нежилое помещение	3	B	48.44	Апартамент	48.44	3.05
B1.41	Нежилое помещение	4	B	88.63	Апартамент	88.63	3.05
B1.42	Нежилое помещение	4	B	87.59	Апартамент	87.59	3.05
B1.43	Нежилое помещение	4	B	49.95	Апартамент	49.95	3.05
B1.44	Нежилое помещение	4	B	111.55	Апартамент	111.55	3.05
B1.45	Нежилое помещение	4	B	111.44	Апартамент	111.44	3.05
B1.46	Нежилое помещение	4	B	48.93	Апартамент	48.93	3.05
B2.41	Нежилое помещение	4	B	49.68	Апартамент	49.68	3.05
B2.42	Нежилое помещение	4	B	90.46	Апартамент	90.46	3.05
B2.43	Нежилое помещение	4	B	90.67	Апартамент	90.67	3.05
B2.44	Нежилое помещение	4	B	50.1	Апартамент	50.1	3.05
B2.45	Нежилое помещение	4	B	49.4	Апартамент	49.4	3.05
B2.46	Нежилое помещение	4	B	108.56	Апартамент	108.56	3.05
B2.47	Нежилое помещение	4	B	111.03	Апартамент	111.03	3.05
B2.48	Нежилое помещение	4	B	48.49	Апартамент	48.49	3.05
B1.51	Нежилое помещение	5	B	88.66	Апартамент	88.66	3.05
B1.52	Нежилое помещение	5	B	88.17	Апартамент	88.17	3.05
B1.53	Нежилое помещение	5	B	49.95	Апартамент	49.95	3.05
B1.54	Нежилое помещение	5	B	111.55	Апартамент	111.55	3.05
B1.55	Нежилое помещение	5	B	111.43	Апартамент	111.43	3.05
B1.56	Нежилое помещение	5	B	48.85	Апартамент	48.85	3.05

B2.51	Нежилое помещение	5	B	49.68	Апартамент	49.68	3.05
B2.52	Нежилое помещение	5	B	90.83	Апартамент	90.83	3.05
B2.53	Нежилое помещение	5	B	91.04	Апартамент	91.04	3.05
B2.54	Нежилое помещение	5	B	50.14	Апартамент	50.14	3.05
B2.55	Нежилое помещение	5	B	49.45	Апартамент	49.45	3.05
B2.56	Нежилое помещение	5	B	108.5	Апартамент	108.5	3.05
B2.57	Нежилое помещение	5	B	111.1	Апартамент	111.1	3.05
B2.58	Нежилое помещение	5	B	48.48	Апартамент	48.48	3.05
B1.61	Нежилое помещение	6	B	88.63	Апартамент	88.63	3.05
B1.62	Нежилое помещение	6	B	87.59	Апартамент	87.59	3.05
B1.63	Нежилое помещение	6	B	49.95	Апартамент	49.95	3.05
B1.64	Нежилое помещение	6	B	111.55	Апартамент	111.55	3.05
B1.65	Нежилое помещение	6	B	111.44	Апартамент	111.44	3.05
B1.66	Нежилое помещение	6	B	48.93	Апартамент	48.93	3.05
B2.61	Нежилое помещение	6	B	49.68	Апартамент	49.68	3.05
B2.62	Нежилое помещение	6	B	90.46	Апартамент	90.46	3.05
B2.63	Нежилое помещение	6	B	90.67	Апартамент	90.67	3.05
B2.64	Нежилое помещение	6	B	50.1	Апартамент	50.1	3.05
B2.65	Нежилое помещение	6	B	49.45	Апартамент	49.45	3.05
B2.66	Нежилое помещение	6	B	108.56	Апартамент	108.56	3.05
B2.67	Нежилое помещение	6	B	111.03	Апартамент	111.03	3.05
B2.68	Нежилое помещение	6	B	48.48	Апартамент	48.48	3.05
B1.71	Нежилое помещение	7	B	105.71	Апартамент	105.71	3.05
B1.72	Нежилое помещение	7	B	84.62	Апартамент	84.62	3.05
B1.73	Нежилое помещение	7	B	49.95	Апартамент	49.95	3.05
B1.74	Нежилое помещение	7	B	111.55	Апартамент	111.55	3.05
B1.75	Нежилое помещение	7	B	135.42	Апартамент	135.42	3.05
B1.76	Нежилое помещение	7	B	47.87	Апартамент	47.87	3.05
B2.71	Нежилое помещение	7	B	141.51	Апартамент	141.51	3.05
B2.72	Нежилое помещение	7	B	142.13	Апартамент	142.13	3.05
B2.73	Нежилое помещение	7	B	49.45	Апартамент	49.45	3.05
B2.74	Нежилое помещение	7	B	108.36	Апартамент	108.36	3.05
B2.75	Нежилое помещение	7	B	73.7	Апартамент	73.7	3.05
B2.76	Нежилое помещение	7	B	48.44	Апартамент	48.44	3.05
B1.81	Нежилое помещение	8	B	105.71	Апартамент	105.71	3.05
B1.82	Нежилое помещение	8	B	84.35	Апартамент	84.35	3.05
B1.83	Нежилое помещение	8	B	49.95	Апартамент	49.95	3.05
B1.84	Нежилое помещение	8	B	111.55	Апартамент	111.55	3.05
B1.85	Нежилое помещение	8	B	135.43	Апартамент	135.43	3.05
B1.86	Нежилое помещение	8	B	47.83	Апартамент	47.83	3.05
B2.81	Нежилое помещение	8	B	141.18	Апартамент	141.18	3.05
B2.82	Нежилое помещение	8	B	141.78	Апартамент	141.78	3.05
B2.83	Нежилое помещение	8	B	49.45	Апартамент	49.45	3.05

B2.84	Нежилое помещение	8	B	108.37	Апартамент	108.37	3.05
B2.85	Нежилое помещение	8	B	73.63	Апартамент	73.63	3.05
B2.86	Нежилое помещение	8	B	48.48	Апартамент	48.48	3.05
B1.91	Нежилое помещение	9	B	105.53	Апартамент	105.53	3.05
B1.92	Нежилое помещение	9	B	84.62	Апартамент	84.62	3.05
B1.93	Нежилое помещение	9	B	49.94	Апартамент	49.94	3.05
B1.94	Нежилое помещение	9	B	111.55	Апартамент	111.55	3.05
B1.95	Нежилое помещение	9	B	135.42	Апартамент	135.42	3.05
B1.96	Нежилое помещение	9	B	47.87	Апартамент	47.87	3.05
B2.91	Нежилое помещение	9	B	141.51	Апартамент	141.51	3.05
B2.92	Нежилое помещение	9	B	142.13	Апартамент	142.13	3.05
B2.93	Нежилое помещение	9	B	49.45	Апартамент	49.45	3.05
B2.94	Нежилое помещение	9	B	108.36	Апартамент	108.36	3.05
B2.95	Нежилое помещение	9	B	73.7	Апартамент	73.7	3.05
B2.96	Нежилое помещение	9	B	48.44	Апартамент	48.44	3.05
B1.101	Нежилое помещение	10	B	105.69	Апартамент	105.69	3.05
B1.102	Нежилое помещение	10	B	84.35	Апартамент	84.35	3.05
B1.103	Нежилое помещение	10	B	49.95	Апартамент	49.95	3.05
B1.104	Нежилое помещение	10	B	111.55	Апартамент	111.55	3.05
B1.105	Нежилое помещение	10	B	135.43	Апартамент	135.43	3.05
B1.106	Нежилое помещение	10	B	47.83	Апартамент	47.83	3.05
B2.101	Нежилое помещение	10	B	141.18	Апартамент	141.18	3.05
B2.102	Нежилое помещение	10	B	141.78	Апартамент	141.78	3.05
B2.103	Нежилое помещение	10	B	49.45	Апартамент	49.45	3.05
B2.104	Нежилое помещение	10	B	108.4	Апартамент	108.4	3.05
B2.105	Нежилое помещение	10	B	73.63	Апартамент	73.63	3.05
B2.106	Нежилое помещение	10	B	48.48	Апартамент	48.48	3.05
B1.111	Нежилое помещение	11	B	105.53	Апартамент	105.53	3.05
B1.112	Нежилое помещение	11	B	84.62	Апартамент	84.62	3.05
B1.113	Нежилое помещение	11	B	49.94	Апартамент	49.94	3.05
B1.114	Нежилое помещение	11	B	111.55	Апартамент	111.55	3.05
B1.115	Нежилое помещение	11	B	135.42	Апартамент	135.42	3.05
B1.116	Нежилое помещение	11	B	47.87	Апартамент	47.87	3.05
B2.111	Нежилое помещение	11	B	141.51	Апартамент	141.51	3.05
B2.112	Нежилое помещение	11	B	142.13	Апартамент	142.13	3.05
B2.113	Нежилое помещение	11	B	49.45	Апартамент	49.45	3.05
B2.114	Нежилое помещение	11	B	108.36	Апартамент	108.36	3.05
B2.115	Нежилое помещение	11	B	73.7	Апартамент	73.7	3.05
B2.116	Нежилое помещение	11	B	48.44	Апартамент	48.44	3.05
B1.121	Нежилое помещение	12	B	105.69	Апартамент	105.69	3.05
B1.122	Нежилое помещение	12	B	84.35	Апартамент	84.35	3.05
B1.123	Нежилое помещение	12	B	49.95	Апартамент	49.95	3.05
B1.124	Нежилое помещение	12	B	111.55	Апартамент	111.55	3.05

B1.125	Нежилое помещение	12	B	135.43	Апартамент	135.43	3.05
B1.126	Нежилое помещение	12	B	47.83	Апартамент	47.83	3.05
B2.121	Нежилое помещение	12	B	141.18	Апартамент	141.18	3.05
B2.122	Нежилое помещение	12	B	141.78	Апартамент	141.78	3.05
B2.123	Нежилое помещение	12	B	49.45	Апартамент	49.45	3.05
B2.124	Нежилое помещение	12	B	108.37	Апартамент	108.37	3.05
B2.125	Нежилое помещение	12	B	73.63	Апартамент	73.63	3.05
B2.126	Нежилое помещение	12	B	48.48	Апартамент	48.48	3.05
B1.131	Нежилое помещение	13	B	105.53	Апартамент	105.53	3.05
B1.132	Нежилое помещение	13	B	84.62	Апартамент	84.62	3.05
B1.133	Нежилое помещение	13	B	49.94	Апартамент	49.94	3.05
B1.134	Нежилое помещение	13	B	111.55	Апартамент	111.55	3.05
B1.135	Нежилое помещение	13	B	135.42	Апартамент	135.42	3.05
B1.136	Нежилое помещение	13	B	47.87	Апартамент	47.87	3.05
B2.131	Нежилое помещение	13	B	141.51	Апартамент	141.51	3.05
B2.132	Нежилое помещение	13	B	142.13	Апартамент	142.13	3.05
B2.133	Нежилое помещение	13	B	49.45	Апартамент	49.45	3.05
B2.134	Нежилое помещение	13	B	108.36	Апартамент	108.36	3.05
B2.135	Нежилое помещение	13	B	73.7	Апартамент	73.7	3.05
B2.136	Нежилое помещение	13	B	48.44	Апартамент	48.44	3.05
B1.141	Нежилое помещение	14	B	105.69	Апартамент	105.69	3.05
B1.142	Нежилое помещение	14	B	84.35	Апартамент	84.35	3.05
B1.143	Нежилое помещение	14	B	49.95	Апартамент	49.95	3.05
B1.144	Нежилое помещение	14	B	111.55	Апартамент	111.55	3.05
B1.145	Нежилое помещение	14	B	135.43	Апартамент	135.43	3.05
B1.146	Нежилое помещение	14	B	47.83	Апартамент	47.83	3.05
B2.141	Нежилое помещение	14	B	141.18	Апартамент	141.18	3.05
B2.142	Нежилое помещение	14	B	141.78	Апартамент	141.78	3.05
B2.143	Нежилое помещение	14	B	49.45	Апартамент	49.45	3.05
B2.144	Нежилое помещение	14	B	108.37	Апартамент	108.37	3.05
B2.145	Нежилое помещение	14	B	73.63	Апартамент	73.63	3.05
B2.146	Нежилое помещение	14	B	48.48	Апартамент	48.48	3.05
B1.151	Нежилое помещение	15	B	105.53	Апартамент	105.53	3.05
B1.152	Нежилое помещение	15	B	84.62	Апартамент	84.62	3.05
B1.153	Нежилое помещение	15	B	49.94	Апартамент	49.94	3.05
B1.154	Нежилое помещение	15	B	111.55	Апартамент	111.55	3.05
B1.155	Нежилое помещение	15	B	135.42	Апартамент	135.42	3.05
B1.156	Нежилое помещение	15	B	47.87	Апартамент	47.87	3.05
B2.151	Нежилое помещение	15	B	141.51	Апартамент	141.51	3.05
B2.152	Нежилое помещение	15	B	142.13	Апартамент	142.13	3.05
B2.153	Нежилое помещение	15	B	49.45	Апартамент	49.45	3.05
B2.154	Нежилое помещение	15	B	108.36	Апартамент	108.36	3.05
B2.155	Нежилое помещение	15	B	73.7	Апартамент	73.7	3.05

B2.156	Нежилое помещение	15	B	48.44	Апартамент	48.44	3.05
B1.161	Нежилое помещение	16	B	48.25	Апартамент	48.25	3.05
B1.162	Нежилое помещение	16	B	158.33	Апартамент	158.33	3.05
B1.163	Нежилое помещение	16	B	47.89	Апартамент	47.89	3.05
B1.164	Нежилое помещение	16	B	162.44	Апартамент	162.44	3.05
B1.165	Нежилое помещение	16	B	161.97	Апартамент	161.97	3.05
B2.161	Нежилое помещение	16	B	141.18	Апартамент	141.18	3.05
B2.162	Нежилое помещение	16	B	141.78	Апартамент	141.78	3.05
B2.163	Нежилое помещение	16	B	49.45	Апартамент	49.45	3.05
B2.164	Нежилое помещение	16	B	157.39	Апартамент	157.39	3.05
B2.165	Нежилое помещение	16	B	48.48	Апартамент	48.48	3.05
B1.171	Нежилое помещение	17	B	172.02	Апартамент	157.82	3.35
					Лестница апартамент (1.171.16)	4.19	
					Терраса апартамент (1.171.17)	10.01	
B1.172	Нежилое помещение	17	B	227.63	Апартамент	211.06	3.35
					Лестница апартамент (1.172.20)	6.43	
					Терраса апартамент (1.172.21)	10.14	
B1.173	Нежилое помещение	17	B	225.71	Апартамент	210.52	3.35
					Лестница апартамент (1.173.20)	5.2	
					Терраса апартамент (1.173.21)	9.99	
B2.171	Нежилое помещение	17	B	206.07	Апартамент	190.69	3.35
					Лестница апартамент (2.171.20)	5.37	
					Терраса апартамент (2.171.21)	10.01	
B2.172	Нежилое помещение	17	B	206.71	Апартамент	191.87	3.35
					Лестница апартамент (2.172.20)	4.83	
					Терраса апартамент (2.172.21)	10.01	
B2.173	Нежилое помещение	17	B	173.17	Апартамент	157.35	3.35
					Лестница апартамент 2 (2.173.15)	5.85	
					Терраса апартамент (2.173.16)	9.97	
A.401	Нежилое помещение	4	A	48.73	Апартамент	48.73	3.05
A.402	Нежилое помещение	4	A	41.07	Апартамент	41.07	3.05
A.403	Нежилое помещение	4	A	40.99	Апартамент	40.99	3.05
A.404	Нежилое помещение	4	A	31.50	Апартамент	31.50	3.05
A.405	Нежилое помещение	4	A	31.50	Апартамент	31.50	3.05
A.406	Нежилое помещение	4	A	31.50	Апартамент	31.50	3.05
A.407	Нежилое помещение	4	A	31.78	Апартамент	31.78	3.05
A.408	Нежилое помещение	4	A	31.78	Апартамент	31.78	3.05
A.409	Нежилое помещение	4	A	31.78	Апартамент	31.78	3.05
A.410	Нежилое помещение	4	A	41.07	Апартамент	41.07	3.05
A.411	Нежилое помещение	4	A	41.07	Апартамент	41.07	3.05
A.412	Нежилое помещение	4	A	48.73	Апартамент	48.73	3.05
A.413	Нежилое помещение	4	A	51.23	Апартамент	51.23	3.05
A.414	Нежилое помещение	4	A	49.67	Апартамент	49.67	3.05









A.824	Нежилое помещение	8	A	33.47	Апартамент	33.47	3.05
A.825	Нежилое помещение	8	A	33.47	Апартамент	33.47	3.05
A.826	Нежилое помещение	8	A	33.47	Апартамент	33.47	3.05
A.827	Нежилое помещение	8	A	33.47	Апартамент	33.47	3.05
A.828	Нежилое помещение	8	A	33.47	Апартамент	33.47	3.05
A.829	Нежилое помещение	8	A	49.67	Апартамент	49.67	3.05
A.830	Нежилое помещение	8	A	51.04	Апартамент	51.04	3.05
C.211	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	206.93	Офис	206.93	3.55
C.212	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.213	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.214	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.215	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.216	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	206.93	Офис	206.93	3.55
C.217	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	135.68	Офис	135.68	3.55
C.218	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	254.37	Офис	254.37	3.55
C.219	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.220	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.221	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.222	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.223	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.224	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.225	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	254.37	Офис	254.37	3.55
C.226	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	135.68	Офис	135.68	3.55
C.305	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	C	576.6	Офис	571.65	3.55
					Санузел МГН (для офиса C.305) (пом. C.309)	4.95	
C.306	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	C	639.71	Офис	634.76	3.55
					Санузел МГН (для офиса C.306) (пом. C.310)	4.95	

C.307	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	C	516.84	Офис	511.89	3.55
					Санузел МГН (для офиса C.307) (пом. C.311)	4.95	
C.308	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	C	580.69	Офис	572.5	3.55
					Санузел МГН (для офиса C.308) (пом. C.312)	8.19	
C.411	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	203.11	Офис	203.11	3.55
C.412	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	88.7	Офис	88.7	3.55
C.413	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.414	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.415	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	88.7	Офис	88.7	3.55
C.416	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	203.11	Офис	203.11	3.55
C.417	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	135.37	Офис	135.37	3.55
C.418	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	251.52	Офис	251.52	3.55
C.419	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.420	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.421	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.422	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.423	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.424	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.425	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	251.52	Офис	251.52	3.55
C.426	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	135.37	Офис	135.37	3.55
C.514	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.515	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	C	88.7	Офис	88.7	3.55
C.516	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	C	203.11	Офис	203.11	3.55
C.517	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	C	135.37	Офис	135.37	3.55

C.518	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	С	251.52	Офис	251.52	3.55
C.519	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	С	91.79	Офис	91.79	3.55
C.520	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	С	91.79	Офис	91.79	3.55
C.521	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	С	91.79	Офис	91.79	3.55
C.522	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	С	91.79	Офис	91.79	3.55
C.525	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	С	438.57	Офис	438.57	3.55
C.526	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	С	524.84	Офис	524.84	3.55
C.606	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	С	666.01	Офис	660.64	3.50
					Санузел МГН (для офиса C.606) (пом. C.614)	5.37	
C.607	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	С	666.63	Офис	661.31	3.50
					Санузел МГН (для офиса C.607) (пом. C.615)	5.32	
П2.23	Кладовая	-2	Р	6.30	Кладовая	6.30	
П2.24	Кладовая	-2	Р	6.40	Кладовая	6.40	
П2.25	Кладовая	-2	Р	6.40	Кладовая	6.40	
П2.26	Кладовая	-2	Р	6.40	Кладовая	6.40	
П2.27	Кладовая	-2	Р	6.40	Кладовая	6.40	
П2.28	Кладовая	-2	Р	6.40	Кладовая	6.40	
П2.29	Кладовая	-2	Р	6.40	Кладовая	6.40	
П2.30	Кладовая	-2	Р	6.40	Кладовая	6.40	
П2.31	Кладовая	-2	Р	6.40	Кладовая	6.40	
П2.32	Кладовая	-2	Р	6.30	Кладовая	6.30	
П2.33	Кладовая	-2	Р	6.00	Кладовая	6.00	
П2.34	Кладовая	-2	Р	7.00	Кладовая	7.00	
П2.36	Кладовая	-2	Р	6.50	Кладовая	6.50	
П2.37	Кладовая	-2	Р	5.40	Кладовая	5.40	
П2.38	Кладовая	-2	Р	5.30	Кладовая	5.30	
П2.39	Кладовая	-2	Р	5.20	Кладовая	5.20	
П2.40	Кладовая	-2	Р	6.20	Кладовая	6.20	
П2.41	Кладовая	-2	Р	5.80	Кладовая	5.80	
П2.42	Кладовая	-2	Р	14.80	Кладовая	14.80	
П2.43	Кладовая	-2	Р	15.30	Кладовая	15.30	
П2.44	Кладовая	-2	Р	15.30	Кладовая	15.30	
П2.50	Кладовая	-2	Р	14.90	Кладовая	14.90	
П2.51	Кладовая	-2	Р	8.10	Кладовая	8.10	
П2.52	Кладовая	-2	Р	9.50	Кладовая	9.50	

П2.66	Кладовая	-2	Р	6.30	Кладовая	6.30	
П2.67	Кладовая	-2	Р	5.00	Кладовая	5.00	
П2.68	Кладовая	-2	Р	4.60	Кладовая	4.60	
П2.69	Кладовая	-2	Р	5.00	Кладовая	5.00	
П2.70	Кладовая	-2	Р	5.00	Кладовая	5.00	
П2.71	Кладовая	-2	Р	4.60	Кладовая	4.60	
П2.72	Кладовая	-2	Р	5.00	Кладовая	5.00	
П2.73	Кладовая	-2	Р	5.00	Кладовая	5.00	
П2.74	Кладовая	-2	Р	4.60	Кладовая	4.60	
П2.75	Кладовая	-2	Р	5.00	Кладовая	5.00	
П2.76	Кладовая	-2	Р	5.00	Кладовая	5.00	
П2.77	Кладовая	-2	Р	4.60	Кладовая	4.60	
П2.78	Кладовая	-2	Р	5.10	Кладовая	5.10	
П2.79	Кладовая	-2	Р	6.70	Кладовая	6.70	
П2.80	Кладовая	-2	Р	7.10	Кладовая	7.10	
П2.81	Кладовая	-2	Р	10.10	Кладовая	10.10	
П2.82	Кладовая	-2	Р	6.10	Кладовая	6.10	
П2.83	Кладовая	-2	Р	6.60	Кладовая	6.60	
П2.84	Кладовая	-2	Р	4.60	Кладовая	4.60	
П2.85	Кладовая	-2	Р	4.60	Кладовая	4.60	
П2.86	Кладовая	-2	Р	4.60	Кладовая	4.60	
П2.87	Кладовая	-2	Р	4.60	Кладовая	4.60	
П2.88	Кладовая	-2	Р	4.60	Кладовая	4.60	
П2.89	Кладовая	-2	Р	4.60	Кладовая	4.60	
П2.90	Кладовая	-2	Р	4.60	Кладовая	4.60	
П2.91	Кладовая	-2	Р	4.60	Кладовая	4.60	
П2.92	Кладовая	-2	Р	4.60	Кладовая	4.60	
П2.93	Кладовая	-2	Р	4.60	Кладовая	4.60	
П2.94	Кладовая	-2	Р	4.60	Кладовая	4.60	
П2.95	Кладовая	-2	Р	5.60	Кладовая	5.60	
П2.97	Кладовая	-2	Р	10.30	Кладовая	10.30	
П2.104	Кладовая	-2	Р	9.10	Кладовая	9.10	
П2.106	Кладовая	-2	Р	9.30	Кладовая	9.30	
П2.124	Кладовая	-2	Р	2.30	Кладовая	2.30	
П2.125	Кладовая	-2	Р	2.30	Кладовая	2.30	
П2.126	Кладовая	-2	Р	2.20	Кладовая	2.20	
П2.127	Кладовая	-2	Р	2.30	Кладовая	2.30	
П2.128	Кладовая	-2	Р	2.20	Кладовая	2.20	
П2.129	Кладовая	-2	Р	2.30	Кладовая	2.30	
П2.130	Кладовая	-2	Р	2.30	Кладовая	2.30	
П2.131	Кладовая	-2	Р	2.30	Кладовая	2.30	
П2.132	Кладовая	-2	Р	2.30	Кладовая	2.30	
П2.133	Кладовая	-2	Р	2.30	Кладовая	2.30	

П2.134	Кладовая	-2	Р	4.30	Кладовая	4.30	
П2.135	Кладовая	-2	Р	2.30	Кладовая	2.30	
П2.136	Кладовая	-2	Р	3.60	Кладовая	3.60	
П2.137	Кладовая	-2	Р	2.30	Кладовая	2.30	
П2.138	Кладовая	-2	Р	2.30	Кладовая	2.30	
П2.139	Кладовая	-2	Р	3.60	Кладовая	3.60	
П2.140	Кладовая	-2	Р	4.50	Кладовая	4.50	
П2.141	Кладовая	-2	Р	2.30	Кладовая	2.30	
П2.142	Кладовая	-2	Р	4.30	Кладовая	4.30	
П2.143	Кладовая	-2	Р	3.60	Кладовая	3.60	
П2.144	Кладовая	-2	Р	2.30	Кладовая	2.30	
П1.98	Кладовая	-1	Р	3.26	Кладовая	3.26	
П1.99	Кладовая	-1	Р	3.26	Кладовая	3.26	
П1.100	Кладовая	-1	Р	4.50	Кладовая	4.50	
П1.101	Кладовая	-1	Р	6.00	Кладовая	6.00	
П1.102	Кладовая	-1	Р	3.25	Кладовая	3.25	
П1.103	Кладовая	-1	Р	3.25	Кладовая	3.25	
П1.104	Кладовая	-1	Р	6.00	Кладовая	6.00	
П1.105	Кладовая	-1	Р	4.49	Кладовая	4.49	
П1.106	Кладовая	-1	Р	3.25	Кладовая	3.25	
П1.107	Кладовая	-1	Р	3.25	Кладовая	3.25	
П1.108	Кладовая	-1	Р	4.72	Кладовая	4.72	
П1.109	Кладовая	-1	Р	4.05	Кладовая	4.05	
П1.110	Кладовая	-1	Р	4.05	Кладовая	4.05	
П1.111	Кладовая	-1	Р	4.05	Кладовая	4.05	
П1.112	Кладовая	-1	Р	5.09	Кладовая	5.09	
П1.113	Кладовая	-1	Р	4.49	Кладовая	4.49	
П1.114	Кладовая	-1	Р	3.37	Кладовая	3.37	
П1.115	Кладовая	-1	Р	3.37	Кладовая	3.37	
П1.116	Кладовая	-1	Р	3.37	Кладовая	3.37	
П1.127	Кладовая	-1	Р	3.92	Кладовая	3.92	
П1.128	Кладовая	-1	Р	6.58	Кладовая	6.58	
П1.129	Кладовая	-1	Р	9.17	Кладовая	9.17	
П1.75	Кладовая	-1	Р	5.15	Кладовая	5.15	
П1.76	Кладовая	-1	Р	5.91	Кладовая	5.91	
П1.77	Кладовая	-1	Р	9.52	Кладовая	9.52	
П1.79	Кладовая	-1	Р	10.10	Кладовая	10.10	
2001	Машино-место	-2	Р	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
2002	Машино-место	-2	Р	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
2003	Машино-место	-2	Р	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
2004	Машино-место	-2	Р	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
2005	Машино-место	-2	Р	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
2006	Машино-место	-2	Р	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	





















B124	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	B	142.98	Ритейл	142.98	4.38
A109	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	240.26	Ритейл	240.26	4.7
A110	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	93.85	Ритейл	93.85	3.95
A111	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	84.24	Ритейл	84.24	4.15
A112	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	91.46	Ритейл	91.46	4.28
A113	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	96.07	Ритейл	96.07	4.51
C110	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	C	141.13	Ритейл	141.13	5.45
C111	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	C	188.83	Ритейл	188.83	5.45
C112	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	C	141.11	Ритейл	141.11	5.45
C113	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	C	151.10	Ритейл	151.10	5.45
C114	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	C	132.45	Ритейл	132.45	5.45
C115	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	C	155.77	Ритейл	155.77	5.09
C139	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	C	121.27	Ритейл	121.27	4.41
Ф.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	A	1393.62	Вестибюль фудхолла (этаж 1)	58.29	3.65
					Лестница фудхолла (этаж 1)	26.87	
					Лифтовой холл (этаж 1)	7.54	
					Обеденныйзал Фудхоллана272п,м, (этаж 2)	586.22	
					Кофе-поинт (мороженое) (этаж 2)	26.37	
					Кофе-поинт (горячие напитки) (этаж 2)	27.55	
					Кофе-поинт (сладкая продукция и напитки) (этаж 2)	39.67	
					Кофе-поинт (соки) (этаж 2)	18.68	
					Кофе-поинт (коктейли) (этаж 2)	19.28	
					Кофе-поинт (суши) (этаж 2)	28.67	
					Кафетерий (этаж 2)	27.83	
					Кафетерий (этаж 2)	43.59	
					Санузел (этаж 2)	13.47	
					Санузел (этаж 2)	12.50	
					Санузел МГН (этаж 2)	5.87	
					Тамбур (этаж 2)	3.96	
					Тамбур (этаж 2)	3.41	
					Коридор (этаж 2)	48.02	

					Кладовая отходов (этаж 2)	7.62	
					Кладовая кафетерия (этаж 2)	5.13	
					Кладовая кафетерия (этаж 2)	5.31	
					Моечная подносов (этаж 2)	4.03	
					ПУИ (этаж 2)	2.61	
					Моечная тары (этаж 2)	5.36	
					Коридор (этаж 2)	36.99	
					Раздевальная (этаж 2)	8.40	
					С/У (этаж 2)	1.67	
					Раздевальная (этаж 2)	7.41	
					С/У (этаж 2)	1.59	
					Душевая (этаж 2)	2.11	
					Душевая (этаж 2)	3.70	
					Лифтовой холл (этаж 2)	12.22	
					Лестница фудхолла (этаж 2)	22.85	
					Открытая терраса (этаж 3)	208.42	
					Коридор (этаж 3)	10.29	
					Служебное помещение (этаж 3)	24.25	
					Лифтовой холл (этаж 3)	12.92	
					Лестничный холл (этаж 3)	12.95	
Г.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	504.20	Зал гастроба (этаж 1)	157.75	3.65
					Санузлы гастроба (этаж 1)	19.65	
					Коридор кухни (этаж 1)	22.62	
					Сервировочная (этаж 1)	6.91	
					ПУИ (этаж 1)	3.99	
					Моечная столовой посуды (этаж 1)	15.66	
					Раздевалка с душем и санузлом (этаж 1)	11.43	
					Зал гастроба (этаж 2)	157.41	
					Коридор (этаж 2)	22.37	
					Коридор кухни (этаж 2)	30.22	
					Кладовая сыпучих продуктов (этаж 2)	4.83	
					Кладовая овощей (этаж 2)	10.01	
					Цех доготовочной (этаж 2)	6.39	
					Доготовочный цех холодных блюд (этаж 2)	11.74	
					Доготовочный цех горячих блюд (этаж 2)	18.60	
					Зона холодильных камер (этаж 2)	4.62	
К.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С	332.44	Зал кафетерия на 110 м,п,	232.73	5.45
					Буфет	10.57	
					Моечная	8.72	
					Кладовая продуктов	4.73	
					ПУИ	3.98	



					Моечная тары	4.30	
					Загрузочная	7.91	
					Подсобное помещение буфета	22.42	
					Раздевальная с СУ и душем	10.87	
					Коридор кухни	21.18	
					Санузел кафе	5.03	
C.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	B	827.20	Торговый зал супермаркета	478.31	5.83
					Помещение мойки тележек	11.98	
					Коридор	75.05	
					Загрузочная	52.98	
					Кладовая непродовольственных материалов	28.12	
					Помещение фасовки гастрономии и молочно-жировых продуктов	39.91	
					Кладовая сухих продуктов	15.47	
					Помещение холодильных камер	48.18	
					Кладовая отходов	6.36	
					Помещение фасовки овощей и фруктов	14.48	
					Кабинет административный	19.52	
					ПУИ	2.76	
					Раздевалка персонала	9.96	
					Раздевалка персонала	9.93	
					Санузел персонала	2.37	
					Санузел персонала	2.37	
					Универсальный санузел	5.94	
					Санузел	3.51	
M.-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	P	517.57	Зона мойки	400.8	4.07
					Санузел	2.99	
					Кладовая	4.51	
					Помещение администратора без организации постоянного рабочего места	8.27	
					Клиентская	15.8	
					Санузел	2.2	
					ПУИ	3.69	
					Помещение персонала	13.02	
					Душевая	3.28	
					Санузел	3.76	
					Компрессорная	5.21	
					Кладовая инвентаря	5.07	
					Помещение очистных сооружений	48.97	
K.-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	P	389.47	Вестибюль	29.83	4.07
					Зона настольных игр	166.49	

					Видеозал	54.49	
					Бильярдная комната	102.12	
					Кладовая инвентаря	5.86	
					ПУИ	2.64	
					Раздевалка персонала	9.4	
					Помещение отдыха	9.5	
					Санузел персонала	2.72	
					Санузел	6.42	
Кл.2	Нежилое помещение	2	В	1903.85	ЛК клубных помещений (этаж 1)	24.00	4.50
					ЛК клубных помещений (этаж 1)	22.93	
					Клубные помещения (этаж 2)	681.75	
					Открытая терраса (этаж 2)	1,141.78	
					Лестница (этаж 2)	18.34	
					Лестница (этаж 2)	15.05	
КЛ.1	Нежилое помещение	3	А	940.42	Холл (этаж 3)	64.30	4.04
					Клубные помещения - коворкинг (этаж 3)	157.86	
					Кружковые (этаж 3)	169.64	
					Лифтовой холл (зоны пож, безопасности) (этаж 3)	14.59	
					Санузел (этаж 3)	3.46	
					Санузел (этаж 3)	8.97	
					Сануел МГН	5.89	
					Комната приема пищи (этаж 3)	17.63	
					ПУИ (этаж 3)	4.39	
					Лифтовой холл (зона пож, Безопасности) (этаж 3)	20.45	
					ПУИ (этаж 3)	11.09	
					Открытая терраса (этаж 3)	445.17	
					Коридор (этаж 3)	11.72	
					Лифтовый холл (этаж 3)	5.26	
П.1.82	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Р	22.41	Помещение жируловителя(дляпом. К.1)	22.41	4.07
П.1.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Р	45.69	Раздевалка персонала	45.69	4.07
П.1.81	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Р	22.45	Раздевалка персонала	22.45	4.07
П1,83	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Р	33.95	Помещение жируловителя фудхолла (Ф.1)	33.95	4.07
П1,18	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Р	17.60	Лифтовый холл фудхолла (Ф.1)	17.60	4.07
П1,13	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Р	14.98	Лифтовый холл фудхолла (Ф.1)	14.98	4.07
П1,51	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Р	28.39	Помещение жируловителя гастропаба (Г.1)	23.88	4.07
					Лифтовой холл гастропаба (Г.1)	4.51	

П1,61	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Р	9.78	Лифтовой холл (КЛ.1)	9.78	4.07
А,102	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	7.48	Вестибюль (этаж 1)	7.48	3.65

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение хранения автомобилей	Паркинг, -2этаж		Пакровка	7285.90
2	ЛК	Паркинг, -2этаж		МОП	38.67
3	ЛК	Паркинг, -2этаж		МОП	38.67
4	ЛК	Паркинг, -2этаж		МОП	36.27
5	ЛК	Паркинг, -2этаж		МОП	36.27
6	ЛК	Паркинг, -2этаж		МОП	26.29
7	Лифтовый холл	Паркинг, -2этаж		МОП	21.67
8	Лифтовый холл	Паркинг, -2этаж		МОП	21.18
9	Тамбур-шлюз	Паркинг, -2этаж		МОП	48.67
10	Тамбур-шлюз	Паркинг, -2этаж		МОП	61.66
11	Тамбур-шлюз	Паркинг, -2этаж		МОП	11.35
12	Тамбур-шлюз	Паркинг, -2этаж		МОП	15.50
13	Коридор	Паркинг, -2этаж		МОП	96.26
14	ЛК	Паркинг, -2этаж		МОП	38.07
15	Тамбур-шлюз	Паркинг, -2этаж		МОП	10.21
16	Коридор	Паркинг, -2этаж		МОП	84.66
17	Тамбур-шлюз	Паркинг, -2этаж		МОП	9.46
18	Тамбур-шлюз	Паркинг, -2этаж		МОП	7.00
19	ЛК	Паркинг, -2этаж		МОП	26.14
20	Помещения хранения велосипедов	Паркинг, -2этаж		Служебные помещения	14.70
21	Помещения хранения велосипедов	Паркинг, -2этаж		Служебные помещения	24.60
22	Помещения хранения торговых тележек	Паркинг, -2этаж		Служебные помещения	12.70
23	Помещение очистки стоков	Паркинг, -2этаж		Технические помещения	19.90
24	Холодильный центр	Паркинг, -2этаж		Технические помещения	361.00
25	КНС мойки	Паркинг, -2этаж		Технические помещения	9.40
26	Помещение хранения автомобилей	Паркинг, -1этаж		Пакровка	5040.45
27	ЛК	Паркинг, -1этаж		МОП	44.91
28	ЛК	Паркинг, -1этаж		МОП	44.91
29	ЛК	Паркинг, -1этаж		МОП	48.01
30	ЛК	Паркинг, -1этаж		МОП	51.66
31	ЛК	Паркинг, -1этаж		МОП	44.86
32	ЛК	Паркинг, -1этаж		МОП	32.44
33	Лифтовый холл	Паркинг, -1этаж		МОП	83.97
34	Лифтовый холл	Паркинг, -1этаж		МОП	25.83
35	Лифтовый холл	Паркинг, -1этаж		МОП	43.03

36	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1этаж	МОП	132.49
37	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1этаж	МОП	63.38
38	Лифтовый холл	Паркинг, -1этаж	МОП	58.84
39	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1этаж	МОП	44.94
40	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1этаж	МОП	26.26
41	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1этаж	МОП	36.13
42	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1этаж	МОП	36.13
43	Коридор	Паркинг, -1этаж	МОП	12.79
44	Коридор	Паркинг, -1этаж	МОП	12.79
45	Коридор	Паркинг, -1этаж	МОП	35.99
46	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1этаж	МОП	28.41
47	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1этаж	МОП	10.40
48	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1этаж	МОП	21.95
49	ЛК	Паркинг, -1этаж	МОП	43.22
50	Лифтовый холл	Паркинг, -1этаж	МОП	17.60
51	Помещение временного хранения мусора	Паркинг, -1этаж	Служебные помещения	15.46
52	ПУИ	Паркинг, -1этаж	Служебные помещения	21.46
53	Помещение временного хранения мусора	Паркинг, -1этаж	Служебные помещения	22.56
54	Помещение временного хранения мусора	Паркинг, -1этаж	Служебные помещения	19.06
55	Помещение персонала УК	Паркинг, -1этаж	Служебные помещения	63.68
56	Место хранения гольф-кара	Паркинг, -1этаж	Служебные помещения	20.35
57	Помещение временного хранения мусора	Паркинг, -1этаж	Служебные помещения	16.16
58	Венткамера ПД	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	23.72
59	Венткамера ПД	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	31.07
60	Венткамера ПД	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	25.58
61	Венткамера ПД	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	67.63
62	Венткамера ЖЧ блок А	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	131.07
63	Венткамера ритейл блок А	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	188.96
64	Венткамера жилья приток блок В	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	160.95
65	Венткамера ритейл блок В	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	89.12
66	Венткамера ритейл блок С	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	76.02
67	Венткамера паркинга приточная	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	73.85
68	Венткамера паркинга приточная	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	74.33
69	Помещение СС	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	9.41
70	Сервисная и СС	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	19.40
71	Помещение СС	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	12.84
72	Насосная ВКиПТ	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	86.69
73	Помещение жируловителя	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	23.88
74	Электрощитовая ресторана	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	66.38
75	ГРЩ3	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	124.72
76	ГРЩ4	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	88.61
77	ИТП	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	655.77
78	Помещение жируловителя	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	22.41

79	Помещение жируловителя	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	33.95
80	Венткамера ПД	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	63.77
81	Тех. помещение фонтана	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	37.16
82	Помещения для ввода кабеля	Паркинг, -1этаж	Технические помещения	7.87
83	Помещение охраны	Блок А, 1этаж	МОП	13.87
84	Диспетчерская	Блок А, 1этаж	МОП	15.52
85	ПУИ	Блок А, 1этаж	МОП	3.51
86	гардероб консьержа	Блок А, 1этаж	МОП	8.91
87	помещение УК	Блок А, 1этаж	МОП	15.72
88	универсальный су	Блок А, 1этаж	МОП	5.38
89	Доставка	Блок А, 1этаж	МОП	5.63
90	Коридор	Блок А, 1этаж	МОП	5.15
91	помещение мойки лап собак	Блок А, 1этаж	МОП	4.66
92	доставка	Блок А, 1этаж	МОП	4.35
93	вестибюль	Блок А, 1этаж	МОП	101.10
94	ЛК	Блок А, 1этаж	МОП	13.10
95	Лестница Л2	Блок А, 1этаж	МОП	13.10
96	Лестница Л1	Блок А, 1этаж	МОП	13.10
97	Лестница с -1этажа	Блок А, 1этаж	МОП	9.00
98	Лифтовый холл	Блок А, 1этаж	МОП	15.00
99	Лестница фудхолла и гастропаба	Блок А, 2этаж	МОП	13.37
100	Лестница Л2	Блок А, 2этаж	МОП	13.00
101	Лестница Л1	Блок А, 2этаж	МОП	12.90
102	приточно-вытяжная венткамера	Блок А, 3этаж	МОП	55.06
103	Лестница Л1	Блок А, 3этаж	МОП	11.20
104	Лестница Л1	Блок А, 3этаж	МОП	11.20
105	Коридор	Блок А, 3этаж	МОП	9.79
106	Коридор	Блок А, 4этаж	МОП	45.00
107	Лифтовый холл	Блок А, 4этаж	МОП	3.50
108	Лифтовый холл	Блок А, 4этаж	МОП	3.50
109	Лестница Л1	Блок А, 4этаж	МОП	11.00
110	Лестница Л2	Блок А, 4этаж	МОП	11.00
111	ПУИ	Блок А, 4этаж	МОП	3.12
112	ПУИ	Блок А, 4этаж	МОП	3.12
113	Коридор	Блок А, 5этаж	МОП	45.00
114	Лифтовый холл	Блок А, 5этаж	МОП	3.50
115	Лифтовый холл	Блок А, 5этаж	МОП	3.50
116	Лестница Л1	Блок А, 5этаж	МОП	11.00
117	Лестница Л2	Блок А, 5этаж	МОП	11.00
118	ПУИ	Блок А, 5этаж	МОП	3.12
119	ПУИ	Блок А, 5этаж	МОП	3.12
120	Коридор	Блок А, 6этаж	МОП	45.00
121	Лифтовый холл	Блок А, 6этаж	МОП	3.50

122	Лифтовый холл	Блок А, 6этаж	МОП	3.50
123	Лестница Л1	Блок А, 6этаж	МОП	11.00
124	Лестница Л2	Блок А, 6этаж	МОП	11.00
125	ПУИ	Блок А, 6этаж	МОП	3.12
126	ПУИ	Блок А, 6этаж	МОП	3.12
127	Коридор	Блок А, 7этаж	МОП	45.00
128	Лифтовый холл	Блок А, 7этаж	МОП	3.50
129	Лифтовый холл	Блок А, 7этаж	МОП	3.50
130	Лестница Л1	Блок А, 7этаж	МОП	11.00
131	Лестница Л2	Блок А, 7этаж	МОП	11.00
132	ПУИ	Блок А, 7этаж	МОП	3.12
133	ПУИ	Блок А, 7этаж	МОП	3.12
134	Коридор	Блок А, 8этаж	МОП	45.00
135	Лифтовый холл	Блок А, 8этаж	МОП	3.50
136	Лифтовый холл	Блок А, 8этаж	МОП	3.50
137	Лестница Л1	Блок А, 8этаж	МОП	11.00
138	Лестница Л2	Блок А, 8этаж	МОП	11.00
139	ПУИ	Блок А, 8этаж	МОП	3.12
140	ПУИ	Блок А, 8этаж	МОП	3.12
141	вестибюль	Блок В, 1этаж	МОП	134.30
142	доставка	Блок В, 1этаж	МОП	4.80
143	санузел персонала	Блок В, 1этаж	МОП	4.00
144	Коридор	Блок В, 1этаж	МОП	8.10
145	ЛК	Блок В, 1этаж	МОП	13.10
146	ЛК	Блок В, 1этаж	МОП	13.10
147	ЛК	Блок В, 1этаж	МОП	13.10
148	ЛК	Блок В, 1этаж	МОП	13.10
149	ЛК	Блок В, 1этаж	МОП	13.10
150	ресепшен	Блок В, 1этаж	МОП	7.51
151	доставка	Блок В, 1этаж	МОП	7.18
152	санузел МГН	Блок В, 1этаж	МОП	5.58
153	ПУИ	Блок В, 1этаж	МОП	2.20
154	колясочная	Блок В, 1этаж	МОП	8.80
155	помещение УК	Блок В, 1этаж	МОП	15.28
156	помещение охраны	Блок В, 1этаж	МОП	11.05
157	Диспетчерская	Блок В, 1этаж	МОП	15.05
158	ПУИ	Блок В, 1этаж	МОП	2.00
159	Коридор	Блок В, 2этаж	МОП	4.20
160	Лифтовый холл	Блок В, 2этаж	МОП	6.20
161	ПУИ	Блок В, 2этаж	МОП	0.30
162	Лестница Л1	Блок В, 2этаж	МОП	11.00
163	Холл	Блок В, 2этаж	МОП	6.00
164	Санузел МГН	Блок В, 2этаж	МОП	2.10

165	Санузел	Блок В, 2этаж	МОП	1.20
166	Лифтовый холл	Блок В, 2этаж	МОП	5.20
167	ПУИ	Блок В, 2этаж	МОП	0.30
168	Лестница Л2	Блок В, 2этаж	МОП	11.00
169	Лестница Л2	Блок В, 3этаж	МОП	11.00
170	Лифтовый холл	Блок В, 3этаж	МОП	5.20
171	Холл	Блок В, 3этаж	МОП	4.10
172	Холл	Блок В, 3этаж	МОП	4.00
173	ПУИ	Блок В, 3этаж	МОП	2.00
174	Лестница Л1	Блок В, 3этаж	МОП	11.00
175	Лифтовый холл	Блок В, 3этаж	МОП	5.20
176	Холл	Блок В, 3этаж	МОП	4.10
177	Холл	Блок В, 3этаж	МОП	4.00
178	ПУИ	Блок В, 3этаж	МОП	2.12
179	Лестница Л2	Блок В, 4 этаж	МОП	11.00
180	Лифтовый холл	Блок В, 4 этаж	МОП	5.20
181	Холл	Блок В, 4 этаж	МОП	4.10
182	Холл	Блок В, 4 этаж	МОП	4.00
183	ПУИ	Блок В, 4 этаж	МОП	2.12
184	Лестница Л1	Блок В, 4 этаж	МОП	11.00
185	Лифтовый холл	Блок В, 4 этаж	МОП	5.20
186	Холл	Блок В, 4 этаж	МОП	4.10
187	Холл	Блок В, 4 этаж	МОП	4.00
188	ПУИ	Блок В, 4 этаж	МОП	2.00
189	Лестница Л2	Блок В, 5 этаж	МОП	11.00
190	Лифтовый холл	Блок В, 5 этаж	МОП	5.20
191	Холл	Блок В, 5 этаж	МОП	4.10
192	Холл	Блок В, 5 этаж	МОП	4.00
193	ПУИ	Блок В, 5 этаж	МОП	2.00
194	Лестница Л1	Блок В, 5 этаж	МОП	11.00
195	Лифтовый холл	Блок В, 5 этаж	МОП	5.20
196	Холл	Блок В, 5 этаж	МОП	4.10
197	Холл	Блок В, 5 этаж	МОП	4.00
198	ПУИ	Блок В, 5 этаж	МОП	2.12
199	Лестница Л2	Блок В, 6 этаж	МОП	11.00
200	Лифтовый холл	Блок В, 6 этаж	МОП	5.20
201	Холл	Блок В, 6 этаж	МОП	4.10
202	Холл	Блок В, 6 этаж	МОП	4.00
203	ПУИ	Блок В, 6 этаж	МОП	2.00
204	Лестница Л1	Блок В, 6 этаж	МОП	11.00
205	Лифтовый холл	Блок В, 6 этаж	МОП	5.20
206	Холл	Блок В, 6 этаж	МОП	4.10
207	Холл	Блок В, 6 этаж	МОП	4.00

208	ПУИ	Блок В, 6 этаж	МОП	2.12
209	Лестница Л2	Блок В, 7 этаж	МОП	11.00
210	Лифтовый холл	Блок В, 7 этаж	МОП	5.20
211	Холл	Блок В, 7 этаж	МОП	4.10
212	Холл	Блок В, 7 этаж	МОП	4.00
213	ПУИ	Блок В, 7 этаж	МОП	2.12
214	Лестница Л1	Блок В, 7 этаж	МОП	11.00
215	Лифтовый холл	Блок В, 7 этаж	МОП	5.20
216	Холл	Блок В, 7 этаж	МОП	4.10
217	Холл	Блок В, 7 этаж	МОП	4.00
218	ПУИ	Блок В, 7 этаж	МОП	2.00
219	Лестница Л2	Блок В, 8 этаж	МОП	11.00
220	Лифтовый холл	Блок В, 8 этаж	МОП	5.20
221	Холл	Блок В, 8 этаж	МОП	4.10
222	Холл	Блок В, 8 этаж	МОП	4.00
223	ПУИ	Блок В, 8 этаж	МОП	2.00
224	Лестница Л1	Блок В, 8 этаж	МОП	11.00
225	Лифтовый холл	Блок В, 8 этаж	МОП	5.20
226	Холл	Блок В, 8 этаж	МОП	4.10
227	Холл	Блок В, 8 этаж	МОП	4.00
228	ПУИ	Блок В, 8 этаж	МОП	2.12
229	Лестница Л2	Блок В, 9 этаж	МОП	11.00
230	Лифтовый холл	Блок В, 9 этаж	МОП	5.20
231	Холл	Блок В, 9 этаж	МОП	4.10
232	Холл	Блок В, 9 этаж	МОП	4.00
233	ПУИ	Блок В, 9 этаж	МОП	2.12
234	Лестница Л1	Блок В, 9 этаж	МОП	11.00
235	Лифтовый холл	Блок В, 9 этаж	МОП	5.20
236	Холл	Блок В, 9 этаж	МОП	4.10
237	Холл	Блок В, 9 этаж	МОП	4.00
238	ПУИ	Блок В, 9 этаж	МОП	2.00
239	Лестница Л2	Блок В, 10 этаж	МОП	11.00
240	Лифтовый холл	Блок В, 10 этаж	МОП	5.20
241	Холл	Блок В, 10 этаж	МОП	4.10
242	Холл	Блок В, 10 этаж	МОП	4.00
243	ПУИ	Блок В, 10 этаж	МОП	2.12
244	Лестница Л1	Блок В, 10 этаж	МОП	11.00
245	Лифтовый холл	Блок В, 10 этаж	МОП	5.20
246	Холл	Блок В, 10 этаж	МОП	4.10
247	Холл	Блок В, 10 этаж	МОП	4.00
248	ПУИ	Блок В, 10 этаж	МОП	2.00
249	Лестница Л2	Блок В, 11 этаж	МОП	11.00
250	Лифтовый холл	Блок В, 11 этаж	МОП	5.20



251	Холл	Блок В, 11 этаж	МОП	4.10
252	Холл	Блок В, 11 этаж	МОП	4.00
253	ПУИ	Блок В, 11 этаж	МОП	2.12
254	Лестница Л1	Блок В, 11 этаж	МОП	11.00
255	Лифтовый холл	Блок В, 11 этаж	МОП	5.20
256	Холл	Блок В, 11 этаж	МОП	4.10
257	Холл	Блок В, 11 этаж	МОП	4.00
258	ПУИ	Блок В, 11 этаж	МОП	2.00
259	Лестница Л2	Блок В, 12 этаж	МОП	11.00
260	Лифтовый холл	Блок В, 12 этаж	МОП	5.20
261	Холл	Блок В, 12 этаж	МОП	4.10
262	Холл	Блок В, 12 этаж	МОП	4.00
263	ПУИ	Блок В, 12 этаж	МОП	2.12
264	Лестница Л1	Блок В, 12 этаж	МОП	11.00
265	Лифтовый холл	Блок В, 12 этаж	МОП	5.20
266	Холл	Блок В, 12 этаж	МОП	4.10
267	Холл	Блок В, 12 этаж	МОП	4.00
268	ПУИ	Блок В, 12 этаж	МОП	2.00
269	Лестница Л2	Блок В, 13 этаж	МОП	11.00
270	Лифтовый холл	Блок В, 13 этаж	МОП	5.20
271	Холл	Блок В, 13 этаж	МОП	4.10
272	Холл	Блок В, 13 этаж	МОП	4.00
273	ПУИ	Блок В, 13 этаж	МОП	2.12
274	Лестница Л1	Блок В, 13 этаж	МОП	11.00
275	Лифтовый холл	Блок В, 13 этаж	МОП	5.20
276	Холл	Блок В, 13 этаж	МОП	4.10
277	Холл	Блок В, 13 этаж	МОП	4.00
278	ПУИ	Блок В, 13 этаж	МОП	2.00
279	Лестница Л2	Блок В, 14 этаж	МОП	11.00
280	Лифтовый холл	Блок В, 14 этаж	МОП	5.20
281	Холл	Блок В, 14 этаж	МОП	4.10
282	Холл	Блок В, 14 этаж	МОП	4.00
283	ПУИ	Блок В, 14 этаж	МОП	2.12
284	Лестница Л1	Блок В, 14 этаж	МОП	11.00
285	Лифтовый холл	Блок В, 14 этаж	МОП	5.20
286	Холл	Блок В, 14 этаж	МОП	4.10
287	Холл	Блок В, 14 этаж	МОП	4.00
288	ПУИ	Блок В, 14 этаж	МОП	2.00
289	Лестница Л2	Блок В, 15 этаж	МОП	11.00
290	Лифтовый холл	Блок В, 15 этаж	МОП	5.20
291	Холл	Блок В, 15 этаж	МОП	4.10
292	Холл	Блок В, 15 этаж	МОП	4.00
293	ПУИ	Блок В, 15 этаж	МОП	2.12

294	Лестница Л1	Блок В, 15 этаж	МОП	11.00
295	Лифтовый холл	Блок В, 15 этаж	МОП	5.20
296	Холл	Блок В, 15 этаж	МОП	4.10
297	Холл	Блок В, 15 этаж	МОП	4.00
298	ПУИ	Блок В, 15 этаж	МОП	2.00
299	Лестница Л2	Блок В, 16 этаж	МОП	11.00
300	Лифтовый холл	Блок В, 16 этаж	МОП	5.20
301	Холл	Блок В, 16 этаж	МОП	4.10
302	Холл	Блок В, 16 этаж	МОП	4.00
303	ПУИ	Блок В, 16 этаж	МОП	2.12
304	Лестница Л1	Блок В, 16 этаж	МОП	11.00
305	Лифтовый холл	Блок В, 16 этаж	МОП	5.20
306	Холл	Блок В, 16 этаж	МОП	3.20
307	Холл	Блок В, 16 этаж	МОП	4.00
308	ПУИ	Блок В, 16 этаж	МОП	2.00
309	Лестница Л2	Блок В, 17 этаж	МОП	11.00
310	Лифтовый холл	Блок В, 17 этаж	МОП	5.20
311	Холл	Блок В, 17 этаж	МОП	4.10
312	Холл	Блок В, 17 этаж	МОП	4.00
313	ПУИ	Блок В, 17 этаж	МОП	2.12
314	Лестница Л1	Блок В, 17 этаж	МОП	11.00
315	Лифтовый холл	Блок В, 17 этаж	МОП	5.20
316	Холл	Блок В, 17 этаж	МОП	3.20
317	Холл	Блок В, 17 этаж	МОП	4.00
318	ПУИ	Блок В, 17 этаж	МОП	2.00
319	Электрощитовая	Блок В, кровля	МОП	13.77
320	Электрощитовая	Блок В, кровля	МОП	11.39
321	Лестница Л1	Блок В, кровля	МОП	11.00
322	Лестница Л2	Блок В, кровля	МОП	11.00
323	ПУИ	Блок С, 1этаж	МОП	4.91
324	вестибюль	Блок С, 1этаж	МОП	92.57
325	зона ресепшн	Блок С, 1этаж	МОП	6.5
326	зона доставки	Блок С, 1этаж	МОП	8.5
327	Коридор	Блок С, 1этаж	МОП	12.1
328	Коридор	Блок С, 1этаж	МОП	8.5
329	Коридор	Блок С, 1этаж	МОП	10.8
330	санузел	Блок С, 1этаж	МОП	11.2
331	санузел	Блок С, 1этаж	МОП	12.3
332	помещение доступа к сервисному лифту	Блок С, 1этаж	МОП	38
333	Лифтовый холл	Блок С, 1этаж	МОП	5.2
334	Коридор	Блок С, 1этаж	МОП	48.2
335	Коридор	Блок С, 1этаж	МОП	5.1
336	санузел	Блок С, 1этаж	МОП	5.2

337	санузел	Блок С, 1этаж	МОП	4.8
338	Коридор	Блок С, 1этаж	МОП	8.2
339	Коридор	Блок С, 1этаж	МОП	8
340	ЛК	Блок С, 1этаж	МОП	13.1
341	ЛК	Блок С, 1этаж	МОП	13.1
342	ЛК	Блок С, 1этаж	МОП	13
343	Электрощитовая	Блок С, 1этаж	МОП	15.99
344	Коридор	Блок С, 1этаж	МОП	8.2
345	Рампа	Блок С, 1этаж	МОП	230.66
346	Дспетчерская	Блок С, 1этаж	МОП	32.74
347	Помещение охраны и службы парковщиков	Блок С, 1этаж	МОП	36.15
348	помещение УК	Блок С, 1этаж	МОП	42.36
349	Мусорокамера	Блок С, 1этаж	МОП	32.79
350	ПУИ	Блок С, 1этаж	МОП	4.33
351	Лифтовый холл ( зонапож. безопасности)	Блок С, 2этаж	МОП	11.33
352	Коридор	Блок С, 2этаж	МОП	25.9
353	Лифтовый холл	Блок С, 2этаж	МОП	5.2
354	санузел	Блок С, 2этаж	МОП	1.8
355	санузел	Блок С, 2этаж	МОП	1.8
356	санузел	Блок С, 2этаж	МОП	1.8
357	санузел	Блок С, 2этаж	МОП	1.8
358	ЛК	Блок С, 2этаж	МОП	11
359	ЛК	Блок С, 2этаж	МОП	11
360	санузел МГН	Блок С, 2этаж	МОП	2.2
361	санузел МГН	Блок С, 2этаж	МОП	2.2
362	Коридор	Блок С, 2этаж	МОП	5.6
363	Коридор	Блок С, 2этаж	МОП	5.6
364	Электрощитовая	Блок С, 2этаж	МОП	8.8
365	ПУИ	Блок С, 2этаж	МОП	3.23
366	ПУИ	Блок С, 3этаж	МОП	3.13
367	Лифтовый холл ( зонапож. безопасности)	Блок С, 3этаж	МОП	8.9
368	Лифтовый холл	Блок С, 3этаж	МОП	3.2
369	Коридор	Блок С, 3этаж	МОП	16.9
370	ЛК	Блок С, 3этаж	МОП	11
371	ЛК	Блок С, 3этаж	МОП	11
372	Электрощитовая	Блок С, 3этаж	МОП	8.8
373	Лифтовый холл ( зонапож. безопасности)	Блок С, 4этаж	МОП	11.33
374	Коридор	Блок С, 4этаж	МОП	25.9
375	Лифтовый холл	Блок С, 4этаж	МОП	5.2
376	санузел	Блок С, 4этаж	МОП	1.8
377	санузел	Блок С, 4этаж	МОП	1.8
378	санузел	Блок С, 4этаж	МОП	1.8
379	санузел	Блок С, 4этаж	МОП	1.8

380	ЛК	Блок С, 4этаж	МОП	11
381	ЛК	Блок С, 4этаж	МОП	11
382	санузел МГН	Блок С, 4этаж	МОП	2.2
383	санузел МГН	Блок С, 4этаж	МОП	2.2
384	Коридор	Блок С, 4этаж	МОП	5.6
385	Коридор	Блок С, 4этаж	МОП	5.6
386	ПУИ	Блок С, 4этаж	МОП	3.24
387	Электрощитовая	Блок С, 4этаж	МОП	8.8
388	Лифтовый холл ( зонапож. безопасности)	Блок С, 5этаж	МОП	11.33
389	Коридор	Блок С, 5этаж	МОП	25.9
390	Лифтовый холл	Блок С, 5этаж	МОП	5.2
391	санузел	Блок С, 5этаж	МОП	4
392	санузел	Блок С, 5этаж	МОП	4
393	санузел	Блок С, 5этаж	МОП	1.8
394	санузел	Блок С, 5этаж	МОП	1.8
395	ЛК	Блок С, 5этаж	МОП	11
396	ЛК	Блок С, 5этаж	МОП	11
397	Коридор	Блок С, 5этаж	МОП	5.6
398	Коридор	Блок С, 5этаж	МОП	5.6
399	ПУИ	Блок С, 5этаж	МОП	3.13
400	Электрощитовая	Блок С, 5этаж	МОП	8.8
401	ПУИ	Блок С, 6этаж	МОП	3.13
402	Электрощитовая	Блок С, 6этаж	МОП	8.8
403	венткамера	Блок С, 6этаж	МОП	150.28
404	венткамера	Блок С, 6этаж	МОП	150.28
405	Лифтовый холл ( зонапож. безопасности)	Блок С, 6этаж	МОП	11.33
406	Коридор	Блок С, 6этаж	МОП	15
407	Коридор	Блок С, 6этаж	МОП	5
408	Коридор	Блок С, 6этаж	МОП	5
409	Лифтовый холл	Блок С, 6этаж	МОП	5.2
410	ЛК	Блок С, 6этаж	МОП	11
411	ЛК	Блок С, 6этаж	МОП	11
412	ЛК	Блок С, кровля	МОП	11
413	ЛК	Блок С, кровля	МОП	11
414	Терраса	Блок С, кровля	МОП	893.24

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Этаж -2	Очистные сооружения	Водоотведение
2	Этаж -2	Оборудование хладоцентра	Холодоснабжение

3	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
4	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
5	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
6	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
7	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
8	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
9	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
10	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
11	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
12	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
13	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
14	Этаж -1	Оборудование сетей связи	слаботочные системы
15	Этаж -1	Серверная СС	слаботочные системы
16	Этаж -1	Оборудование сетей связи	слаботочные системы
17	Этаж -1	Насосная ВКипТТ	водоснабжение, водоотведение
18	Этаж -1	ГРЩ3	Электроснабжение
19	Этаж -1	ГРЩ4	Электроснабжение
20	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
21	Этаж -1	Тех. Помещение фонтана	водоподготовка фонтана
22	Этаж -1	Помещение для ввода кабеля	Электроснабжение
23	Этаж 1	Электрощитовая	Электроснабжение
24	Корупс А	Лифт Пассажирский (А1)	Вертикальный транспорт
25	Корупс А	Лифт Пассажирский (А2)	Вертикальный транспорт
26	Корупс А	Лифт Пассажирский (А3)	Вертикальный транспорт
27	Корупс А	Лифт Пассажирский (А4)	Вертикальный транспорт
28	Корупс А	Лифт Пассажирский (А5)	Вертикальный транспорт
29	Корупс А	Лифт грузо-пассажирский (А6)	Вертикальный транспорт
30	Корупс А	Лифт Пассажирский (А7)	Вертикальный транспорт
31	Корупс А	Лифт грузо-пассажирский (А8)	Вертикальный транспорт
32	Корупс А	Лифт Пассажирский (А9)	Вертикальный транспорт
33	Корупс В	Лифт Пассажирский (В1)	Вертикальный транспорт
34	Корупс В	Лифт Пассажирский (В2)	Вертикальный транспорт
35	Корупс В	Лифт Пассажирский (В3)	Вертикальный транспорт
36	Корупс В	Лифт Пассажирский (В4)	Вертикальный транспорт
37	Корупс С	Лифт Пассажирский (С1)	Вертикальный транспорт
38	Корупс С	Лифт Пассажирский (С2)	Вертикальный транспорт
39	Корупс С	Лифт Пассажирский (С3)	Вертикальный транспорт
40	Корупс С	Лифт Пассажирский (С4)	Вертикальный транспорт
41	Корупс С	Лифт грузо-пассажирский (С5)	Вертикальный транспорт
42	Корупс А	Подъемник П1 (грузовой)	Вертикальный транспорт
43	Корупс А	Подъемник П2 (грузовой)	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.08.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.08.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>9 702 417 340,05 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7706092528</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>  Наименование банка: <b>БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810201700000457</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810300000000985</b>  БИК: <b>044525985</b>  ИНН: <b>7706092528</b>  КПП: <b>770501001</b>  ОГРН: <b>1027739019208</b>  ОКПО: <b>17526887</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>9 050 497 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>2 118 325 453,78 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>6 932 171 546,22 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2025</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>45</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>



	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 612,46 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>197,47 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 221 935 387,49 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>27 160 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Банк Финансовая Корпорация Открытие</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7706092528</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>9 050 497 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.09.2025</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:06:0001002:147</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 869 754 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:          Примечание к п.9.2.21:Информация указана в соответствии с проектной декларацией (наиболее подходящим возможным вариантом выбора материала из выпадающего списка при заполнении декларации).Уточнение материала – с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) с заполнением светопрозрачными конструкциями и облицовкой фасадными конструкциями (камень, алюмокомпозитные панели, пр.).Примечание к п.9.2.24 Информация указана в соответствии с проектной декларацией (наиболее подходящим возможным вариантом выбора сейсмостойкости из выпадающего списка при заполнении декларации).Уточнение сейсмостойкости-пять баллов.Примечание к п.15.3:помещение Кл.1.1 размещается на двух этажах блока В:1й этаж-помещения:№В.125, В.110, 2й этаж:№В.203, В.214, В.202, В.201.Помещение Ф.1.1 размещается на трех этажах блока А:1й этаж-помещения №А.114, А.115, А.128, 2й этаж:№А.201, А.202, А.203, А.204, А.205, А.206, А.207, А.208, А.209, А.213, А.214, А.216, А.217, А.218, А.219, А.220, А.221, А.222, А.224, А.225, А.226, А.227, А.228, А.229, А.241, А.211, А.210, А.212, А.223, А.242, 3й этаж:№А.324, А.322, А.319, А.318, А.313.Помещение Г.1.1 размещается на двух этажах блока А:1й этаж-помещения № А.116, А.117, А.118, А.119, А.120, А.121, А.122, 2й этаж:А.230, А.215, А.231, А.232, А.233, А.234, А.235, А.236, А.237.Помещение Кл.1.1 размещается на двух этажах блока В:1й этаж-помещения № В.125, В.110, 2й этаж:В.203, В.214, В.202, В.201</p>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.09.2021	2. ПЗУ	Откорректированы отметки выходов и положение входных дверей
2	01.09.2021	3.АР	Изменено расположение машиномест и кладовых помещений, расположение приямок, откорректировано положение колонн подземной части, новое положение приямков, изменены габариты лоджий, добавлен лифт в блоке А, изменена планировка лобби, откорректированы планировки апартаментов, изменены габариты террас
3	01.09.2021	4. КР	изменено расположение и габариты колонн в подземной части, изменено положение приямков,
4	01.09.2021	5.ВИС	изменения связаны с изменением планировочных решений
5	01.09.2021	6. ПОС	изменено положение кранов
6	01.09.2021	7.ТХ	изменения связаны с изменением планировочных решений
7	01.09.2021	9.МОПБ	изменения связаны с изменением планировочных решений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2449466860403202529573913069327548418

Владелец: **ООО "МЕДЖИКОМ"**, Контузов Александр  
Владимирович, г.Москва

Действителен: с 13.10.2021 по 13.10.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 747179813506772394906334735567152093841

Владелец: **Москомстройинвест**, Галиханов Руслан Навгатович,  
**Москва**

Действителен: с 25.01.2021 по 01.01.2022