

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002147 от 11.12.2023

Михалковская

Дата первичного размещения: 10.12.2020

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Солнечный сад" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Солнечный сад" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 101000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: переулок |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Малый Златоустинский |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6; Строение: 3 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 13 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(499)979-01-38 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: sungarden@sundevlopment.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.monodom-lake.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Игнатова |
| | 1.5.2 | Имя: Елена |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Сергеевна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Солнечный сад" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7709999890 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Sun Development Сан Девелопмент |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7709999890 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746442994 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 02.05.2017 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "САН ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7709377031 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 99 % |

| | | |
|--|---|---|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 |
| 3.3.2 | | Имя: |
| 3.3.3 | | Отчество (при наличии): |
| 3.3.4 | | Гражданство: |
| 3.3.5 | | Страна места жительства: |
| 3.3.6 | | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.3.7 | | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| 3.3.8 | | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|--|--------------|--|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Вязовский</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Кирилл</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Олегович</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 003-485-875 47</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780218783568</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Вязовскому К.О.принадлежит 100% долей в уставном капитале ООО"САН ДЕВЕЛОПМЕНТ", а также 1% долей в уставном капитале застройщика (ООО СЗ"СОЛНЕЧНЫЙ САД")</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АГРОТЕХНОЛОГИИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4705067523 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1154705001054 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЛЬБАТРОС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814695844 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847217987 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ НА 11-ОЙ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7838045732 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847394759 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЬФА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801559467 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117847463854 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фабрик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810690228 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847196020 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "САН КОНСТРАКШН" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7709493253 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746495400 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "САН ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7709377031 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027739136810 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ХК "АК БАРС-ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1659157365 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151690021955 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.10.2023 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -5 102,80 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 98 418,04 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 206 564,70 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|-----------------------------------|-------|--|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Раздел 4 проектной декларации заполнен в отношении основного общества застройщика-ООО"САН ДЕВЕЛОПМЕНТ"(ранее-ООО"БИПЛАН М"(ИНН 7709377031)) |
|-----------------------------------|-------|--|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Михалковская |
| | 9.2.11 | Дом: 52 |
| | 9.2.12 | Литера: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Строение 7, 11 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 21 760,3 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 15 147,60 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 147,60 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Ингеопроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7719181493 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НПЦ "ПРОМЭНЕРГО" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7704840619 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Творческое Производственное Объединение "ПРАЙД" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725783351 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-056421-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная Негосударственная Экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): MONODOM LAKE, МОНОДОМ ЛЭЙК |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: САН КОНСТРАКШН |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7709493253 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-124000-019279-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.12.2020 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 09.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-124000-019279-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.12.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 09.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-124000-019279-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.12.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 09.09.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.09.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-124000-019279-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.12.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.06.2023 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-124000-019279-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.12.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.02.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.12.2023 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-09-041691 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.07.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 09.10.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 21.07.2014,03.02.2020,19.11.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |

| | | |
|---|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:09:0001026:8080 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 8 065,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена внутри дворовой территории с южной стороны участка. Покрытие детской площадки запроектировано из сертифицированного резинобитумного покрытия. Расположение и состав игрового оборудования подобрано с учетом возрастных групп детей и зон безопасности отдельных элементов. На детской площадке устанавливается 1 песочница, 1 качель-балансир малый, 1 качель балансир большой, 3 качели подвесные, 1 карусель, 1 игровой комплекс |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов расположены в восточной части участка, рядом с въездом\выездом на территорию. Расстояние от площадки ТБО до здания принято с учетом максимальной доступности для проживающих и не противоречит действующим нормативным документам. Предусматривается установка четырех контейнеров для для твердых бытовых отходов и один контейнер для сбора крупно-габаритных отходов. Количество контейнеров ТБО - 4 шт, количество контейнеров КГО - 1 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение в виде кустарников, деревьев, газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы и пути движения в здание спроектированы с учетом их доступности для МГН. Для вертикального перемещения МГН запроектирован лифт с размерами кабины 2,10x1,10 м с шириной проема не менее 1,20 м. Предусмотрены тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей, размещенные не менее чем за 0,8 м до объекта информации или начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п. Тротуар и основной транспортный въезд выполнены в одном уровне, съезд с тротуара на проезд в зоне отдыха внутреннего двора выполнен с продольным уклоном, не превышающим соотношение 1:10. Места отдыха запроектированы доступными для инвалидов. Для удобства ориентации МГН на территории объекта предусмотрена установка на путях движения соответствующих указательных знаков |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории светильниками, установленными на самостоятельных опорах. Предусмотрено архитектурное освещение фасада |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Ограждение территории не предусмотрено |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-20-00-750588/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 796 579,05 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10152 ДП-В |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 200 233,54 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10153 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 186 541,72 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская Объединенная Энергетическая Компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-181204/0 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 335 323,42 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТК Тел Центр" |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7725316357 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТК Тел Центр" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7725316357 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТК Тел Центр" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7725316357 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть" |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 395 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 83 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 312 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| М-1 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| М-2 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| М-3 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 14.80 | Машино-место | 14.80 | |
| М-4 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 14.80 | Машино-место | 14.80 | |
| М-5 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 14.80 | Машино-место | 14.80 | |
| М-6 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 14.80 | Машино-место | 14.80 | |
| М-7 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| М-8 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-9 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| М-10 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| М-11 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| М-12 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |
| М-13 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |
| М-14 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 16.20 | Машино-место | 16.20 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|----------------|-------|--------------|-------|--|
| М-15 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 16.20 | Машино-место | 16.20 | |
| М-16 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| М-17 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| М-18 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-19 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.90 | Машино-место | 13.90 | |
| М-20 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.90 | Машино-место | 13.90 | |
| М-21 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-22 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 17.90 | Машино-место | 17.90 | |
| М-23 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 18.00 | Машино-место | 18.00 | |
| М-24 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-25 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-26 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.40 | Машино-место | 13.40 | |
| М-27 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.40 | Машино-место | 13.40 | |
| М-28 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-29 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-30 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|------|--|----|----------------|-------|--------------|-------|--|
| М-31 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-32 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-33 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-34 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Подземный этаж | 16.20 | Машино-место | 16.20 | |
| М-35 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Подземный этаж | 18.20 | Машино-место | 18.20 | |
| М-36 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Подземный этаж | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| М-37 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Подземный этаж | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| М-38 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Подземный этаж | 15.60 | Машино-место | 15.60 | |
| М-39 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Подземный этаж | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| М-40 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-41 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| М-42 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| М-43 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|----------------|-------|--------------|-------|--|
| М-44 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-45 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-46 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-47 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-48 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-49 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-50 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-51 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-52 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-53 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-54 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-55 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-56 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-57 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-58 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |

| | | | | | | | |
|------|--|----|----------------|-------|--------------|-------|--|
| М-59 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-60 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Подземный этаж | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| М-61 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-62 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-63 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-64 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |
| М-65 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |
| М-66 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| М-67 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 17.00 | Машино-место | 17.00 | |
| М-68 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 17.00 | Машино-место | 17.00 | |
| М-69 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-70 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-71 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-72 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-73 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|----------------|-------|--------------|-------|--|
| М-74 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-75 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-76 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-77 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-78 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-79 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-80 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-81 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-82 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-83 | Машино-место | -1 | Подземный этаж | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 17.1 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 17.2 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 17.3 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 17.4 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 7.50 | Кладовая | 7.50 | |
| 17.5 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 17.6 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|----------------|------|----------|------|--|
| 17.7 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 17.8 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 17.9 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 17.10 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 7.40 | Кладовая | 7.40 | |
| 17.11 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 17.12 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 17.13 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 17.14 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 17.15 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 18.1 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 6.60 | Кладовая | 6.60 | |
| 18.2 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 7.10 | Кладовая | 7.10 | |
| 18.3 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 18.4 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 18.5 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 19.1 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 19.2 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|----------------|------|----------|------|--|
| 19.3 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 19.4 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 19.5 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 19.6 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 19.7 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.90 | Кладовая | 5.90 | |
| 19.8 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 19.9 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 19.10 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 19.11 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 20.1 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 20.2 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 20.3 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| 20.4 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |
| 20.5 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| 20.6 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 20.7 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|----------------|------|----------|------|--|
| 20.8 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 20.9 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 21.1 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 21.2 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 21.3 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 21.4 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 21.5 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 21.6 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 21.7 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 6.00 | Кладовая | 6.00 | |
| 21.8 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 21.9 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 21.10 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 21.11 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 21.12 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 22.1 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 22.2 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |

| | | | | | | | |
|--------------|-------------------|----|----------------|--------|---------------------------------|-------|------|
| 22.3 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 22.4 | Кладовая | -1 | Подземный этаж | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| A/2/6 | Кладовая | 2 | A | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| A/3/6 | Кладовая | 3 | A | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| A/4/6 | Кладовая | 4 | A | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| A/5/6 | Кладовая | 5 | A | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| A/6/6 | Кладовая | 6 | A | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| A/7/6 | Кладовая | 7 | A | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| A/8/6 | Кладовая | 8 | A | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| A/9/6 | Кладовая | 9 | A | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| A/10/6 | Кладовая | 10 | A | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| B/2/6 | Кладовая | 2 | B | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| B/3/6 | Кладовая | 3 | B | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| B/4/6 | Кладовая | 4 | B | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| B/5/6 | Кладовая | 5 | B | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| B/6/6 | Кладовая | 6 | B | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| B/7/6 | Кладовая | 7 | B | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| B/8/6 | Кладовая | 8 | B | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| B/9/6 | Кладовая | 9 | B | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| B/10/6 | Кладовая | 10 | B | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| A/1 (Тип ЗЕ) | Нежилое помещение | 1 | A | 124.50 | Апартамент | 81.40 | 5.96 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.80 | |
| | | | | | Помещение апартамента антресоль | 30.90 | |
| | | | | | С/У | 4.20 | |

| | | | | | | | |
|--------------|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| A/2 (Тип С) | Нежилое помещение | 2 | А | 32.10 | Помещение апартамента | 24.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.30 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/3 (Тип С) | Нежилое помещение | 2 | А | 32.20 | Помещение апартамента | 24.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.40 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/4 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 2 | А | 53.00 | Помещение апартамента | 44.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.40 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/5 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 2 | А | 80.10 | Помещение апартамента | 69.70 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.40 | |
| | | | | | С/У | 2.30 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/6 (Тип С) | Нежилое помещение | 2 | А | 26.10 | Помещение апартамента | 18.80 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.30 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.00 | |
| A/7 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 2 | А | 49.50 | Помещение апартамента | 40.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 5.40 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.50 | |
| A/8 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 2 | А | 64.30 | Помещение апартамента | 42.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.00 | |
| | | | | | С/У | 4.50 | |
| | | | | | Кухня | 14.30 | |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| A/9 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 2 | A | 57.20 | Помещение апартамента | 49.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/10 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 2 | A | 78.00 | Помещение апартамента | 67.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.90 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/11 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 2 | A | 78.40 | Помещение апартамента | 67.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| | | | | | С/У | 3.30 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/12 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 2 | A | 83.40 | Помещение апартамента | 70.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.70 | |
| | | | | | С/У | 4.50 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 4.00 | |
| A/13 (Тип С) | Нежилое помещение | 2 | A | 32.60 | Помещение апартамента | 25.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| A/14 (Тип С) | Нежилое помещение | 2 | A | 35.40 | Помещение апартамента | 27.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.40 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| A/15 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 2 | A | 51.10 | Помещение апартамента | 43.00 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.40 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| A/16 (Тип С) | Нежилое помещение | 3 | A | 32.00 | Помещение апартамента | 24.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/17 (Тип С) | Нежилое помещение | 3 | A | 32.00 | Помещение апартамента | 24.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/18 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 3 | A | 52.70 | Помещение апартамента | 44.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/19 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 3 | A | 79.80 | Помещение апартамента | 69.70 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | С/У | 2.30 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.60 | |
| A/20 (Тип С) | Нежилое помещение | 3 | A | 26.00 | Помещение апартамента | 18.80 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.00 | |
| A/21 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 3 | A | 49.60 | Помещение апартамента | 40.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 5.50 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.50 | |
| A/22 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 3 | A | 63.90 | Помещение апартамента | 42.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 2.60 | |
| | | | | | С/У | 4.50 | |
| | | | | | Кухня | 14.30 | |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| A/23 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 3 | A | 57.00 | Помещение апартамента | 49.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/24 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 3 | A | 77.70 | Помещение апартамента | 67.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | С/У | 2.90 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/25 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 3 | A | 78.10 | Помещение апартамента | 67.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/26 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 3 | A | 83.10 | Помещение апартамента | 70.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.40 | |
| | | | | | С/У | 4.50 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 4.00 | |
| A/27 (Тип С) | Нежилое помещение | 3 | A | 32.30 | Помещение апартамента | 25.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| A/28 (Тип С) | Нежилое помещение | 3 | A | 35.20 | Помещение апартамента | 27.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| A/29 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 3 | A | 50.90 | Помещение апартамента | 43.00 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| A/30 (Тип С) | Нежилое помещение | 4 | A | 32.00 | Помещение апартамента | 24.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/31 (Тип С) | Нежилое помещение | 4 | A | 31.80 | Помещение апартамента | 24.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/32 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 4 | A | 52.70 | Помещение апартамента | 44.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/33 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 4 | A | 79.80 | Помещение апартамента | 69.70 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | С/У | 2.30 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.60 | |
| A/34 (Тип С) | Нежилое помещение | 4 | A | 26.00 | Помещение апартамента | 18.80 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.00 | |
| A/35 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 4 | A | 49.60 | Помещение апартамента | 40.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 5.50 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.50 | |
| A/36 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 4 | A | 63.90 | Помещение апартамента | 42.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 2.60 | |
| | | | | | С/У | 4.50 | |
| | | | | | Кухня | 14.30 | |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| A/37 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 4 | A | 57.00 | Помещение апартамента | 49.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/38 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 4 | A | 77.70 | Помещение апартамента | 67.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | С/У | 2.90 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/39 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 4 | A | 78.10 | Помещение апартамента | 67.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/40 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 4 | A | 83.10 | Помещение апартамента | 70.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.40 | |
| | | | | | С/У | 4.50 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 4.00 | |
| A/41 (Тип С) | Нежилое помещение | 4 | A | 32.30 | Помещение апартамента | 25.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| A/42 (Тип С) | Нежилое помещение | 4 | A | 35.20 | Помещение апартамента | 27.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| A/43 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 4 | A | 50.90 | Помещение апартамента | 43.00 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| A/44 (Тип С) | Нежилое помещение | 5 | A | 31.80 | Помещение апартаменты | 24.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/45 (Тип С) | Нежилое помещение | 5 | A | 31.80 | Помещение апартаменты | 24.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/46 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 5 | A | 52.60 | Помещение апартаменты | 44.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/47 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 5 | A | 79.80 | Помещение апартаменты | 69.70 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.30 | |
| | | | | | С/У | 2.30 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.50 | |
| A/48 (Тип С) | Нежилое помещение | 5 | A | 26.00 | Помещение апартаменты | 18.80 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.00 | |
| A/49 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 5 | A | 49.60 | Помещение апартаменты | 40.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 5.50 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.50 | |
| A/50 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 5 | A | 63.90 | Помещение апартаменты | 42.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 2.60 | |
| | | | | | С/У | 4.50 | |
| | | | | | Кухня | 14.30 | |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| A/51 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 5 | A | 56.80 | Помещение апартамента | 49.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/52 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 5 | A | 77.60 | Помещение апартамента | 67.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | С/У | 3.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/53 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 5 | A | 78.00 | Помещение апартамента | 67.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | С/У | 3.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/54 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 5 | A | 83.00 | Помещение апартамента | 70.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.30 | |
| | | | | | С/У | 4.50 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 4.00 | |
| A/55 (Тип С) | Нежилое помещение | 5 | A | 32.30 | Помещение апартамента | 25.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| A/56 (Тип С) | Нежилое помещение | 5 | A | 35.00 | Помещение апартамента | 27.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| A/57 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 5 | A | 50.70 | Помещение апартамента | 43.00 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|---|---|--------|--------------------------|-------|------|
| A/58 (Тип С) | Нежилое помещение | 6 | A | 31.80 | Помещение апартамента | 24.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/59 (Тип С) | Нежилое помещение | 6 | A | 31.80 | Помещение апартамента | 24.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/60 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 6 | A | 52.60 | Помещение апартамента | 44.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/61 (Тип 4Е) | Нежилое помещение | 6 | A | 106.70 | Помещение апартамента | 92.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | С/У | 2.30 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.50 | |
| A/62 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 6 | A | 49.60 | Помещение апартамента | 40.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 5.50 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.50 | |
| A/63 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 6 | A | 63.90 | Помещение апартамента | 42.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 2.60 | |
| | | | | | С/У | 4.50 | |
| | | | | | Кухня | 14.30 | |
| A/64 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 6 | A | 56.80 | Помещение апартамента | 49.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|---|---|--------|--------------------------|--------|------|
| A/65 (Тип 3E) | Нежилое помещение | 6 | A | 77.60 | Помещение апартамента | 67.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | С/У | 3.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/66 (Тип 3E) | Нежилое помещение | 6 | A | 78.00 | Помещение апартамента | 67.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | С/У | 3.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/67 (Тип 4E) | Нежилое помещение | 6 | A | 119.70 | Помещение апартамента | 104.70 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.30 | |
| | | | | | С/У | 4.90 | |
| | | | | | С/У | 2.10 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/68 (Тип C) | Нежилое помещение | 6 | A | 35.00 | Помещение апартамента | 27.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| A/69 (Тип 2E) | Нежилое помещение | 6 | A | 50.70 | Помещение апартамента | 43.00 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/70 (Тип C) | Нежилое помещение | 7 | A | 31.80 | Помещение апартамента | 24.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/71 (Тип C) | Нежилое помещение | 7 | A | 31.80 | Помещение апартамента | 24.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|---|---|--------|--------------------------|-------|------|
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/72 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 7 | A | 52.60 | Помещение апартаменты | 44.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/73 (Тип 4Е) | Нежилое помещение | 7 | A | 106.60 | Помещение апартаменты | 92.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| | | | | | С/У | 2.30 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.50 | |
| A/74 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 7 | A | 49.60 | Помещение апартаменты | 40.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 5.50 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.50 | |
| A/75 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 7 | A | 63.90 | Помещение апартаменты | 42.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 2.60 | |
| | | | | | С/У | 4.50 | |
| | | | | | Кухня | 14.30 | |
| A/76 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 7 | A | 56.80 | Помещение апартаменты | 49.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/77 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 7 | A | 77.50 | Помещение апартаменты | 67.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | С/У | 3.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/78 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 7 | A | 77.80 | Помещение апартаменты | 67.60 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|---|---|--------|--------------------------|--------|------|
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | С/У | 2.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/79 (Тип 4E) | Нежилое помещение | 7 | A | 119.70 | Помещение апартамента | 104.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.30 | |
| | | | | | С/У | 4.90 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/80 (Тип C) | Нежилое помещение | 7 | A | 35.00 | Помещение апартамента | 27.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| A/81 (Тип 2E) | Нежилое помещение | 7 | A | 50.70 | Помещение апартамента | 43.00 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/82 (Тип C) | Нежилое помещение | 8 | A | 31.80 | Помещение апартамента | 24.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/83 (Тип C) | Нежилое помещение | 8 | A | 31.80 | Помещение апартамента | 24.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/84 (Тип 2E) | Нежилое помещение | 8 | A | 52.60 | Помещение апартамента | 44.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/85 (Тип 4E) | Нежилое помещение | 8 | A | 106.60 | Помещение апартамента | 92.50 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|---|---|--------|--------------------------|--------|------|
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| | | | | | С/У | 2.30 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.50 | |
| A/86 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 8 | A | 49.70 | Помещение апартамента | 42.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/87 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 8 | A | 63.90 | Помещение апартамента | 42.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 2.60 | |
| | | | | | С/У | 4.50 | |
| | | | | | Кухня | 14.30 | |
| A/88 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 8 | A | 56.80 | Помещение апартамента | 49.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/89 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 8 | A | 77.50 | Помещение апартамента | 67.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | С/У | 3.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/90 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 8 | A | 77.80 | Помещение апартамента | 67.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | С/У | 2.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/91 (Тип 4Е) | Нежилое помещение | 8 | A | 119.70 | Помещение апартамента | 104.70 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.30 | |
| | | | | | С/У | 4.90 | |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|---|---|--------|------------------------|-------|------|
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.60 | |
| A/92 (Тип С) | Нежилое помещение | 8 | A | 35.00 | Помещение апартаментов | 27.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| A/93 (Тип 2E) | Нежилое помещение | 8 | A | 50.70 | Помещение апартаментов | 43.00 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/94 (Тип С) | Нежилое помещение | 9 | A | 31.80 | Помещение апартаментов | 24.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/95 (Тип С) | Нежилое помещение | 9 | A | 31.80 | Помещение апартаментов | 24.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/96 (Тип 2E) | Нежилое помещение | 9 | A | 52.60 | Помещение апартаментов | 44.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/97 (Тип 4E) | Нежилое помещение | 9 | A | 104.70 | Помещение апартаментов | 83.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| | | | | | С/У | 2.30 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.50 | |
| | | | | | Терасса | 7.30 | |
| A/98 (Тип 2E) | Нежилое помещение | 9 | A | 49.60 | Помещение апартаментов | 42.20 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|----------------|-------------------|---|---|--------|--------------------------|--------|------|
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/99 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 9 | A | 63.80 | Помещение апартамента | 42.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 2.50 | |
| | | | | | С/У | 4.50 | |
| | | | | | Кухня | 14.30 | |
| A/100 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 9 | A | 56.80 | Помещение апартамента | 49.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/101 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 9 | A | 77.40 | Помещение апартамента | 67.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | С/У | 2.90 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/102 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 9 | A | 77.70 | Помещение апартамента | 67.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | С/У | 2.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/103 (Тип 4Е) | Нежилое помещение | 9 | A | 119.60 | Помещение апартамента | 104.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.30 | |
| | | | | | С/У | 4.90 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/104 (Тип С) | Нежилое помещение | 9 | A | 35.00 | Помещение апартамента | 27.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |

| | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|----|---|--------|--------------------------|-------|------|
| A/105 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 9 | A | 50.70 | Помещение апартамента | 43.00 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/106 (Тип С) | Нежилое помещение | 10 | A | 31.80 | Помещение апартамента | 24.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/107 (Тип С) | Нежилое помещение | 10 | A | 31.80 | Помещение апартамента | 24.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/108 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 10 | A | 52.60 | Помещение апартамента | 44.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/109 (Тип 4Е) | Нежилое помещение | 10 | A | 104.70 | Помещение апартамента | 83.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| | | | | | С/У | 2.30 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.50 | |
| | | | | | Терасса | 7.30 | |
| A/110 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 10 | A | 49.50 | Помещение апартамента | 42.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/111 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 10 | A | 63.80 | Помещение апартамента | 42.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 2.50 | |
| | | | | | С/У | 4.50 | |

| | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|----|---|--------|--------------------------|--------|------|
| | | | | | Кухня | 14.30 | |
| A/112 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 10 | А | 56.80 | Помещение апартамента | 49.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/113 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 10 | А | 77.40 | Помещение апартамента | 67.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | С/У | 2.90 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/114 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 10 | А | 77.80 | Помещение апартамента | 67.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | С/У | 2.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/115 (Тип 4Е) | Нежилое помещение | 10 | А | 119.60 | Помещение апартамента | 104.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.30 | |
| | | | | | С/У | 4.90 | |
| | | | | | С/У | 2.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| A/116 (Тип С) | Нежилое помещение | 10 | А | 35.00 | Помещение апартамента | 27.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| A/117 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 10 | А | 50.70 | Помещение апартамента | 43.00 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/118(Тип 2Е) | Нежилое помещение | 2 | Б | 50.80 | Помещение апартамента | 42.50 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|----------------|-------------------|---|---|-------|-----------------------|-------|------|
| | | | | | С/У | 4.60 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/119(Тип С) | Нежилое помещение | 2 | Б | 35.40 | Помещение апартамента | 27.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.40 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| Б/120 (Тип С) | Нежилое помещение | 2 | Б | 32.60 | Помещение апартамента | 25.40 | 3.10 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| Б/121 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 2 | Б | 83.20 | Помещение апартамента | 71.70 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.40 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 4.00 | |
| Б/122 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 2 | Б | 78.40 | Помещение апартамента | 67.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.30 | |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/123 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 2 | Б | 77.90 | Помещение апартамента | 67.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/124 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 2 | Б | 57.20 | Помещение апартамента | 49.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/125 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 2 | Б | 64.90 | Помещение апартамента | 42.60 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| | | | | | С/У | 5.00 | |
| | | | | | С/У | 3.00 | |
| | | | | | Кухня | 14.30 | |
| Б/126 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 2 | Б | 47.20 | Помещение апартамента | 37.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 6.10 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/127 (Тип С) | Нежилое помещение | 2 | Б | 28.30 | Помещение апартамента | 20.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.40 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.50 | |
| Б/128 (Тип С) | Нежилое помещение | 2 | Б | 29.30 | Помещение апартамента | 21.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.40 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/129 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 2 | Б | 53.00 | Помещение апартамента | 44.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.40 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/130 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 2 | Б | 79.90 | Помещение апартамента | 66.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | С/У | 2.70 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 6.50 | |
| Б/131 (Тип С) | Нежилое помещение | 2 | Б | 32.40 | Помещение апартамента | 23.80 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.90 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/132(Тип 2Е) | Нежилое помещение | 3 | Б | 50.50 | Помещение апартамента | 42.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.30 | |

| | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/133(Тип С) | Нежилое помещение | 3 | Б | 35.20 | Помещение апартаменты | 27.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| Б/134 (Тип С) | Нежилое помещение | 3 | Б | 32.30 | Помещение апартаменты | 25.40 | 3.10 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| Б/135 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 3 | Б | 83.00 | Помещение апартаменты | 71.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.40 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 4.10 | |
| Б/136 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 3 | Б | 78.10 | Помещение апартаменты | 67.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/137 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 3 | Б | 77.50 | Помещение апартаменты | 67.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | С/У | 2.90 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/138 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 3 | Б | 57.00 | Помещение апартаменты | 49.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/139 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 3 | Б | 64.40 | Помещение апартаменты | 42.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.90 | |

| | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| | | | | | С/У | 2.60 | |
| | | | | | Кухня | 14.30 | |
| Б/140 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 3 | Б | 47.00 | Помещение апартамента | 37.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 5.90 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/141 (Тип С) | Нежилое помещение | 3 | Б | 28.10 | Помещение апартамента | 20.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.50 | |
| Б/142 (Тип С) | Нежилое помещение | 3 | Б | 29.10 | Помещение апартамента | 21.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/143 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 3 | Б | 52.80 | Помещение апартамента | 44.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/144 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 3 | Б | 79.60 | Помещение апартамента | 66.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | С/У | 2.60 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 6.50 | |
| Б/145 (Тип С) | Нежилое помещение | 3 | Б | 32.10 | Помещение апартамента | 23.80 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.60 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/146(Тип 2Е) | Нежилое помещение | 4 | Б | 50.50 | Помещение апартамента | 42.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.30 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |

| | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| Б/147(Тип С) | Нежилое помещение | 4 | Б | 35.20 | Помещение апартамента | 27.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| Б/148 (Тип С) | Нежилое помещение | 4 | Б | 32.30 | Помещение апартамента | 25.40 | 3.10 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| Б/149 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 4 | Б | 83.00 | Помещение апартамента | 71.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.40 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 4.10 | |
| Б/150 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 4 | Б | 78.10 | Помещение апартамента | 67.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/151 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 4 | Б | 77.50 | Помещение апартамента | 67.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | С/У | 2.90 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/152 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 4 | Б | 57.00 | Помещение апартамента | 49.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/153 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 4 | Б | 64.30 | Помещение апартамента | 42.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.90 | |
| | | | | | С/У | 2.60 | |

| | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| | | | | | Кухня | 14.30 | |
| Б/154 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 4 | Б | 47.00 | Помещение апартамента | 37.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 5.90 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/155 (Тип С) | Нежилое помещение | 4 | Б | 28.10 | Помещение апартамента | 20.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.50 | |
| Б/156 (Тип С) | Нежилое помещение | 4 | Б | 29.10 | Помещение апартамента | 21.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/157 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 4 | Б | 52.80 | Помещение апартамента | 44.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/158 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 4 | Б | 79.60 | Помещение апартамента | 66.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | С/У | 2.60 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 6.50 | |
| Б/159 (Тип С) | Нежилое помещение | 4 | Б | 32.10 | Помещение апартамента | 23.80 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.60 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/160(Тип 2Е) | Нежилое помещение | 5 | Б | 50.40 | Помещение апартамента | 42.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |

| | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| Б/161(Тип С) | Нежилое помещение | 5 | Б | 35.00 | Помещение апартамента | 27.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| Б/162 (Тип С) | Нежилое помещение | 5 | Б | 32.30 | Помещение апартамента | 25.40 | 3.10 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| Б/163 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 5 | Б | 83.00 | Помещение апартамента | 71.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.40 | |
| | | | | | С/У | 3.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 4.00 | |
| Б/164 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 5 | Б | 78.00 | Помещение апартамента | 67.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.00 | |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/165 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 5 | Б | 77.50 | Помещение апартамента | 67.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.60 | |
| | | | | | С/У | 3.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/166 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 5 | Б | 56.80 | Помещение апартамента | 49.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/167 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 5 | Б | 64.40 | Помещение апартамента | 42.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.90 | |
| | | | | | С/У | 2.60 | |

| | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| | | | | | Кухня | 14.30 | |
| Б/168 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 5 | Б | 46.80 | Помещение апартамента | 37.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 5.70 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/169 (Тип С) | Нежилое помещение | 5 | Б | 27.90 | Помещение апартамента | 20.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.50 | |
| Б/170 (Тип С) | Нежилое помещение | 5 | Б | 28.90 | Помещение апартамента | 21.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/171 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 5 | Б | 52.60 | Помещение апартамента | 44.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/172 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 5 | Б | 79.50 | Помещение апартамента | 66.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | С/У | 2.50 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 6.50 | |
| Б/173 (Тип С) | Нежилое помещение | 5 | Б | 32.00 | Помещение апартамента | 23.80 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.50 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/174(Тип 2Е) | Нежилое помещение | 6 | Б | 50.40 | Помещение апартамента | 42.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |

| | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| Б/175(Тип С) | Нежилое помещение | 6 | Б | 35.00 | Помещение апартамента | 27.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| Б/176 (Тип С) | Нежилое помещение | 6 | Б | 32.30 | Помещение апартамента | 25.40 | 3.10 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| Б/177 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 6 | Б | 82.90 | Помещение апартамента | 70.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.70 | |
| | | | | | С/У | 3.30 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 4.00 | |
| Б/178 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 6 | Б | 78.00 | Помещение апартамента | 67.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.00 | |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/179 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 6 | Б | 77.50 | Помещение апартамента | 67.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.60 | |
| | | | | | С/У | 3.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/180 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 6 | Б | 56.80 | Помещение апартамента | 49.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/181 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 6 | Б | 64.40 | Помещение апартамента | 42.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.90 | |
| | | | | | С/У | 2.60 | |

| | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|---|---|--------|--------------------------|--------|------|
| | | | | | Кухня | 14.30 | |
| Б/182 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 6 | Б | 46.80 | Помещение апартамента | 37.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 5.70 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/183 (Тип С) | Нежилое помещение | 6 | Б | 27.90 | Помещение апартамента | 20.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.50 | |
| Б/184 (Тип С) | Нежилое помещение | 6 | Б | 28.90 | Помещение апартамента | 21.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/185 (Тип 4Е) | Нежилое помещение | 6 | Б | 118.70 | Помещение апартамента | 104.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.70 | |
| | | | | | С/У | 5.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 4.60 | |
| Б/186 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 6 | Б | 49.10 | Помещение апартамента | 40.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.50 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/187(Тип 2Е) | Нежилое помещение | 7 | Б | 50.30 | Помещение апартамента | 42.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/188(Тип С) | Нежилое помещение | 7 | Б | 35.00 | Помещение апартамента | 27.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |

| | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| Б/189 (Тип С) | Нежилое помещение | 7 | Б | 32.20 | Помещение апартамента | 25.40 | 3.10 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| Б/190 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 7 | Б | 82.80 | Помещение апартамента | 70.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.60 | |
| | | | | | С/У | 3.30 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 4.00 | |
| Б/191 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 7 | Б | 78.00 | Помещение апартамента | 67.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.00 | |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/192 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 7 | Б | 77.40 | Помещение апартамента | 67.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.60 | |
| | | | | | С/У | 3.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/193 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 7 | Б | 56.80 | Помещение апартамента | 49.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/194 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 7 | Б | 64.40 | Помещение апартамента | 42.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.90 | |
| | | | | | С/У | 2.60 | |
| | | | | | Кухня | 14.30 | |
| Б/195 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 7 | Б | 46.80 | Помещение апартамента | 37.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 5.70 | |

| | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|---|---|--------|--------------------------|--------|------|
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/196 (Тип С) | Нежилое помещение | 7 | Б | 27.90 | Помещение апартамента | 20.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.50 | |
| Б/197 (Тип С) | Нежилое помещение | 7 | Б | 28.90 | Помещение апартамента | 21.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/198 (Тип 4Е) | Нежилое помещение | 7 | Б | 118.90 | Помещение апартамента | 104.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.70 | |
| | | | | | С/У | 5.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 4.60 | |
| Б/199 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 7 | Б | 49.10 | Помещение апартамента | 40.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.50 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/200(Тип 2Е) | Нежилое помещение | 8 | Б | 50.40 | Помещение апартамента | 42.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/201(Тип С) | Нежилое помещение | 8 | Б | 35.00 | Помещение апартамента | 27.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| Б/202 (Тип С) | Нежилое помещение | 8 | Б | 32.20 | Помещение апартамента | 25.40 | 3.10 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 3.70 | |

| | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| Б/203 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 8 | Б | 82.80 | Помещение апартамента | 70.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.80 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 4.00 | |
| Б/204 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 8 | Б | 78.00 | Помещение апартамента | 67.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.00 | |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/205 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 8 | Б | 77.40 | Помещение апартамента | 67.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.60 | |
| | | | | | С/У | 3.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/206 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 8 | Б | 56.80 | Помещение апартамента | 49.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/207 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 8 | Б | 64.40 | Помещение апартамента | 42.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.90 | |
| | | | | | С/У | 2.60 | |
| | | | | | Кухня | 14.30 | |
| Б/208 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 8 | Б | 46.80 | Помещение апартамента | 38.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/209 (Тип С) | Нежилое помещение | 8 | Б | 27.90 | Помещение апартамента | 20.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |

| | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|---|---|--------|--------------------------|--------|------|
| | | | | | Кухня-ниша | 3.50 | |
| Б/210 (Тип С) | Нежилое помещение | 8 | Б | 28.90 | Помещение апартаменты | 21.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/211 (Тип 4Е) | Нежилое помещение | 8 | Б | 118.90 | Помещение апартаменты | 103.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.70 | |
| | | | | | С/У | 5.20 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.50 | |
| Б/212 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 8 | Б | 49.10 | Помещение апартаменты | 40.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.50 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/213(Тип 2Е) | Нежилое помещение | 9 | Б | 50.30 | Помещение апартаменты | 42.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/214(Тип С) | Нежилое помещение | 9 | Б | 35.00 | Помещение апартаменты | 27.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| Б/215 (Тип С) | Нежилое помещение | 9 | Б | 32.10 | Помещение апартаменты | 25.40 | 3.10 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 3.60 | |
| Б/216 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 9 | Б | 82.80 | Помещение апартаменты | 70.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.80 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 4.00 | |

| | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| Б/217 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 9 | Б | 77.80 | Помещение апартамента | 67.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 2.80 | |
| | | | | | С/У | 3.70 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/218 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 9 | Б | 77.30 | Помещение апартамента | 67.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.60 | |
| | | | | | С/У | 2.90 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/219 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 9 | Б | 56.80 | Помещение апартамента | 49.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/220 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 9 | Б | 64.40 | Помещение апартамента | 42.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.90 | |
| | | | | | С/У | 2.60 | |
| | | | | | Кухня | 14.30 | |
| Б/221 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 9 | Б | 46.80 | Помещение апартамента | 38.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/222 (Тип С) | Нежилое помещение | 9 | Б | 27.90 | Помещение апартамента | 20.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.50 | |
| Б/223 (Тип С) | Нежилое помещение | 9 | Б | 28.90 | Помещение апартамента | 21.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |

| | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|----|---|--------|--------------------------|-------|------|
| Б/224 (Тип 4Е) | Нежилое помещение | 9 | Б | 116.90 | Помещение апартамента | 94.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.70 | |
| | | | | | С/У | 5.40 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.20 | |
| | | | | | Терасса | 7.50 | |
| Б/225 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 9 | Б | 49.10 | Помещение апартамента | 40.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.50 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/226(Тип 2Е) | Нежилое помещение | 10 | Б | 50.30 | Помещение апартамента | 42.50 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.10 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/227(Тип С) | Нежилое помещение | 10 | Б | 35.00 | Помещение апартамента | 27.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| Б/228 (Тип С) | Нежилое помещение | 10 | Б | 32.10 | Помещение апартамента | 25.40 | 3.10 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.10 | |
| | | | | | С/У | 3.60 | |
| Б/229 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 10 | Б | 82.80 | Помещение апартамента | 70.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.80 | |
| | | | | | С/У | 3.10 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 4.00 | |
| Б/230 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 10 | Б | 77.80 | Помещение апартамента | 67.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 2.80 | |
| | | | | | С/У | 3.70 | |

| | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|----|---|--------|--------------------------|-------|------|
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/231 (Тип 3Е) | Нежилое помещение | 10 | Б | 77.30 | Помещение апартамента | 67.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.60 | |
| | | | | | С/У | 2.90 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/232 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 10 | Б | 56.70 | Помещение апартамента | 49.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 3.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.60 | |
| Б/233 (Тип 2К) | Нежилое помещение | 10 | Б | 64.40 | Помещение апартамента | 42.60 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.90 | |
| | | | | | С/У | 2.60 | |
| | | | | | Кухня | 14.30 | |
| Б/234 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 10 | Б | 46.80 | Помещение апартамента | 38.30 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.80 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/235 (Тип С) | Нежилое помещение | 10 | Б | 27.90 | Помещение апартамента | 20.40 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.50 | |
| Б/236 (Тип С) | Нежилое помещение | 10 | Б | 28.90 | Помещение апартамента | 21.20 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.00 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |
| Б/237 (Тип 4Е) | Нежилое помещение | 10 | Б | 116.90 | Помещение апартамента | 94.10 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.70 | |
| | | | | | С/У | 5.40 | |

| | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|----|---|-------|---------------------------|-------|------|
| | | | | | Кухня-ниша | 5.20 | |
| | | | | | Терасса | 7.50 | |
| Б/238 (Тип 2Е) | Нежилое помещение | 10 | Б | 49.10 | Помещение апартаментов | 40.90 | 3.10 |
| | | | | | С/У | 4.50 | |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.70 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Проход | -1 эт. (А) | Общественное | 31.0 |
| 2 | Проход | -1 эт. (А) | Общественное | 22.8 |
| 3 | Проход | -1 эт. (А) | Общественное | 21.7 |
| 4 | Проход | -1 эт. (А) | Общественное | 5.5 |
| 5 | Лифтовой холл | -1 эт. (А) | Общественное | 12.2 |
| 6 | Лестничная клетка | -1 эт. (А) | Общественное | 16.8 |
| 7 | Лифтовой холл | -1 эт. (А) | Общественное | 16.4 |
| 8 | Лестничная клетка | -1 эт. (А) | Общественное | 12.5 |
| 9 | Комната охраны | -1 эт. (А) | Общественное | 11.9 |
| 10 | Коридор | -1 эт. (А) | Общественное | 18.2 |
| 11 | С/у | -1 эт. (А) | Общественное | 6.6 |
| 12 | ПУТ | -1 эт. (А) | Общественное | 3.6 |
| 13 | Рампа | -1 эт. (А) | Общественное | 74.7 |
| 14 | Аппартаная | -1 эт. (А) | Техническое | 11.9 |
| 15 | Насосная ПТ и ХВС | -1 эт. (А) | Техническое | 45.6 |
| 16 | ВРУ | -1 эт. (А) | Техническое | 12.1 |
| 17 | Приточная венткамера | -1 эт. (А) | Техническое | 98.3 |
| 18 | ВРУ жилье | -1 эт. (А) | Техническое | 15.2 |
| 19 | СС | -1 эт. (А) | Техническое | 9.4 |

| | | | | |
|----|-----------------------------------|------------------------------|--------------|------|
| 20 | ИТП | -1 эт. (А) | Техническое | 58.5 |
| 21 | Водомерный узел | -1 эт. (А) | Техническое | 29.2 |
| 22 | ГРЩ и ВРУ подземной автостоянки | -1 эт. (А) | Техническое | 41.5 |
| 23 | Вестибюль | 1-й эт. (А) | Общественное | 77.5 |
| 24 | Стойка рецепции/место охраны | 1-й эт. (А) | Общественное | 6.1 |
| 25 | Лестничная клетка | 1-й эт. (А) | Общественное | 15.2 |
| 26 | Лестничная клетка | 1-й эт. (А) | Общественное | 16.9 |
| 27 | Тамбур | 1-й эт. (А) | Общественное | 7.0 |
| 28 | Багажная/колясочная | 1-й эт. (А) | Общественное | 19.0 |
| 29 | Помещение поэтажного обслуживания | 1-й эт. (А) | Общественное | 7.5 |
| 30 | Административное помещение | 1-й эт. (А) | Общественное | 14.9 |
| 31 | С/у МГН | 1-й эт. (А) | Общественное | 6.2 |
| 32 | ПУИ | 1-й эт. (А) | Общественное | 4.1 |
| 33 | Пожарный пост/диспетчерская | 1-й эт. (А) | Общественное | 15.0 |
| 34 | Лестничная клетка | Техническое пространство (А) | Общественное | 15.2 |
| 35 | Лестничная клетка | Техническое пространство (А) | Общественное | 15.2 |
| 36 | Лестничная клетка | 2-й эт. (А) | Общественное | 18.9 |
| 37 | Лифтовой холл | 2-й эт. (А) | Общественное | 16.2 |
| 38 | Коридор | 2-й эт. (А) | Общественное | 17.9 |
| 39 | Коридор | 2-й эт. (А) | Общественное | 43.1 |
| 40 | Лестничная клетка | 2-й эт. (А) | Общественное | 18.9 |
| 41 | Лестничная клетка | 3-й эт. (А) | Общественное | 18.9 |
| 42 | Лифтовой холл | 3-й эт. (А) | Общественное | 16.2 |
| 43 | Коридор | 3-й эт. (А) | Общественное | 17.9 |
| 44 | Коридор | 3-й эт. (А) | Общественное | 43.1 |
| 45 | Лестничная клетка | 3-й эт. (А) | Общественное | 18.9 |
| 46 | Лестничная клетка | 4-й эт. (А) | Общественное | 18.9 |
| 47 | Лифтовой холл | 4-й эт. (А) | Общественное | 16.2 |
| 48 | Коридор | 4-й эт. (А) | Общественное | 17.9 |
| 49 | Коридор | 4-й эт. (А) | Общественное | 43.1 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------|--------------|------|
| 50 | Лестничная клетка | 4-й эт. (А) | Общественное | 18.9 |
| 51 | Лестничная клетка | 5-й эт. (А) | Общественное | 18.9 |
| 52 | Лифтовой холл | 5-й эт. (А) | Общественное | 16.2 |
| 53 | Коридор | 5-й эт. (А) | Общественное | 17.9 |
| 54 | Коридор | 5-й эт. (А) | Общественное | 43.1 |
| 55 | Лестничная клетка | 5-й эт. (А) | Общественное | 18.9 |
| 56 | Лестничная клетка | 6-й эт. (А) | Общественное | 18.9 |
| 57 | Лифтовой холл | 6-й эт. (А) | Общественное | 16.2 |
| 58 | Коридор | 6-й эт. (А) | Общественное | 17.9 |
| 59 | Коридор | 6-й эт. (А) | Общественное | 40.2 |
| 60 | Лестничная клетка | 6-й эт. (А) | Общественное | 18.9 |
| 61 | Лестничная клетка | 7-й эт. (А) | Общественное | 18.9 |
| 62 | Лифтовой холл | 7-й эт. (А) | Общественное | 16.2 |
| 63 | Коридор | 7-й эт. (А) | Общественное | 17.9 |
| 64 | Коридор | 7-й эт. (А) | Общественное | 40.2 |
| 65 | Лестничная клетка | 7-й эт. (А) | Общественное | 18.9 |
| 66 | Лестничная клетка | 8-й эт. (А) | Общественное | 18.9 |
| 67 | Лифтовой холл | 8-й эт. (А) | Общественное | 16.2 |
| 68 | Коридор | 8-й эт. (А) | Общественное | 17.9 |
| 69 | Коридор | 8-й эт. (А) | Общественное | 40.2 |
| 70 | Лестничная клетка | 8-й эт. (А) | Общественное | 18.9 |
| 71 | Лестничная клетка | 9-й эт. (А) | Общественное | 18.9 |
| 72 | Лифтовой холл | 9-й эт. (А) | Общественное | 16.2 |
| 73 | Коридор | 9-й эт. (А) | Общественное | 17.9 |
| 74 | Коридор | 9-й эт. (А) | Общественное | 40.2 |
| 75 | Лестничная клетка | 9-й эт. (А) | Общественное | 18.9 |
| 76 | Лестничная клетка | 10-й эт. (А) | Общественное | 17.4 |
| 77 | Лифтовой холл | 10-й эт. (А) | Общественное | 16.2 |
| 78 | Коридор | 10-й эт. (А) | Общественное | 17.9 |
| 79 | Коридор | 10-й эт. (А) | Общественное | 40.2 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|------------------------------|--------------|------|
| 80 | Лестничная клетка | 10-й эт. (А) | Общественное | 19.6 |
| 81 | Лестничная клетка | 1-й эт. (Б) | Общественное | 15.2 |
| 82 | Лестничная клетка | 1-й эт. (Б) | Общественное | 16.7 |
| 83 | Вестибюль | 1-й эт. (Б) | Общественное | 77.6 |
| 84 | Тамбур | 1-й эт. (Б) | Общественное | 7.0 |
| 85 | Багажная/колясочная | 1-й эт. (Б) | Общественное | 15.5 |
| 86 | Помещение поэтажного обслуживания | 1-й эт. (Б) | Общественное | 7.8 |
| 87 | Административное помещение | 1-й эт. (Б) | Общественное | 14.9 |
| 88 | С/у МГН | 1-й эт. (Б) | Общественное | 6.1 |
| 89 | Стойка рецепции/место охраны | 1-й эт. (Б) | Общественное | 6.1 |
| 90 | ПУИ | 1-й эт. (Б) | Общественное | 4.0 |
| 91 | Въезд в подземную автостоянку / Рампа | 1-й эт. (Б) | Общественное | 66.5 |
| 92 | Трансформаторная подстанция | 1-й эт. (Б) | Общественное | 36.6 |
| 93 | Лестничная клетка | Техническое пространство (Б) | Общественное | 15.2 |
| 94 | Лестничная клетка | Техническое пространство (Б) | Общественное | 15.2 |
| 95 | Лестничная клетка | 2-й эт. (Б) | Общественное | 18.9 |
| 96 | Лифтовой холл | 2-й эт. (Б) | Общественное | 16.2 |
| 97 | Коридор | 2-й эт. (Б) | Общественное | 17.9 |
| 98 | Коридор | 2-й эт. (Б) | Общественное | 43.1 |
| 99 | Лестничная клетка | 2-й эт. (Б) | Общественное | 18.9 |
| 100 | Лестничная клетка | 3-й эт. (Б) | Общественное | 18.9 |
| 101 | Лифтовой холл | 3-й эт. (Б) | Общественное | 16.2 |
| 102 | Коридор | 3-й эт. (Б) | Общественное | 17.9 |
| 103 | Коридор | 3-й эт. (Б) | Общественное | 43.1 |
| 104 | Лестничная клетка | 3-й эт. (Б) | Общественное | 18.9 |
| 105 | Лестничная клетка | 4-й эт. (Б) | Общественное | 18.9 |
| 106 | Лифтовой холл | 4-й эт. (Б) | Общественное | 16.2 |
| 107 | Коридор | 4-й эт. (Б) | Общественное | 17.9 |
| 108 | Коридор | 4-й эт. (Б) | Общественное | 43.1 |
| 109 | Лестничная клетка | 4-й эт. (Б) | Общественное | 18.9 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------|--------------|------|
| 110 | Лестничная клетка | 5-й эт. (Б) | Общественное | 18.9 |
| 111 | Лифтовой холл | 5-й эт. (Б) | Общественное | 16.2 |
| 112 | Коридор | 5-й эт. (Б) | Общественное | 17.9 |
| 113 | Коридор | 5-й эт. (Б) | Общественное | 43.1 |
| 114 | Лестничная клетка | 5-й эт. (Б) | Общественное | 18.9 |
| 115 | Лестничная клетка | 6-й эт. (Б) | Общественное | 18.9 |
| 116 | Лифтовой холл | 6-й эт. (Б) | Общественное | 16.2 |
| 117 | Коридор | 6-й эт. (Б) | Общественное | 14.9 |
| 118 | Коридор | 6-й эт. (Б) | Общественное | 43.1 |
| 119 | Лестничная клетка | 6-й эт. (Б) | Общественное | 18.9 |
| 120 | Лестничная клетка | 7-й эт. (Б) | Общественное | 18.9 |
| 121 | Лифтовой холл | 7-й эт. (Б) | Общественное | 16.2 |
| 122 | Коридор | 7-й эт. (Б) | Общественное | 14.9 |
| 123 | Коридор | 7-й эт. (Б) | Общественное | 43.1 |
| 124 | Лестничная клетка | 7-й эт. (Б) | Общественное | 18.9 |
| 125 | Лестничная клетка | 8-й эт. (Б) | Общественное | 18.9 |
| 126 | Лифтовой холл | 8-й эт. (Б) | Общественное | 16.2 |
| 127 | Коридор | 8-й эт. (Б) | Общественное | 14.9 |
| 128 | Коридор | 8-й эт. (Б) | Общественное | 43.0 |
| 129 | Лестничная клетка | 8-й эт. (Б) | Общественное | 18.9 |
| 130 | Лестничная клетка | 9-й эт. (Б) | Общественное | 18.8 |
| 131 | Лифтовой холл | 9-й эт. (Б) | Общественное | 16.2 |
| 132 | Коридор | 9-й эт. (Б) | Общественное | 14.9 |
| 133 | Коридор | 9-й эт. (Б) | Общественное | 43.0 |
| 134 | Лестничная клетка | 9-й эт. (Б) | Общественное | 18.9 |
| 135 | Лестничная клетка | 10-й эт. (Б) | Общественное | 17.4 |
| 136 | Лифтовой холл | 10-й эт. (Б) | Общественное | 16.2 |
| 137 | Коридор | 10-й эт. (Б) | Общественное | 14.9 |
| 138 | Коридор | 10-й эт. (Б) | Общественное | 43.1 |
| 139 | Лестничная клетка | 10-й эт. (Б) | Общественное | 19.6 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|---------------------------|
| 1 | Корпус А | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Корпус Б | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 3 | Подземная часть, Насосная ПТ и ХВС | Насосная холодного водоснабжения и насосная спринклерного пожаротушения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная часть, ВРУ | Вводное распределительное устройство | Электроснабжение |
| 5 | Подземная часть, Приточная венткамера | Приточная венткамера подземной автостоянки | Вентиляция |
| 6 | Подземная часть, ВРУ жилье | Вводное распределительное устройство жилой части здания | Электроснабжение |
| 7 | Подземная часть, СС | Система связи | Связь |
| 8 | Подземная часть, ИТП | Индивидуальный тепловой пункт | Теплоснабжение, отопление |
| 9 | Подземная часть, Водомерный узел | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 10 | Подземная часть, ГРЩ и ВРУ подземной автостоянки | Главный распределительный щит и вводное распределительное устройство подземной автостоянки | Электроснабжение |
| 11 | 1 этаж, Трансформаторная подстанция | Трансформаторная подстанция | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|---|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2023</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 2 879 536 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:09:0001026:8080 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810438000154033 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 816 836 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 551 663 377,04 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 265 172 622,96 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 10.08.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 189 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 40 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 782,1 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 572,3 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 097 285 176,58 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 89 349 792,45 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
Структура финансирования строительства объекта согласно заключенным с Банком Договором об открытии невозобновляемой кредитной линии от 13.11.2020 г.№ 8918, Договором об открытии невозобновляемой кредитной линии от 11.08.2022 г. №380B007XK:собственные средства застройщика-2% от планируемого бюджета проекта, который составляет 2 879 536 000 рублей; форма внесения собственных средств-займы, привлеченные от юридически или экономически связанных с застройщиком лиц, уставный капитал, добавочный капитал, нераспределенная прибыль, в том числе стоимость оцененного банком права аренды земельного участка под строительство объекта; заемные средства-98% от планируемого бюджета проекта, в том числе сумма кредитных средств, предоставляемых Банком на строительство объекта-98% от планируемого бюджета проекта

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 626668225973026548709130521561216478375

Владелец: ООО СЗ "СОЛНЕЧНЫЙ САД", Игнатова Елена Сергеевна,
Москва

Действителен: с 26.10.2022 по 26.01.2024