



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, <http://ekaterinburg.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.10.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-164-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга.
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Брусника». Специализированный застройщик»
2.2.2. ИНН:	6671382990
2.2.3. ОГРН:	1116671018958

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом (№ 1 по ПЗУ)
--	--



Администрация Города
Екатеринбурга

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	город Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Академика Ландау
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 7
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0313010:20624
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.03.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-94-2023 (с изменениями от 04.09.2024)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга.
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	

6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом (№ 1 по ПЗУ)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	3696,0
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	33057,4
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	3215,0
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	18446,0
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	16355,5
6.8. Количество помещений (штук):	559
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	263
6.10. Количество жилых помещений (штук):	296
6.11. в том числе квартир (штук):	296
6.12. Количество машино-мест (штук):	99
6.13. Количество этажей:	9-11
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.18. Иные показатели:	Строительный объем, в т. ч. (куб. м): 110366,0

- подземной части (куб. м): 13568,5
 Количество квартир, в т. ч. (шт. / кв. м): 296 / 16355,5
 - студий (тип С): 60 / 2784,1
 - однокомнатных (тип 1К): 99 / 3885,8
 - двухкомнатных (тип 2К): 89 / 5642,2
 - трехкомнатных (тип 3К): 48 / 4043,4
 Общая площадь квартир с учетом летних помещений
 с понижающими коэффициентами (кв. м): 17128,6
 Нежилые помещения, являющиеся общим имуществом в МКД
 (шт. / кв. м): 43 / 1441,7
 Встроенные помещения общественного назначения (офисы,
 нежилые коммерческие помещения (шт. / кв. м): 22 / 2374,8
 Внеквартирные кладовые (шт. / кв. м): 241 / 840,2
 Площадь автостоянки (кв. м): 2442,1
 Количество мото-мест (штук): 5
 Площадь мест общего пользования (кв. м): 5427,0
 Площадь технических помещений (кв. м): 1175,2
 Количество лифтов (шт.): 8
 Материал наружных стен: монолитный железобетон, кирпич

6.19. Дата подготовки технического плана: 30.10.2024

6.20. Страховой номер индивидуального
 лицевого счета кадастрового инженера,
 подготовившего технический план: 02862994189

И.о. заместителя Главы Екатеринбурга		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	А.А. Корюков инициалы, фамилия

Прошито, скреплено печатью на 2 (двух) лист(а) X

И.о. заместителя Главы Екатеринбурга Р.А. Галимов

