



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, <http://екатеринбург.рф>

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-249-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	27.02.2025

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Брусника». Специализированный застройщик»
2.2.2. ИНН:	6671382990
2.2.3. ОГРН:	1116671018958

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Восьмисекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной
--	---



Администрация Города
Екатеринбурга

	подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	город Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Академика Ландау
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 7б

Раздел 4. Информация о земельном участке

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0313010:20616
---	---------------------

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства

5.1. Дата разрешения на строительство:	14.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-333-2022 (с изменениями от 16.12.2024)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане

6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Восьмисекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	3872,7
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	36357,7
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2081,4
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	21510,6
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	19626,4
6.8. Количество помещений (штук):	751
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	318
6.10. Количество жилых помещений (штук):	433
6.11. в том числе квартир (штук):	-
6.12. Количество машино-мест (штук):	92
6.13. Количество этажей:	10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности	A

(при наличии):

6.18. Иные показатели:	Строительный объем, в т. ч. (куб. м): 124887,8 - подземной части: 14669,0 Количество квартир, в т. ч. (штук): 433 - студий (тип С) (шт. / кв. м): 77 / 1804,7 - однокомнатных (тип 1К) (шт. / кв. м): 192 / 7161,3 - двухкомнатных (тип 2К) (шт. / кв. м): 117 / 6724,0 - трехкомнатных (тип 3К) (шт. / кв. м): 47 / 3936,4 Площадь жилых помещений с учетом летних помещений с понижающими коэф. (кв. м): 20323,0 Встроенные помещения общественного назначения, в т. ч. (шт. / кв. м): 318 / 2081,4 - офисы, нежилые коммерческие помещения (шт. / кв. м): 15 / 1271,6 - внеквартирные кладовые (шт. / кв. м): 303 / 809,8 Нежилые помещения, являющиеся общим имуществом МКД (шт. / кв. м): 26 / 359,1 Площадь автостоянки (кв. м): 2627,4 Площадь машино-мест (кв. м): 1397,9 Вместимость автостоянки (машино-мест): 99 Площадь мест общего пользования жилого дома (кв. м): 5740,2 Количество лифтов (шт.): 8 Материал наружных стен: монолитный железобетон, блок керамический
6.19. Дата подготовки технического плана:	18.12.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	02862994189

Заместитель Главы Екатеринбурга		Р. А. Галямов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию:
 66-41-249-2024 от 26.12.2024

Заместитель Главы Екатеринбурга

Р. А. Галямов

Прошито, скреплено печатью на 2 (два) листа(а) X