

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 73-000640 от 21.03.2022

Многоквартирный жилой дом №1 в 7 строительном квартале Заволжского района г. Ульяновска (2 этап строительства)

Дата первичного размещения: 11.05.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Железно Ульяновск"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Железно Ульяновск"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 432071
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ульяновская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Радищева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 32а
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(842)222-98-49

	1.4.2	Адрес электронной почты: info_ulyanovsk@zhcom.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.zhcom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Шириезданов
	1.5.2	Имя: Ильнар
	1.5.3	Отчество (при наличии): Нургаянович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Железно Ульяновск"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7325165417
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ЖЕЛЕЗНО или ЖЕЛЕЗНО Группа компаний
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7325165417
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197325007901
	2.1.3	Дата регистрации: 19.04.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гозман
	3.3.2	Имя: Константин
	3.3.3	Отчество (при наличии): Маркович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 107-123-420 01
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 434541339197
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гозман
	3.4.2	Имя: Константин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Маркович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 107-123-420 01
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 434541339197
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли в уставном капитале общества от 23.09.2020г
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Агропромышленный холдинг "Дороничи"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345377799
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1144345002218
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Балобановское"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345435313
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1164350052580
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Агрофирма "Дороничи"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4346000273

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1034316504375
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Майский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4321019321
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1114321000309
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Корени"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345415910
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1154345010984
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АКТИОН-АГРО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5256182292
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195275033491
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кировский мясокомбинат"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345000217
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1024301307062
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дороници ЛесРемстрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345048392
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1024301328633
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Агрофирма "Немский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4320003054
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1124321000077
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мясокомбинат "Дороници"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345080244
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1044316527090
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Шварихинский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4321007245
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194350003099
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кировская молочная компания"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4312021130
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1034313506831
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Железно Киров"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345490152
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194350003638

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Клевер Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345468069
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1174350010273
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Куменский ОПУ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345498585
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204300000057
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Железно Пермь"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345490628
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194350004254
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МЦ "Дороничи"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4348029366
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1024301323530
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Железно Ижевск"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841085318
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832008103
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом Агропромышленного холдинга "Дороничи"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345493883
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194350008610
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Железно"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345484857
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184350012450
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Агрокомбинат племзавод "Красногорский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4347004464
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1034316503011
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Камышинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 74
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс ULTRAGRAD/ULTRAGRAD
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 48 в 12-ом квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г.Ульяновска

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.02.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 73-73-009-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Камышинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 72
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс ULTRAGRAD/ULTRAGRAD
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 49 в 12-м квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.03.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 73-73-027-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Еремецкого
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 36
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "CENTROPOLIS"/Жилой комплекс "Инновационный город CENTROPOLIS"/"Инновационный город CENTROPOLIS"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 21 в квартале "Центральный" в Заволжском районе г.Ульяновска
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.03.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 73-73-026-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Еремецкого
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс CENTROPOLIS
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №22 в квартале "Центральный" в Заволжском районе г.Ульяновска
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.06.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 73-73-052-2021

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Военных строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Клубный жилой комплекс "Дивный сад"/Дивный сад
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №7 в 10 строительном квартале Заволжского района г.Ульяновска
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 73-73-138-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Военных строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Клубный жилой комплекс "Дивный сад"/Дивный сад
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №8 в 10 строительном квартале Заволжского района г.Ульяновска
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 73-73-139-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Строители Ульяновска"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7325148281
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 715
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 26.08.2019
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -11 198,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 145 318,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 472 064,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Заволжский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом № 1 в 7 строительном квартале Заволжского района города Ульяновска
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25 558,43 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (наружные стены жилой части здания - стеновые сборные железобетонные панели, пристроенная часть здания железобетонный каркас с кирпичными стенами))
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 581,13 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 997,19 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 578,32 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Передвижная механизированная колонна-411"Связьстрой"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4347002690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Советник"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7325089269
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Экологические системы"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7325110665
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4345449796
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 73-2-1-2-063948-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 73-2-1-3-054317-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ULLA-жизнь с финским акцентом
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 73-73-209-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24/02/A-2021-18
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.01.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.02.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.01.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство строительства и архитектуры Ульяновской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 73:24:021001:12863
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 247,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 92
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 8
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: При благоустройстве территории предусмотрена площадка для игр детей, расположенная внутри двора жилого дома
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: При благоустройстве территории предусмотрена площадка для занятий физкультурой, расположенная внутри двора жилого дома
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 52
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектом предусмотрено 22 видов малых архитектурных форм, расположенных внутри двора жилого дома:1.Лавочка со спинкой-16 шт.2.Урна-8 шт.3.Машинка с горкой-1 шт.4.Паровоз-1 шт.5.Песочница-1 шт.6.Элемент баскетбольной площадки"Стритбольная стойка"-1 шт.7.Спортивный комплекс типа w0012-1 шт.8.Спортивный комплекс типа w0024-1 шт.9.Спортивное оборудование WL0003-1 шт.10.Спортивное оборудование w0054-1 шт.11.Спорт.комплекс"Кубик"СО-1.33-1 шт.12.Спортивное оборудование W0025-1 шт.13.Спортивное оборудование W0027-1 шт.14.Теннисный стол"Партия"so 014-1 шт.15.Бетонная скамейка"Галька"-3 шт.16.Батут, встраиваемый в покрытие размер 95x95 (возраст 5+)-1 шт.17.Сторожевая башня с крышей и канатной дорогой (возраст 4+)-1 шт.18.Домик-беседка"ежик"-1 шт.19.Ограждение площадки для мусорных контейнеров-2 шт.20.Пластиковый мусорный контейнер объем 1100 л (1377x1077x1369 мм)-4 шт.21.Элемент для сушки белья МФ-6.01-3 шт 22.Металлический бункер для мусора объемом 8000 л (3380x1900x1350 мм).-1 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрены 2 площадки для расположения контейнеров для сбора ТБО в западной и северной части земельного участка.Требуемое количество мусорных контейнеров по расчету составляет 5 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено достаточное озеленение проектируемой территории с посевом газона и посадкой деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходный путь, расположенный при входе на участок Объекта, пересекается транспортным проездом. Исходя из этого, проектом, согласно п.4.1.5 СП 59.13330.2012 (Изм.1), предусматриваются элементы заблаговременного предупреждения водителей о месте перехода. По обеим сторонам перехода через проезжую часть предусматривается установка бордюрных пандусов. Установка бордюрного пандуса предусматривается также на пути передвижения МГН к специализированному машино-месту, а также на пути передвижения МГН к местам хранения автомобилей, расположенным на открытых площадках для хранения автомобилей жильцов Объекта. В соответствии с п.4.1.8 СП 59.13330.2012 (Изм.1), бордюрные пандусы полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжие части. Уклон бордюрных пандусов, предназначенных для обеспечения съездов с тротуаров на транспортные проезды, не превышает 1:12, а перепад высот в местах съезда составляет не более 0,015 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение дворовой территории, тротуара вдоль фасадов здания и парковочной зоны
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Дорремстрой"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7326045761
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 105
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ульяновскводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2152-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 509 303,24 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ульяновскводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2152-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 745 216,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЛД-групп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7325166354
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 919 140,63 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 41
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 149 119,08 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтсервис"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7327058354
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7325077672
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7325077672
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7325077672
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 369
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 13
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
70	Квартира	1	2	55.42	2	29.45	2.55
71	Квартира	1	2	31.53	1	13.93	2.55
72	Квартира	1	2	61.58	2	28.74	2.55
73	Квартира	2	2	31.02	1	13.60	2.55
74	Квартира	2	2	49.61	2	26.68	2.55
75	Квартира	2	2	31.10	1	13.93	2.55
76	Квартира	2	2	70.20	2	28.74	2.55
77	Квартира	3	2	31.02	1	13.60	2.55
78	Квартира	3	2	49.61	2	26.68	2.55
79	Квартира	3	2	31.10	1	13.93	2.55
80	Квартира	3	2	70.20	2	28.74	2.55
81	Квартира	4	2	31.02	1	13.60	2.55
82	Квартира	4	2	49.61	2	26.68	2.55
83	Квартира	4	2	31.10	1	13.93	2.55
84	Квартира	4	2	70.20	2	28.74	2.55
85	Квартира	5	2	31.02	1	13.60	2.55
86	Квартира	5	2	49.61	2	26.68	2.55
87	Квартира	5	2	31.10	1	13.93	2.55
88	Квартира	5	2	70.20	2	28.74	2.55
89	Квартира	6	2	31.02	1	13.60	2.55
90	Квартира	6	2	49.61	2	26.68	2.55
91	Квартира	6	2	31.10	1	13.93	2.55
92	Квартира	6	2	70.20	2	28.74	2.55
93	Квартира	7	2	31.02	1	13.60	2.55
94	Квартира	7	2	49.61	2	26.68	2.55
95	Квартира	7	2	31.10	1	13.93	2.55
96	Квартира	7	2	70.20	2	28.74	2.55
97	Квартира	8	2	31.02	1	13.60	2.55
98	Квартира	8	2	49.61	2	26.68	2.55
99	Квартира	8	2	31.10	1	13.93	2.55
100	Квартира	8	2	70.20	2	28.74	2.55
101	Квартира	1	3	35.78	2	20.76	2.55
102	Квартира	1	3	64.99	2	26.80	2.55
103	Квартира	1	3	38.06	2	24.46	2.55
104	Квартира	1	3	39.86	2	24.46	2.55
105	Квартира	1	3	51.68	2	28.83	2.55
106	Квартира	1	3	34.88	1	15.04	2.55
107	Квартира	1	3	62.90	3	40.77	2.55
108	Квартира	1	3	46.35	2	24.71	2.55

109	Квартира	2	3	22.14	1	11.50	2.55
110	Квартира	2	3	35.01	2	20.76	2.55
111	Квартира	2	3	63.91	3	36.83	2.55
112	Квартира	2	3	37.19	2	24.44	2.55
113	Квартира	2	3	39.06	2	24.44	2.55
114	Квартира	2	3	51.18	2	28.83	2.55
115	Квартира	2	3	34.39	1	15.04	2.55
116	Квартира	2	3	61.82	3	40.77	2.55
117	Квартира	2	3	56.42	2	24.71	2.55
118	Квартира	3	3	22.14	1	11.50	2.55
119	Квартира	3	3	35.01	2	20.76	2.55
120	Квартира	3	3	63.91	3	36.83	2.55
121	Квартира	3	3	37.19	2	24.44	2.55
122	Квартира	3	3	39.06	2	24.44	2.55
123	Квартира	3	3	51.18	2	28.83	2.55
124	Квартира	3	3	34.39	1	15.04	2.55
125	Квартира	3	3	61.82	3	40.77	2.55
126	Квартира	3	3	56.42	2	24.71	2.55
127	Квартира	4	3	22.14	1	11.50	2.55
128	Квартира	4	3	35.01	2	20.76	2.55
129	Квартира	4	3	63.91	3	36.83	2.55
130	Квартира	4	3	37.19	2	24.44	2.55
131	Квартира	4	3	39.06	2	24.44	2.55
132	Квартира	4	3	51.18	2	28.83	2.55
133	Квартира	4	3	34.39	1	15.04	2.55
134	Квартира	4	3	61.82	3	40.77	2.55
135	Квартира	4	3	56.42	2	24.71	2.55
136	Квартира	5	3	22.14	1	11.50	2.55
137	Квартира	5	3	35.01	2	20.76	2.55
138	Квартира	5	3	63.91	3	36.83	2.55
139	Квартира	5	3	37.19	2	24.44	2.55
140	Квартира	5	3	39.06	2	24.44	2.55
141	Квартира	5	3	51.18	2	28.83	2.55
142	Квартира	5	3	34.39	1	15.04	2.55
143	Квартира	5	3	61.82	3	40.77	2.55
144	Квартира	5	3	56.42	2	24.71	2.55
145	Квартира	6	3	22.14	1	11.50	2.55
146	Квартира	6	3	35.01	2	20.76	2.55
147	Квартира	6	3	63.91	3	36.83	2.55
148	Квартира	6	3	37.19	2	24.44	2.55
149	Квартира	6	3	39.06	2	24.44	2.55
150	Квартира	6	3	51.18	2	28.83	2.55
151	Квартира	6	3	34.39	1	15.04	2.55

152	Квартира	6	3	61.82	3	40.77	2.55
153	Квартира	6	3	56.42	2	24.71	2.55
154	Квартира	7	3	22.14	1	11.50	2.55
155	Квартира	7	3	35.01	2	20.76	2.55
156	Квартира	7	3	63.91	3	36.83	2.55
157	Квартира	7	3	37.19	2	24.44	2.55
158	Квартира	7	3	39.06	2	24.44	2.55
159	Квартира	7	3	51.18	2	28.83	2.55
160	Квартира	7	3	34.39	1	15.04	2.55
161	Квартира	7	3	61.82	3	40.77	2.55
162	Квартира	7	3	56.42	2	24.71	2.55
163	Квартира	8	3	22.14	1	11.50	2.55
164	Квартира	8	3	35.01	2	20.76	2.55
165	Квартира	8	3	63.91	3	36.83	2.55
166	Квартира	8	3	37.19	2	24.44	2.55
167	Квартира	8	3	39.06	2	24.44	2.55
168	Квартира	8	3	51.18	2	28.83	2.55
169	Квартира	8	3	34.39	1	15.04	2.55
170	Квартира	8	3	61.82	3	40.77	2.55
171	Квартира	8	3	56.42	2	24.71	2.55
172	Квартира	1	4	51.13	2	27.32	2.55
173	Квартира	1	4	75.39	3	46.25	2.55
174	Квартира	1	4	33.44	1	15.74	2.55
175	Квартира	1	4	38.15	2	24.18	2.55
176	Квартира	1	4	48.53	2	27.00	2.55
177	Квартира	1	4	38.15	2	24.18	2.55
178	Квартира	1	4	42.73	1	14.20	2.55
179	Квартира	2	4	61.10	2	27.32	2.55
180	Квартира	2	4	74.28	3	46.25	2.55
181	Квартира	2	4	32.85	1	15.74	2.55
182	Квартира	2	4	37.20	2	24.18	2.55
183	Квартира	2	4	47.94	2	27.00	2.55
184	Квартира	2	4	37.20	2	24.18	2.55
185	Квартира	2	4	42.40	2	23.11	2.55
186	Квартира	2	4	59.53	3	38.05	2.55
187	Квартира	2	4	25.60	1	13.12	2.55
188	Квартира	3	4	61.10	2	27.32	2.55
189	Квартира	3	4	74.28	3	46.25	2.55
190	Квартира	3	4	32.85	1	15.74	2.55
191	Квартира	3	4	37.20	2	24.18	2.55
192	Квартира	3	4	47.94	2	27.00	2.55
193	Квартира	3	4	37.20	2	24.18	2.55
194	Квартира	3	4	42.40	2	23.11	2.55

195	Квартира	3	4	59.53	3	38.05	2.55
196	Квартира	3	4	25.60	1	13.12	2.55
197	Квартира	4	4	61.10	2	27.32	2.55
198	Квартира	4	4	74.28	3	46.25	2.55
199	Квартира	4	4	32.85	1	15.74	2.55
200	Квартира	4	4	37.20	2	24.18	2.55
201	Квартира	4	4	47.94	2	27.00	2.55
202	Квартира	4	4	37.20	2	24.18	2.55
203	Квартира	4	4	42.40	2	23.11	2.55
204	Квартира	4	4	59.53	3	38.05	2.55
205	Квартира	4	4	25.60	1	13.12	2.55
206	Квартира	5	4	61.10	2	27.32	2.55
207	Квартира	5	4	74.28	3	46.25	2.55
208	Квартира	5	4	32.85	1	15.74	2.55
209	Квартира	5	4	37.20	2	24.18	2.55
210	Квартира	5	4	47.94	2	27.00	2.55
211	Квартира	5	4	37.20	2	24.18	2.55
212	Квартира	5	4	42.40	2	23.11	2.55
213	Квартира	5	4	59.53	3	38.05	2.55
214	Квартира	5	4	25.60	1	13.12	2.55
215	Квартира	6	4	61.10	2	27.32	2.55
216	Квартира	6	4	74.28	3	46.25	2.55
217	Квартира	6	4	32.85	1	15.74	2.55
218	Квартира	6	4	37.20	2	24.18	2.55
219	Квартира	6	4	47.94	2	27.00	2.55
220	Квартира	6	4	37.20	2	24.18	2.55
221	Квартира	6	4	42.40	2	23.11	2.55
222	Квартира	6	4	59.53	3	38.05	2.55
223	Квартира	6	4	25.60	1	13.12	2.55
224	Квартира	7	4	61.10	2	27.32	2.55
225	Квартира	7	4	74.28	3	46.25	2.55
226	Квартира	7	4	32.85	1	15.74	2.55
227	Квартира	7	4	37.20	2	24.18	2.55
228	Квартира	7	4	47.94	2	27.00	2.55
229	Квартира	7	4	37.20	2	24.18	2.55
230	Квартира	7	4	42.40	2	23.11	2.55
231	Квартира	7	4	59.53	3	38.05	2.55
232	Квартира	7	4	25.60	1	13.12	2.55
233	Квартира	8	4	61.10	2	27.32	2.55
234	Квартира	8	4	74.28	3	46.25	2.55
235	Квартира	8	4	32.85	1	15.74	2.55
236	Квартира	8	4	37.20	2	24.18	2.55
237	Квартира	8	4	47.94	2	27.00	2.55

238	Квартира	8	4	37.20	2	24.18	2.55
239	Квартира	8	4	42.40	2	23.11	2.55
240	Квартира	8	4	59.53	3	38.05	2.55
241	Квартира	8	4	25.60	1	13.12	2.55
242	Квартира	9	4	61.10	2	27.32	2.55
243	Квартира	9	4	74.28	3	46.25	2.55
244	Квартира	9	4	32.85	1	15.74	2.55
245	Квартира	9	4	37.20	2	24.18	2.55
246	Квартира	9	4	47.94	2	27.00	2.55
247	Квартира	9	4	37.20	2	24.18	2.55
248	Квартира	9	4	42.40	2	23.11	2.55
249	Квартира	9	4	59.53	3	38.05	2.55
250	Квартира	9	4	25.60	1	13.12	2.55
251	Квартира	1	5	33.34	1	11.64	2.55
252	Квартира	1	5	28.01	1	12.34	2.55
253	Квартира	1	5	44.15	2	26.80	2.55
254	Квартира	1	5	51.08	2	26.60	2.55
255	Квартира	2	5	50.33	2	29.28	2.55
256	Квартира	2	5	41.38	2	24.91	2.55
257	Квартира	2	5	39.00	2	23.50	2.55
258	Квартира	2	5	23.04	1	13.14	2.55
259	Квартира	2	5	37.61	2	22.35	2.55
260	Квартира	2	5	32.35	1	11.29	2.55
261	Квартира	2	5	32.36	1	11.29	2.55
262	Квартира	2	5	74.53	3	43.18	2.55
263	Квартира	2	5	61.55	2	26.60	2.55
264	Квартира	3	5	50.33	2	29.28	2.55
265	Квартира	3	5	41.38	2	24.91	2.55
266	Квартира	3	5	39.00	2	23.50	2.55
267	Квартира	3	5	23.04	1	13.14	2.55
268	Квартира	3	5	37.61	2	22.35	2.55
269	Квартира	3	5	32.35	1	11.29	2.55
270	Квартира	3	5	32.36	1	11.29	2.55
271	Квартира	3	5	74.53	3	43.18	2.55
272	Квартира	3	5	61.55	2	26.60	2.55
273	Квартира	4	5	50.33	2	29.28	2.55
274	Квартира	4	5	41.38	2	24.91	2.55
275	Квартира	4	5	39.00	2	23.50	2.55
276	Квартира	4	5	23.04	1	13.14	2.55
277	Квартира	4	5	37.61	2	22.35	2.55
278	Квартира	4	5	32.35	1	11.29	2.55
279	Квартира	4	5	32.36	1	11.29	2.55
280	Квартира	4	5	74.53	3	43.18	2.55

281	Квартира	4	5	61.55	2	26.60	2.55
282	Квартира	5	5	50.33	2	29.28	2.55
283	Квартира	5	5	41.38	2	24.91	2.55
284	Квартира	5	5	39.00	2	23.50	2.55
285	Квартира	5	5	23.04	1	13.14	2.55
286	Квартира	5	5	37.61	2	22.35	2.55
287	Квартира	5	5	32.35	1	11.29	2.55
288	Квартира	5	5	32.36	1	11.29	2.55
289	Квартира	5	5	74.53	3	43.18	2.55
290	Квартира	5	5	61.55	2	26.60	2.55
291	Квартира	6	5	50.33	2	29.28	2.55
292	Квартира	6	5	41.38	2	24.91	2.55
293	Квартира	6	5	39.00	2	23.50	2.55
294	Квартира	6	5	23.04	1	13.14	2.55
295	Квартира	6	5	37.61	2	22.35	2.55
296	Квартира	6	5	32.35	1	11.29	2.55
297	Квартира	6	5	32.36	1	11.29	2.55
298	Квартира	6	5	74.53	3	43.18	2.55
299	Квартира	6	5	61.55	2	26.60	2.55
300	Квартира	7	5	50.33	2	29.28	2.55
301	Квартира	7	5	41.38	2	24.91	2.55
302	Квартира	7	5	39.00	2	23.50	2.55
303	Квартира	7	5	23.04	1	13.14	2.55
304	Квартира	7	5	37.61	2	22.35	2.55
305	Квартира	7	5	32.35	1	11.29	2.55
306	Квартира	7	5	32.36	1	11.29	2.55
307	Квартира	7	5	74.53	3	43.18	2.55
308	Квартира	7	5	61.55	2	26.60	2.55
309	Квартира	8	5	50.33	2	29.28	2.55
310	Квартира	8	5	41.38	2	24.91	2.55
311	Квартира	8	5	39.00	2	23.50	2.55
312	Квартира	8	5	23.04	1	13.14	2.55
313	Квартира	8	5	37.61	2	22.35	2.55
314	Квартира	8	5	32.35	1	11.29	2.55
315	Квартира	8	5	32.36	1	11.29	2.55
316	Квартира	8	5	74.53	3	43.18	2.55
317	Квартира	8	5	61.55	2	26.60	2.55
318	Квартира	9	5	50.33	2	29.28	2.55
319	Квартира	9	5	41.38	2	24.91	2.55
320	Квартира	9	5	39.00	2	23.50	2.55
321	Квартира	9	5	23.04	1	13.14	2.55
322	Квартира	9	5	37.61	2	22.35	2.55
323	Квартира	9	5	32.35	1	11.29	2.55

324	Квартира	9	5	32.36	1	11.29	2.55
325	Квартира	9	5	74.53	3	43.18	2.55
326	Квартира	9	5	61.55	2	26.60	2.55
327	Квартира	1	6	38.12	1	16.98	2.55
328	Квартира	1	6	38.52	2	21.63	2.55
329	Квартира	1	6	36.69	1	11.79	2.55
330	Квартира	2	6	45.54	2	31.95	2.55
331	Квартира	2	6	44.78	2	27.68	2.55
332	Квартира	2	6	37.27	2	25.00	2.55
333	Квартира	2	6	56.77	3	41.94	2.55
334	Квартира	2	6	37.40	1	16.98	2.55
335	Квартира	2	6	37.74	2	20.29	2.55
336	Квартира	2	6	36.26	2	21.48	2.55
337	Квартира	3	6	45.54	2	31.95	2.55
338	Квартира	3	6	44.78	2	27.68	2.55
339	Квартира	3	6	37.27	2	25.00	2.55
340	Квартира	3	6	56.77	3	41.94	2.55
341	Квартира	3	6	37.40	1	16.98	2.55
342	Квартира	3	6	37.74	2	20.29	2.55
343	Квартира	3	6	36.26	2	21.48	2.55
344	Квартира	4	6	45.54	2	31.95	2.55
345	Квартира	4	6	44.78	2	27.68	2.55
346	Квартира	4	6	37.27	2	25.00	2.55
347	Квартира	4	6	56.77	3	41.94	2.55
348	Квартира	4	6	37.40	1	16.98	2.55
349	Квартира	4	6	37.74	2	20.29	2.55
350	Квартира	4	6	36.26	2	21.48	2.55
351	Квартира	5	6	45.54	2	31.95	2.55
352	Квартира	5	6	44.78	2	27.68	2.55
353	Квартира	5	6	37.27	2	25.00	2.55
354	Квартира	5	6	56.77	3	41.94	2.55
355	Квартира	5	6	37.40	1	16.98	2.55
356	Квартира	5	6	37.74	2	20.29	2.55
357	Квартира	5	6	36.26	2	21.48	2.55
358	Квартира	6	6	45.54	2	31.95	2.55
359	Квартира	6	6	44.78	2	27.68	2.55
360	Квартира	6	6	37.27	2	25.00	2.55
361	Квартира	6	6	56.77	3	41.94	2.55
362	Квартира	6	6	37.40	1	16.98	2.55
363	Квартира	6	6	37.74	2	20.29	2.55
364	Квартира	6	6	36.26	2	21.48	2.55
365	Квартира	7	6	45.54	2	31.95	2.55
366	Квартира	7	6	44.78	2	27.68	2.55

367	Квартира	7	6	37.27	2	25.00	2.55
368	Квартира	7	6	56.77	3	41.94	2.55
369	Квартира	7	6	37.40	1	16.98	2.55
370	Квартира	7	6	37.74	2	20.29	2.55
371	Квартира	8	6	36.26	2	21.48	2.55
372	Квартира	8	6	45.54	2	31.95	2.55
373	Квартира	8	6	44.78	2	27.68	2.55
374	Квартира	8	6	37.27	2	25.00	2.55
375	Квартира	8	6	56.77	3	41.94	2.55
376	Квартира	8	6	37.40	1	16.98	2.55
377	Квартира	8	6	37.74	2	20.29	2.55
378	Квартира	8	6	36.26	2	21.48	2.55
379	Квартира	9	6	45.54	2	31.95	2.55
380	Квартира	9	6	44.78	2	27.68	2.55
381	Квартира	9	6	37.27	2	25.00	2.55
382	Квартира	9	6	56.77	3	41.94	2.55
383	Квартира	9	6	37.40	1	16.98	2.55
384	Квартира	9	6	37.74	2	20.29	2.55
385	Квартира	9	6	36.26	2	21.48	2.55
386	Квартира	1	7	42.28	2	26.67	2.55
387	Квартира	1	7	51.04	2	29.14	2.55
388	Квартира	1	7	34.34	1	11.79	2.55
389	Квартира	1	7	56.19	3	35.97	2.55
390	Квартира	1	7	47.89	2	26.06	2.55
391	Квартира	2	7	29.67	1	13.27	2.55
392	Квартира	2	7	58.81	3	42.35	2.55
393	Квартира	2	7	57.26	2	31.65	2.55
394	Квартира	2	7	40.99	2	26.67	2.55
395	Квартира	2	7	50.54	2	29.14	2.55
396	Квартира	2	7	33.84	1	11.79	2.55
397	Квартира	2	7	55.16	3	35.97	2.55
398	Квартира	2	7	56.98	2	26.06	2.55
399	Квартира	3	7	29.67	1	13.27	2.55
400	Квартира	3	7	58.81	3	42.35	2.55
401	Квартира	3	7	57.26	2	31.65	2.55
402	Квартира	3	7	40.99	2	26.67	2.55
403	Квартира	3	7	50.54	2	29.14	2.55
404	Квартира	3	7	33.84	1	11.79	2.55
405	Квартира	3	7	55.16	3	35.97	2.55
406	Квартира	3	7	56.98	2	26.06	2.55
407	Квартира	4	7	29.67	1	13.27	2.55
408	Квартира	4	7	58.81	3	42.35	2.55
409	Квартира	4	7	57.26	2	31.65	2.55

410	Квартира	4	7	40.99	2	26.67	2.55
411	Квартира	4	7	50.54	2	29.14	2.55
412	Квартира	4	7	33.84	1	11.79	2.55
413	Квартира	4	7	55.16	3	35.97	2.55
414	Квартира	4	7	56.98	2	26.06	2.55
415	Квартира	5	7	29.67	1	13.27	2.55
416	Квартира	5	7	58.81	3	42.35	2.55
417	Квартира	5	7	57.26	2	31.65	2.55
418	Квартира	5	7	40.99	2	26.67	2.55
419	Квартира	5	7	50.54	2	29.14	2.55
420	Квартира	5	7	33.84	1	11.79	2.55
421	Квартира	5	7	55.16	3	35.97	2.55
422	Квартира	5	7	56.98	2	26.06	2.55
423	Квартира	6	7	29.67	1	13.27	2.55
424	Квартира	6	7	58.81	3	42.35	2.55
425	Квартира	6	7	57.26	2	31.65	2.55
426	Квартира	6	7	40.99	2	26.67	2.55
427	Квартира	6	7	50.54	2	29.14	2.55
428	Квартира	6	7	33.84	1	11.79	2.55
429	Квартира	6	7	55.16	3	35.97	2.55
430	Квартира	6	7	56.98	2	26.06	2.55
431	Квартира	7	7	29.67	1	13.27	2.55
432	Квартира	7	7	58.81	3	42.35	2.55
433	Квартира	7	7	57.26	2	31.65	2.55
434	Квартира	7	7	40.99	2	26.67	2.55
435	Квартира	7	7	50.54	2	29.14	2.55
436	Квартира	7	7	33.84	1	11.79	2.55
437	Квартира	7	7	55.16	3	35.97	2.55
438	Квартира	7	7	56.98	2	26.06	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 2	Нежилое помещение	1	3	69.86	Кабинет Офис 2	33.09	3.05
					С/у -ПУИ	4.03	
					Подсобное помещение	20.55	
					Тамбур	12.19	
Офис 1	Нежилое помещение	1	3	370.51	Кабинет. Опер спрсе. Офис 1	320.19	3.05
					Гардероб	1.98	
					Гардероб	1.98	
					Подсобное помещение	26.14	
					С/у - ПУИ	4.35	
					Санузел	2.01	

					Санузел	2.03	
					Тамбур	7.57	
					Тамбур	4.26	
Подсобное помещение	Нежилое помещение	1	4	12.57	Подсобное помещение	12.57	3.05
Офис 1	Нежилое помещение	1	4	41.39	Офис 1. Кабинет	21.25	3.05
					Тамбур	2.80	
					Кабинет	12.92	
					С/у - ПУИ	4.42	
Офис 2	Нежилое помещение	1	4	25.13	Офис 2. Кабинет	18.06	3.05
					Тамбур	2.65	
					С/у - ПУИ	4.42	
Офис 3	Нежилое помещение	1	4	40.97	Офис 3. Кабинет	16.23	3.05
					Тамбур	3.65	
					Кабинет	16.67	
					С/у - ПУИ	4.42	
Офис 4	Нежилое помещение	1	4	35.70	Офис 4. Кабинет	27.63	3.05
					Тамбур	3.65	
					С/у - ПУИ	4.42	
Офис 5	Нежилое помещение	1	4	67.89	Офис 5. Кабинет	27.63	3.05
					Тамбур	3.67	
					С/у - ПУИ	4.42	
					Кабинет	29.48	
					С/у - ПУИ	2.69	
Офис 1	Нежилое помещение	1	5	48.60	Офис 1. Кабинет	38.27	3.05
					Тамбур	3.58	
					С/у - ПУИ	4.55	
					Гардероб	2.20	
Офис 2	Нежилое помещение	1	5	36.34	Офис 2. Кабинет	29.43	3.05
					Тамбур	3.58	
					С/у - ПУИ	3.33	
Офис 3	Нежилое помещение	1	5	60.12	Офис 3. Кабинет	20.11	3.05
					Тамбур	3.81	
					Кабинет	15.04	
					Гардероб	2.25	
					Кабинет	13.41	
					С/у - ПУИ	5.50	
Офис 1	Нежилое помещение	1	6	92.77	Офис 1. Кабинет	81.61	3.05
					Тамбур	3.45	
					Санузел	4.33	
					Тамбур	3.38	
Офис 2	Нежилое помещение	1	6	95.34	Офис 2. Кабинет	68.54	3.05
					Тамбур	3.60	
					Кабинет	14.80	

				Санузел	4.35	
				Тамбур	4.05	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	4.64
2	Колясочная/пуи	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	30.62
3	Холл	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	9.11
4	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	22.72
5	коридор	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	4.49
6	коридор	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	2.18
7	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	22.72
8	коридор	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	4.49
9	коридор	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	2.18
10	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	22.72
11	коридор	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	4.49
12	коридор	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	2.18
13	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	22.72
14	коридор	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	4.49
15	коридор	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	2.18
16	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	22.72
17	коридор	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	4.49
18	коридор	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	2.18
19	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	22.72
20	коридор	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	4.49
21	коридор	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	2.18
22	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	22.72
23	коридор	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	4.49
24	коридор	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	2.18
25	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	22.72
26	коридор	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	4.49
27	коридор	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	2.18
28	электрощитовая	Подъезд 3, подвал	техническое	14.92
29	ИТП	Подъезд 3, подвал	техническое	16.75
30	водомерный узел/насосная	Подъезд 3, подвал	техническое	14.82
31	тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	4.64
32	Холл	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	10.05
33	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	22.68
34	коридор	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	13.22
35	коридор	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	16.27
36	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	3.30
37	колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	17.30

38	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	22.68
39	коридор	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	13.22
40	коридор	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	16.27
41	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	22.68
42	коридор	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	13.22
43	коридор	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	16.27
44	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	22.68
45	коридор	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	13.22
46	коридор	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	16.27
47	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	22.68
48	коридор	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	13.22
49	коридор	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	16.27
50	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	22.68
51	коридор	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	13.22
52	коридор	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	16.27
53	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	22.68
54	коридор	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	13.22
55	коридор	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	16.27
56	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	22.68
57	коридор	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	13.22
58	коридор	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	16.27
59	электрощитовая	Подъезд 4, подвал	техническое	9.71
60	ИТП	Подъезд 4, подвал	техническое	9.52
61	тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	5.38
62	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	23.02
63	Холл	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	10.05
64	ПУИ	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	3.30
65	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	20.46
66	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	14.53
67	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	17.14
68	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 4, 2 этаж	общественное	22.74
69	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	общественное	14.53
70	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	общественное	17.14
71	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 4, 3 этаж	общественное	22.74
72	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	общественное	14.53
73	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	общественное	17.14
74	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 4, 4 этаж	общественное	22.74
75	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	общественное	14.53
76	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	общественное	17.14
77	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 4, 5 этаж	общественное	22.74
78	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	общественное	14.53
79	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	общественное	17.14
80	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 4, 6 этаж	общественное	22.74

81	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	общественное	14.53
82	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	общественное	17.14
83	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 4, 7 этаж	общественное	22.74
84	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	общественное	14.53
85	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	общественное	17.14
86	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 4, 8 этаж	общественное	22.74
87	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	общественное	14.53
88	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	общественное	17.14
89	лестнично-лифтовой узел	Подъезд 4, 9 этаж	общественное	22.74
90	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	общественное	14.53
91	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	общественное	17.14
92	Водомерный узел, насосная	Подъезд 5, подвал	техническое	32.56
93	ИТП	Подъезд 5, подвал	техническое	32.56
94	Электрощитовая	Подъезд 5, подвал	техническое	9.30
95	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	3.93
96	Холл	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	10.51
97	Колясочная/пуи	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	16.71
98	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	23.35
99	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	17.00
100	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	14.09
101	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 5, 2 этаж	общественное	23.06
102	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	общественное	17.00
103	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	общественное	14.09
104	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 5, 3 этаж	общественное	23.06
105	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	общественное	17.00
106	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	общественное	14.09
107	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 5, 4 этаж	общественное	23.06
108	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	общественное	17.00
109	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	общественное	14.09
110	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 5, 5 этаж	общественное	23.06
111	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	общественное	17.00
112	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	общественное	14.09
113	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 5, 6 этаж	общественное	23.06
114	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	общественное	17.00
115	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	общественное	14.09
116	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 5, 7 этаж	общественное	23.06
117	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	общественное	17.00
118	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	общественное	14.09
119	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 5, 8 этаж	общественное	23.06
120	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	общественное	17.00
121	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	общественное	14.09
122	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 5, 9 этаж	общественное	23.06
123	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	общественное	17.00

124	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	общественное	14.09
125	Электрощитовая	Подъезд 6, подвал	техническое	12.18
126	Лестничная площадка	Подъезд 6, 1 этаж	общественное	15.47
127	Внеквартирный коридор	Подъезд 6, 1 этаж	общественное	53.33
128	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	общественное	8.58
129	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж	общественное	18.19
130	ПУИ	Подъезд 6, 1 этаж	общественное	2.46
131	Внеквартирный коридор	Подъезд 6, 2 этаж	общественное	33.34
132	Лестничная площадка	Подъезд 6, 2 этаж	общественное	15.47
133	Внеквартирный коридор	Подъезд 6, 3 этаж	общественное	33.34
134	Лестничная площадка	Подъезд 6, 3 этаж	общественное	15.47
135	Внеквартирный коридор	Подъезд 6, 4 этаж	общественное	33.34
136	Лестничная площадка	Подъезд 6, 4 этаж	общественное	15.47
137	Внеквартирный коридор	Подъезд 6, 5 этаж	общественное	33.34
138	Лестничная площадка	Подъезд 6, 5 этаж	общественное	15.47
139	Внеквартирный коридор	Подъезд 6, 6 этаж	общественное	33.34
140	Лестничная площадка	Подъезд 6, 6 этаж	общественное	15.47
141	Внеквартирный коридор	Подъезд 6, 7 этаж	общественное	33.34
142	Лестничная площадка	Подъезд 6, 7 этаж	общественное	15.47
143	Внеквартирный коридор	Подъезд 6, 8 этаж	общественное	33.34
144	Лестничная площадка	Подъезд 6, 8 этаж	общественное	15.47
145	Внеквартирный коридор	Подъезд 6, 9 этаж	общественное	33.34
146	Лестничная площадка	Подъезд 6, 9 этаж	общественное	15.47
147	Электрощитовая	Подъезд 7, подвал	техническое	7.94
148	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	общественное	4.03
149	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 7, 1 этаж	общественное	22.78
150	Колясочная/ПУИ	Подъезд 7, 1 этаж	общественное	28.94
151	Холл	Подъезд 7, 1 этаж	общественное	9.11
152	Коридор	Подъезд 7, 1 этаж	общественное	14.25
153	Коридор	Подъезд 7, 1 этаж	общественное	9.66
154	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 7, 2 этаж	общественное	22.78
155	Коридор	Подъезд 7, 2 этаж	общественное	14.09
156	Коридор	Подъезд 7, 2 этаж	общественное	16.54
157	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 7, 3 этаж	общественное	22.78
158	Коридор	Подъезд 7, 3 этаж	общественное	14.09
159	Коридор	Подъезд 7, 3 этаж	общественное	16.54
160	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 7,4 этаж	общественное	22.78
161	Коридор	Подъезд 7, 4 этаж	общественное	14.09
162	Коридор	Подъезд 7, 4 этаж	общественное	16.54
163	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 7, 5 этаж	общественное	22.78
164	Коридор	Подъезд 7, 5 этаж	общественное	14.09
165	Коридор	Подъезд 7, 5 этаж	общественное	16.54
166	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 7, 6 этаж	общественное	22.78

167	Коридор	Подъезд 7, 6 этаж	общественное	14.09
168	Коридор	Подъезд 7, 6 этаж	общественное	16.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 2	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 2, подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
3	Подъезд 2, подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
4	Подъезд 2, подземная и надземная часть	Система ливневого водоотведения	Водоотведение
5	Подъезд 2, подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
6	Подъезд 2, подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
7	Подъезд 2, подземная и надземная часть	Система электроснабжения	Электроснабжение
8	Подъезд 3, подвал	Электрощитовая	Электроснабжение
9	Подъезд 3, подвал	ИТП	Отопление
10	Подъезд 3, подвал	водомерный узел/насосная	Водоснабжение
11	Подъезд 3	Лифт	Вертикальный транспорт
12	Подъезд 3, подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
13	Подъезд 3, подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
14	Подъезд 3, подземная и надземная часть	Система ливневого водоотведения	Водоотведение
15	Подъезд 3, подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
16	Подъезд 3, подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
17	Подъезд 3, подземная и надземная часть	Система электроснабжения	Электроснабжение
18	Подъезд 4, подвал	Электрощитовая	Электроснабжение
	Подъезд 4, подвал	Пом .приборов учета	Водоснабжение
19	Подъезд 4	Лифт	Вертикальный транспорт
20	Подъезд 4, подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
21	Подъезд 4, подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
22	Подъезд 4, подземная и надземная часть	Система ливневого водоотведения	Водоотведение
23	Подъезд 4, подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
24	Подъезд 4, подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
25	Подъезд 4, подземная и надземная часть	Система электроснабжения	Электроснабжение
26	Подъезд 5, подвал	Водомерный узел, насосная станция	Водоснабжение
27	Подъезд 5, подвал	ИТП	Отопление
28	Подъезд 5, подвал	Электрощитовая	Электроснабжение
	Подъезд 5	Лифт	Вертикальный транспорт
29	Подъезд 5, подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
30	Подъезд 5, подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
31	Подъезд 5, подземная и надземная часть	Система ливневого водоотведения	Водоотведение
	Подъезд 5, подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
	Подъезд 5, подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление

Подъезд 5, подземная и надземная часть	Система электроснабжения	Электроснабжение
Подъезд 6, подвал	Электрощитовая	Электроснабжение
Подъезд 6	Лифт	Вертикальный транспорт
Подъезд 6, подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
Подъезд 6, подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
Подъезд 6, подземная и надземная часть	Система ливневого водоотведения	Водоотведение
Подъезд 6, подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
Подъезд 6, подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
Подъезд 6, подземная и надземная часть	Система электроснабжения	Электроснабжение
Подъезд 7, подвал	Электрощитовая	Электроснабжение
Подъезд 7	Лифт	Вертикальный транспорт
Подъезд 7, подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
Подъезд 7, подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
Подъезд 7, подземная и надземная часть	Система ливневого водоотведения	Водоотведение
Подъезд 7, подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
Подъезд 7, подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
Подъезд 7, подземная и надземная часть	Система электроснабжения	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.02.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 791 024 400,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810027000010603
		Корреспондентский счет: 30101810500000000609
		БИК: 043304609
		ИНН: 7707083893
		КПП: 434502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09136706
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 145
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 660,54 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 340 239 799 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 165570867044682481463640975557574199679

Владелец: **ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "ЖЕЛЕЗНО УЛЬЯНОВСК",
Маюкова Яна Павловна, ГОРОД УЛЬЯНОВСК**

Действителен: с 04.03.2021 по 04.06.2022