

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**"Реконструкция объекта капитального строительства со сносом зданий под апарт-отель, расположенный по адресу: г.Санкт-Петербург, ул.Херсонская, д.43/12, литер.А" (в редакции изменений № 16 от 21.06.2019 года)**

**№ 78-000313 по состоянию на 21.06.2019**

**Дата подачи декларации: 25.01.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЯЛТА</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЯЛТА</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>197198</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Добролюбова</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>18</b> ; Строение: <b>литер А</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>605</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>вт, ср, чт, пт, пн</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)325-00-00</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sale@yard.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://yard.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Кошкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>YARD</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7801465466</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1089847130009</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2008 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Кошкин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Кошкин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>144-316-031 22</b>
	3.4.7	ИНН: <b>782617576510</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор купли-продажи доли в уставном капитале общества</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Реконструкция зданий со сносом под апарт-отель по адресу: г.Санкт-Петербург, ул.Херсонская, д.43/12, литера А</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Херсонская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>43/12</b> ; Корпус: <b>ЛИТЕРА А</b> ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>YARD Residence</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>14 640 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>225 205 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 730 352 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
---	-------	---

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
--	-------	---

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
--	-------	-------------------------------------

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
--	-------	--

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Херсонская</b>
	9.2.10	Дом: <b>43/12</b>
	9.2.11	Литера: <b>А</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>33242 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>25 115,65 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>25115,65 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Гелиос"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842463690</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Комплексные Экологические Решения"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7811560084</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЯРД Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7801279565</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"НЕВА-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7839388958</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Глобал ЭМ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7838478207</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.02.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0028-15</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Национальная Экспертная Палата"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.12.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0671-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Национальная Экспертная Палата"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0461-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Национальная Экспертная Палата"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.06.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий из проекта документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0099-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальная Экспертная Палата</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.07.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий из проекта документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0127-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальная Экспертная Палата</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>YARD Residence</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-18013520-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.02.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.06.2016</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>31.05.2016</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-018-0135.1-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.08.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>03.11.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка в процессе приватизации</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>7463-ЗУ</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.12.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7801465466</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:31:1500:24</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4867 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>НЕТ</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Утилизация отходов - вывозная На территории апартамент-отеля не предусмотрено длительное хранение отходов</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Для снижения негативного воздействия от освоения рассматриваемой территории на состояние флоры и фауны предусматривается благоустройство и озеленение после окончания строительных работ (устройство газонов)</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Для обеспечения наружного освещения предусматривается установка надомных светильников по периметру здания</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Теплосеть Санкт-Петербурга»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810577007</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1278/81070201/5-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 490 498 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал Санкт-Петербурга»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-16113/16-3-2-ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>171 561 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал Санкт-Петербурга»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-16113/16-3-2-ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>156 112 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Публичное акционерное общество энергетики и электрификации "Ленэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>26.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-СПб-29931-17/41070-Э-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7 217 759 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Городской мониторинговый центр»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801379721</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>651</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>94</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>557</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-2-1/2	Нежилое помещение	2	1	59.3	Апартамент	59.3
1-2-3	Нежилое помещение	2	1	29.8	Апартамент	29.8
1-2-4	Нежилое помещение	2	1	29.8	Апартамент	29.8
1-2-5	Нежилое помещение	2	1	29.8	Апартамент	29.8
12-6	Нежилое помещение	2	1	29.8	Апартамент	29.8
1-2-7	Нежилое помещение	2	1	29.8	Апартамент	29.8
1-2-8	Нежилое помещение	2	1	29.8	Апартамент	29.8
1-2-9	Нежилое помещение	2	1	29.8	Апартамент	29.8
1-2-10	Нежилое помещение	2	1	29.6	Апартамент	29.6
1-2-11	Нежилое помещение	2	1	25.7	Апартамент	25.7
1-2-12	Нежилое помещение	2	1	26.7	Апартамент	26.7
1-2-13	Нежилое помещение	2	1	26.7	Апартамент	26.7
1-2-14	Нежилое помещение	2	1	28.9	Апартамент	28.9
1-2-15	Нежилое помещение	2	1	28.9	Апартамент	28.9
1-2-16	Нежилое помещение	2	1	52.3	Апартамент	52.3
1-2-17	Нежилое помещение	2	1	24.7	Апартамент	24.7
1-2-18	Нежилое помещение	2	1	24.7	Апартамент	24.7
1-2-19	Нежилое помещение	2	1	24.7	Апартамент	24.7
1-2-20	Нежилое помещение	2	1	27.1	Апартамент	27.1
1-2-21	Нежилое помещение	2	1	38.4	Апартамент	38.4
1-2-22	Нежилое помещение	2	1	32.7	Апартамент	32.7
1-2-23	Нежилое помещение	2	1	29.9	Апартамент	29.9
1-2-24	Нежилое помещение	2	1	29.9	Апартамент	29.9
1-2-25	Нежилое помещение	2	1	52	Апартамент	52
1-2-26	Нежилое помещение	2	1	47	Апартамент	47
1-2-27	Нежилое помещение	2	1	22.4	Апартамент	22.4
1-2-28	Нежилое помещение	2	1	22.4	Апартамент	22.4
1-2-29	Нежилое помещение	2	1	22.4	Апартамент	22.4
1-2-30	Нежилое помещение	2	1	22.4	Апартамент	22.4
2-2-1	Нежилое помещение	2	1	38	Апартамент	38
2-2-2	Нежилое помещение	2	1	36.4	Апартамент	36.4
2-2-3	Нежилое помещение	2	1	36.4	Апартамент	36.4



3-2-35	Нежилое помещение	2	1	30.4	Апарт амент	30.4
3-2-36	Нежилое помещение	2	1	27.1	Апарт амент	27.1
3-2-37	Нежилое помещение	2	1	21.3	Апарт амент	21.3
3-2-38	Нежилое помещение	2	1	19.6	Апарт амент	19.6
3-2-39	Нежилое помещение	2	1	19.6	Апарт амент	19.6
3-2-40	Нежилое помещение	2	1	24.9	Апарт амент	24.9
1-3-1/2	Нежилое помещение	3	1	60.00	Апарт амент	60.00
1-3-3	Нежилое помещение	3	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-3-4	Нежилое помещение	3	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-3-5	Нежилое помещение	3	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-3-6	Нежилое помещение	3	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-3-7	Нежилое помещение	3	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-3-8	Нежилое помещение	3	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-3-9	Нежилое помещение	3	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-3-10	Нежилое помещение	3	1	29.70	Апарт амент	29.70
1-3-11	Нежилое помещение	3	1	25.70	Апарт амент	25.70
1-3-12	Нежилое помещение	3	1	26.70	Апарт амент	26.70
1-3-13	Нежилое помещение	3	1	26.70	Апарт амент	26.70
1-3-14	Нежилое помещение	3	1	28.90	Апарт амент	28.90
1-3-15	Нежилое помещение	3	1	28.90	Апарт амент	28.90
1-3-16	Нежилое помещение	3	1	52.30	Апарт амент	52.30
1-3-17	Нежилое помещение	3	1	24.70	Апарт амент	24.70
1-3-18	Нежилое помещение	3	1	24.70	Апарт амент	24.70
1-3-19	Нежилое помещение	3	1	24.70	Апарт амент	24.70
1-3-20	Нежилое помещение	3	1	27.10	Апарт амент	27.10
1-3-21	Нежилое помещение	3	1	38.40	Апарт амент	38.40
1-3-22	Нежилое помещение	3	1	32.70	Апарт амент	32.70
1-3-23	Нежилое помещение	3	1	29.90	Апарт амент	29.90
1-3-24	Нежилое помещение	3	1	29.90	Апарт амент	29.90
1-3-25	Нежилое помещение	3	1	52.00	Апарт амент	52.00
1-3-26	Нежилое помещение	3	1	46.90	Апарт амент	46.90
1-3-27	Нежилое помещение	3	1	22.40	Апарт амент	22.40
1-3-28	Нежилое помещение	3	1	22.40	Апарт амент	22.40
1-3-29	Нежилое помещение	3	1	22.40	Апарт амент	22.40
1-3-30	Нежилое помещение	3	1	22.40	Апарт амент	22.40
2-3-1	Нежилое помещение	3	1	38.10	Апарт амент	38.10
2-3-2	Нежилое помещение	3	1	36.40	Апарт амент	36.40
2-3-3	Нежилое помещение	3	1	36.40	Апарт амент	36.40
2-3-4	Нежилое помещение	3	1	36.40	Апарт амент	36.40
2-3-5	Нежилое помещение	3	1	36.40	Апарт амент	36.40
2-3-6	Нежилое помещение	3	1	33.40	Апарт амент	33.40
2-3-7	Нежилое помещение	3	1	45.20	Апарт амент	45.20
2-3-8	Нежилое помещение	3	1	42.90	Апарт амент	42.90



3-3-40	Нежилое помещение	3	1	24.90	Апарт амент	24.90
1-4-1/2	Нежилое помещение	4	1	60.00	Апарт амент	60.00
1-4-3	Нежилое помещение	4	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-4-4	Нежилое помещение	4	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-4-5	Нежилое помещение	4	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-4-6	Нежилое помещение	4	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-4-7	Нежилое помещение	4	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-4-8	Нежилое помещение	4	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-4-9	Нежилое помещение	4	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-4-10	Нежилое помещение	4	1	29.70	Апарт амент	29.70
1-4-11	Нежилое помещение	4	1	25.70	Апарт амент	25.70
1-4-12	Нежилое помещение	4	1	26.70	Апарт амент	26.70
1-4-13	Нежилое помещение	4	1	26.70	Апарт амент	26.70
1-4-14	Нежилое помещение	4	1	28.90	Апарт амент	28.90
1-4-15	Нежилое помещение	4	1	28.90	Апарт амент	28.90
1-4-16	Нежилое помещение	4	1	52.20	Апарт амент	52.20
1-4-17	Нежилое помещение	4	1	24.70	Апарт амент	24.70
1-4-18	Нежилое помещение	4	1	24.70	Апарт амент	24.70
1-4-19	Нежилое помещение	4	1	24.70	Апарт амент	24.70
1-4-20	Нежилое помещение	4	1	27.10	Апарт амент	27.10
1-4-21	Нежилое помещение	4	1	38.40	Апарт амент	38.40
1-4-22	Нежилое помещение	4	1	32.70	Апарт амент	32.70
1-4-23	Нежилое помещение	4	1	29.90	Апарт амент	29.90
1-4-24	Нежилое помещение	4	1	29.90	Апарт амент	29.90
1-4-25	Нежилое помещение	4	1	52.00	Апарт амент	52.00
1-4-26	Нежилое помещение	4	1	46.90	Апарт амент	46.90
1-4-27	Нежилое помещение	4	1	22.40	Апарт амент	22.40
1-4-28	Нежилое помещение	4	1	22.40	Апарт амент	22.40
1-4-29	Нежилое помещение	4	1	22.40	Апарт амент	22.40
1-4-30	Нежилое помещение	4	1	22.40	Апарт амент	22.40
2-4-1	Нежилое помещение	4	1	38.10	Апарт амент	38.10
2-4-2	Нежилое помещение	4	1	36.40	Апарт амент	36.40
2-4-3	Нежилое помещение	4	1	36.40	Апарт амент	36.40
2-4-4	Нежилое помещение	4	1	36.40	Апарт амент	36.40
2-4-5	Нежилое помещение	4	1	36.40	Апарт амент	36.40
2-4-6	Нежилое помещение	4	1	33.40	Апарт амент	33.40
2-4-7	Нежилое помещение	4	1	45.20	Апарт амент	45.20
2-4-8	Нежилое помещение	4	1	42.90	Апарт амент	42.90
2-4-9	Нежилое помещение	4	1	55.90	Апарт амент	55.90
2-4-10	Нежилое помещение	4	1	49.50	Апарт амент	49.50
2-4-11	Нежилое помещение	4	1	27.30	Апарт амент	27.30
2-4-12	Нежилое помещение	4	1	26.70	Апарт амент	26.70
3-4-1	Нежилое помещение	4	1	29.40	Апарт амент	29.40



1-5-6	Нежилое помещение	5	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-5-7	Нежилое помещение	5	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-5-8	Нежилое помещение	5	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-5-9	Нежилое помещение	5	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-5-10	Нежилое помещение	5	1	29.70	Апарт амент	29.70
1-5-11	Нежилое помещение	5	1	25.70	Апарт амент	25.70
1-5-12	Нежилое помещение	5	1	26.70	Апарт амент	26.70
1-5-13	Нежилое помещение	5	1	26.70	Апарт амент	26.70
1-5-14	Нежилое помещение	5	1	28.90	Апарт амент	28.90
1-5-15	Нежилое помещение	5	1	28.90	Апарт амент	28.90
1-5-16	Нежилое помещение	5	1	52.20	Апарт амент	52.20
1-5-17	Нежилое помещение	5	1	24.70	Апарт амент	24.70
1-5-18	Нежилое помещение	5	1	24.70	Апарт амент	24.70
1-5-19	Нежилое помещение	5	1	24.70	Апарт амент	24.70
1-5-20	Нежилое помещение	5	1	27.10	Апарт амент	27.10
1-5-21	Нежилое помещение	5	1	38.40	Апарт амент	38.40
1-5-22	Нежилое помещение	5	1	32.70	Апарт амент	32.70
1-5-23	Нежилое помещение	5	1	29.90	Апарт амент	29.90
1-5-24	Нежилое помещение	5	1	29.90	Апарт амент	29.90
1-5-25	Нежилое помещение	5	1	52.00	Апарт амент	52.00
1-5-26	Нежилое помещение	5	1	46.90	Апарт амент	46.90
1-5-27	Нежилое помещение	5	1	22.40	Апарт амент	22.40
1-5-28	Нежилое помещение	5	1	22.40	Апарт амент	22.40
1-5-29	Нежилое помещение	5	1	22.40	Апарт амент	22.40
1-5-30	Нежилое помещение	5	1	22.40	Апарт амент	22.40
2-5-1	Нежилое помещение	5	1	38.10	Апарт амент	38.10
2-5-2	Нежилое помещение	5	1	36.40	Апарт амент	36.40
2-5-3	Нежилое помещение	5	1	36.40	Апарт амент	36.40
2-5-4	Нежилое помещение	5	1	36.40	Апарт амент	36.40
2-5-5	Нежилое помещение	5	1	36.40	Апарт амент	36.40
2-5-6	Нежилое помещение	5	1	33.40	Апарт амент	33.40
2-5-7	Нежилое помещение	5	1	45.20	Апарт амент	45.20
2-5-8	Нежилое помещение	5	1	42.90	Апарт амент	42.90
2-5-9	Нежилое помещение	5	1	55.90	Апарт амент	55.90
2-5-10	Нежилое помещение	5	1	49.50	Апарт амент	49.50
2-5-11	Нежилое помещение	5	1	27.30	Апарт амент	27.30
2-5-12	Нежилое помещение	5	1	26.70	Апарт амент	26.70
3-5-1	Нежилое помещение	5	1	29.40	Апарт амент	29.40
3-5-2	Нежилое помещение	5	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-5-3	Нежилое помещение	5	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-5-4	Нежилое помещение	5	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-5-5	Нежилое помещение	5	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-5-6	Нежилое помещение	5	1	29.80	Апарт амент	29.80

3-5-7	Нежилое помещение	5	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-5-8	Нежилое помещение	5	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-5-9	Нежилое помещение	5	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-5-10	Нежилое помещение	5	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-5-11	Нежилое помещение	5	1	85.10	Апарт амент	85.10
3-5-12	Нежилое помещение	5	1	30.30	Апарт амент	30.30
3-5-13	Нежилое помещение	5	1	30.30	Апарт амент	30.30
3-5-14	Нежилое помещение	5	1	30.30	Апарт амент	30.30
3-5-15	Нежилое помещение	5	1	30.30	Апарт амент	30.30
3-5-16	Нежилое помещение	5	1	30.30	Апарт амент	30.30
3-5-17	Нежилое помещение	5	1	30.30	Апарт амент	30.30
3-5-18	Нежилое помещение	5	1	30.30	Апарт амент	30.30
3-5-19	Нежилое помещение	5	1	44.50	Апарт амент	44.50
3-5-20	Нежилое помещение	5	1	23.40	Апарт амент	23.40
3-5-21	Нежилое помещение	5	1	23.40	Апарт амент	23.40
3-5-22	Нежилое помещение	5	1	23.40	Апарт амент	23.40
3-5-23	Нежилое помещение	5	1	23.30	Апарт амент	23.30
3-5-24	Нежилое помещение	5	1	23.30	Апарт амент	23.30
3-5-25	Нежилое помещение	5	1	39.20	Апарт амент	39.20
3-5-26	Нежилое помещение	5	1	22.40	Апарт амент	22.40
3-5-27	Нежилое помещение	5	1	22.40	Апарт амент	22.40
3-5-28	Нежилое помещение	5	1	22.40	Апарт амент	22.40
3-5-29	Нежилое помещение	5	1	35.50	Апарт амент	35.50
3-5-30	Нежилое помещение	5	1	32.20	Апарт амент	32.20
3-5-31	Нежилое помещение	5	1	29.60	Апарт амент	29.60
3-5-32	Нежилое помещение	5	1	29.60	Апарт амент	29.60
3-5-33	Нежилое помещение	5	1	32.20	Апарт амент	32.20
3-5-34	Нежилое помещение	5	1	30.80	Апарт амент	30.80
3-5-35	Нежилое помещение	5	1	30.40	Апарт амент	30.40
3-5-36	Нежилое помещение	5	1	27.10	Апарт амент	27.10
3-5-37	Нежилое помещение	5	1	21.30	Апарт амент	21.30
3-5-38	Нежилое помещение	5	1	19.60	Апарт амент	19.60
3-5-39	Нежилое помещение	5	1	19.60	Апарт амент	19.60
3-5-40	Нежилое помещение	5	1	24.90	Апарт амент	24.90
1-6-1/2	Нежилое помещение	6	1	60.00	Апарт амент	60.00
1-6-3	Нежилое помещение	6	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-6-4	Нежилое помещение	6	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-6-5	Нежилое помещение	6	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-6-6	Нежилое помещение	6	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-6-7	Нежилое помещение	6	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-6-8	Нежилое помещение	6	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-6-9	Нежилое помещение	6	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-6-10	Нежилое помещение	6	1	29.70	Апарт амент	29.70

1-6-11	Нежилое помещение	6	1	25.70	Апарт амент	25.70
1-6-12	Нежилое помещение	6	1	26.70	Апарт амент	26.70
1-6-13	Нежилое помещение	6	1	26.70	Апарт амент	26.70
1-6-14	Нежилое помещение	6	1	28.90	Апарт амент	28.90
1-6-15	Нежилое помещение	6	1	28.90	Апарт амент	28.90
1-6-16	Нежилое помещение	6	1	52.30	Апарт амент	52.30
1-6-17	Нежилое помещение	6	1	24.60	Апарт амент	24.60
1-6-18	Нежилое помещение	6	1	24.70	Апарт амент	24.70
1-6-19	Нежилое помещение	6	1	24.70	Апарт амент	24.70
1-6-20	Нежилое помещение	6	1	27.10	Апарт амент	27.10
1-6-21	Нежилое помещение	6	1	38.40	Апарт амент	38.40
1-6-22	Нежилое помещение	6	1	32.70	Апарт амент	32.70
1-6-23	Нежилое помещение	6	1	29.90	Апарт амент	29.90
1-6-24	Нежилое помещение	6	1	29.90	Апарт амент	29.90
1-6-25	Нежилое помещение	6	1	52.00	Апарт амент	52.00
1-6-26	Нежилое помещение	6	1	46.90	Апарт амент	46.90
1-6-27	Нежилое помещение	6	1	22.40	Апарт амент	22.40
1-6-28	Нежилое помещение	6	1	22.40	Апарт амент	22.40
1-6-29	Нежилое помещение	6	1	22.40	Апарт амент	22.40
1-6-30	Нежилое помещение	6	1	22.40	Апарт амент	22.40
2-6-1	Нежилое помещение	6	1	38.10	Апарт амент	38.10
2-6-2	Нежилое помещение	6	1	36.40	Апарт амент	36.40
2-6-3	Нежилое помещение	6	1	36.40	Апарт амент	36.40
2-6-4	Нежилое помещение	6	1	36.40	Апарт амент	36.40
2-6-5	Нежилое помещение	6	1	36.40	Апарт амент	36.40
2-6-6	Нежилое помещение	6	1	33.40	Апарт амент	33.40
2-6-7	Нежилое помещение	6	1	45.20	Апарт амент	45.20
2-6-8	Нежилое помещение	6	1	42.90	Апарт амент	42.90
2-6-9	Нежилое помещение	6	1	55.90	Апарт амент	55.90
2-6-10	Нежилое помещение	6	1	49.50	Апарт амент	49.50
2-6-11	Нежилое помещение	6	1	27.30	Апарт амент	27.30
2-6-12	Нежилое помещение	6	1	26.70	Апарт амент	26.70
3-6-1	Нежилое помещение	6	1	29.40	Апарт амент	29.40
3-6-2	Нежилое помещение	6	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-6-3	Нежилое помещение	6	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-6-4	Нежилое помещение	6	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-6-5	Нежилое помещение	6	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-6-6	Нежилое помещение	6	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-6-7	Нежилое помещение	6	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-6-8	Нежилое помещение	6	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-6-9	Нежилое помещение	6	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-6-10	Нежилое помещение	6	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-6-11	Нежилое помещение	6	1	85.10	Апарт амент	85.10

3-6-12	Нежилое помещение	6	1	30.30	Апарт амент	30.30
3-6-13	Нежилое помещение	6	1	30.30	Апарт амент	30.30
3-6-14	Нежилое помещение	6	1	30.30	Апарт амент	30.30
3-6-15	Нежилое помещение	6	1	30.30	Апарт амент	30.30
3-6-16	Нежилое помещение	6	1	30.30	Апарт амент	30.30
3-6-17	Нежилое помещение	6	1	30.30	Апарт амент	30.30
3-6-18	Нежилое помещение	6	1	30.30	Апарт амент	30.30
3-6-19	Нежилое помещение	6	1	44.50	Апарт амент	44.50
3-6-20	Нежилое помещение	6	1	23.40	Апарт амент	23.40
3-6-21	Нежилое помещение	6	1	23.40	Апарт амент	23.40
3-6-22	Нежилое помещение	6	1	23.40	Апарт амент	23.40
3-6-23	Нежилое помещение	6	1	23.30	Апарт амент	23.30
3-6-24	Нежилое помещение	6	1	23.30	Апарт амент	23.30
3-6-25	Нежилое помещение	6	1	39.20	Апарт амент	39.20
3-6-26	Нежилое помещение	6	1	22.40	Апарт амент	22.40
3-6-27	Нежилое помещение	6	1	22.40	Апарт амент	22.40
3-6-28	Нежилое помещение	6	1	22.40	Апарт амент	22.40
3-6-29	Нежилое помещение	6	1	35.50	Апарт амент	35.50
3-6-30	Нежилое помещение	6	1	32.20	Апарт амент	32.20
3-6-31	Нежилое помещение	6	1	29.60	Апарт амент	29.60
3-6-32	Нежилое помещение	6	1	29.60	Апарт амент	29.60
3-6-33	Нежилое помещение	6	1	32.20	Апарт амент	32.20
3-6-34	Нежилое помещение	6	1	30.80	Апарт амент	30.80
3-6-35	Нежилое помещение	6	1	30.40	Апарт амент	30.40
3-6-36	Нежилое помещение	6	1	27.10	Апарт амент	27.10
3-6-37	Нежилое помещение	6	1	21.30	Апарт амент	21.30
3-6-38	Нежилое помещение	6	1	19.60	Апарт амент	19.60
3-6-39	Нежилое помещение	6	1	19.60	Апарт амент	19.60
3-6-40	Нежилое помещение	6	1	24.90	Апарт амент	24.90
1-7-1/2	Нежилое помещение	7	1	60.00	Апарт амент	60.00
1-7-3	Нежилое помещение	7	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-7-4	Нежилое помещение	7	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-7-5	Нежилое помещение	7	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-7-6	Нежилое помещение	7	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-7-7	Нежилое помещение	7	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-7-8	Нежилое помещение	7	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-7-9	Нежилое помещение	7	1	29.80	Апарт амент	29.80
1-7-10	Нежилое помещение	7	1	29.70	Апарт амент	29.70
1-7-11	Нежилое помещение	7	1	25.70	Апарт амент	25.70
1-7-12	Нежилое помещение	7	1	26.70	Апарт амент	26.70
1-7-13	Нежилое помещение	7	1	26.70	Апарт амент	26.70
1-7-14	Нежилое помещение	7	1	28.90	Апарт амент	28.90
1-7-15	Нежилое помещение	7	1	28.90	Апарт амент	28.90

1-7-16	Нежилое помещение	7	1	52.20	Апарт амент	52.20
1-7-17	Нежилое помещение	7	1	24.70	Апарт амент	24.70
1-7-18	Нежилое помещение	7	1	24.70	Апарт амент	24.70
1-7-19	Нежилое помещение	7	1	24.70	Апарт амент	24.70
1-7-20	Нежилое помещение	7	1	27.10	Апарт амент	27.10
1-7-21	Нежилое помещение	7	1	38.40	Апарт амент	38.40
1-7-22	Нежилое помещение	7	1	32.70	Апарт амент	32.70
1-7-23	Нежилое помещение	7	1	29.90	Апарт амент	29.90
1-7-24	Нежилое помещение	7	1	29.90	Апарт амент	29.90
1-7-25	Нежилое помещение	7	1	52.00	Апарт амент	52.00
1-7-26	Нежилое помещение	7	1	46.90	Апарт амент	46.90
1-7-27	Нежилое помещение	7	1	22.40	Апарт амент	22.40
1-7-28	Нежилое помещение	7	1	22.40	Апарт амент	22.40
1-7-29	Нежилое помещение	7	1	22.40	Апарт амент	22.40
1-7-30	Нежилое помещение	7	1	22.40	Апарт амент	22.40
2-7-1	Нежилое помещение	7	1	38.10	Апарт амент	38.10
2-7-2	Нежилое помещение	7	1	36.40	Апарт амент	36.40
2-7-3	Нежилое помещение	7	1	36.40	Апарт амент	36.40
2-7-4	Нежилое помещение	7	1	36.40	Апарт амент	36.40
2-7-5	Нежилое помещение	7	1	36.40	Апарт амент	36.40
2-7-6	Нежилое помещение	7	1	33.40	Апарт амент	33.40
2-7-7	Нежилое помещение	7	1	45.20	Апарт амент	45.20
2-7-8	Нежилое помещение	7	1	42.90	Апарт амент	42.90
2-7-9	Нежилое помещение	7	1	55.90	Апарт амент	55.90
2-7-10	Нежилое помещение	7	1	49.50	Апарт амент	49.50
2-7-11	Нежилое помещение	7	1	27.30	Апарт амент	27.30
2-7-12	Нежилое помещение	7	1	26.70	Апарт амент	26.70
3-7-1	Нежилое помещение	7	1	29.40	Апарт амент	29.40
3-7-2	Нежилое помещение	7	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-7-3	Нежилое помещение	7	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-7-4	Нежилое помещение	7	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-7-5	Нежилое помещение	7	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-7-6	Нежилое помещение	7	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-7-7	Нежилое помещение	7	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-7-8	Нежилое помещение	7	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-7-9	Нежилое помещение	7	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-7-10	Нежилое помещение	7	1	29.80	Апарт амент	29.80
3-7-11	Нежилое помещение	7	1	85.10	Апарт амент	85.10
3-7-12	Нежилое помещение	7	1	30.30	Апарт амент	30.30
3-7-13	Нежилое помещение	7	1	30.30	Апарт амент	30.30
3-7-14	Нежилое помещение	7	1	30.30	Апарт амент	30.30
3-7-15	Нежилое помещение	7	1	30.30	Апарт амент	30.30
3-7-16	Нежилое помещение	7	1	30.30	Апарт амент	30.30

3-7-17	Нежилое помещение	7	1	30.30	Апарт амент	30.30
3-7-18	Нежилое помещение	7	1	30.30	Апарт амент	30.30
3-7-19	Нежилое помещение	7	1	44.60	Апарт амент	44.60
3-7-20	Нежилое помещение	7	1	23.40	Апарт амент	23.40
3-7-21	Нежилое помещение	7	1	23.40	Апарт амент	23.40
3-7-22	Нежилое помещение	7	1	23.40	Апарт амент	23.40
3-7-23	Нежилое помещение	7	1	23.30	Апарт амент	23.30
3-7-24	Нежилое помещение	7	1	23.30	Апарт амент	23.30
3-7-25	Нежилое помещение	7	1	39.20	Апарт амент	39.20
3-7-26	Нежилое помещение	7	1	22.40	Апарт амент	22.40
3-7-27	Нежилое помещение	7	1	22.40	Апарт амент	22.40
3-7-28	Нежилое помещение	7	1	22.40	Апарт амент	22.40
3-7-29	Нежилое помещение	7	1	35.50	Апарт амент	35.50
3-7-30	Нежилое помещение	7	1	32.20	Апарт амент	32.20
3-7-31	Нежилое помещение	7	1	29.60	Апарт амент	29.60
3-7-32	Нежилое помещение	7	1	29.60	Апарт амент	29.60
3-7-33	Нежилое помещение	7	1	32.20	Апарт амент	32.20
3-7-34	Нежилое помещение	7	1	30.80	Апарт амент	30.80
3-7-35	Нежилое помещение	7	1	30.40	Апарт амент	30.40
3-7-36	Нежилое помещение	7	1	27.10	Апарт амент	27.10
3-7-37	Нежилое помещение	7	1	21.30	Апарт амент	21.30
3-7-38	Нежилое помещение	7	1	19.60	Апарт амент	19.60
3-7-39	Нежилое помещение	7	1	19.60	Апарт амент	19.60
3-7-40	Нежилое помещение	7	1	24.90	Апарт амент	24.90
1-8-1	Нежилое помещение	8	1	87.60	Апарт амент	87.60
1-8-2	Нежилое помещение	8	1	88.40	Апарт амент	88.40
1-8-3	Нежилое помещение	8	1	88.40	Апарт амент	88.40
1-8-4	Нежилое помещение	8	1	88.30	Апарт амент	88.30
1-8-5	Нежилое помещение	8	1	96.40	Апарт амент	96.40
1-8-6	Нежилое помещение	8	1	48.00	Апарт амент	48.00
1-8-7	Нежилое помещение	8	1	82.00	Апарт амент	82.00
1-8-8	Нежилое помещение	8	1	104.40	Апарт амент	104.40
1-8-9	Нежилое помещение	8	1	87.20	Апарт амент	87.20
1-8-10	Нежилое помещение	8	1	75.00	Апарт амент	75.00
1-8-11	Нежилое помещение	8	1	82.00	Апарт амент	82.00
1-8-12	Нежилое помещение	8	1	129.20	Апарт амент	129.20
1-8-13	Нежилое помещение	8	1	107.60	Апарт амент	107.60
1-8-14	Нежилое помещение	8	1	107.40	Апарт амент	107.40
1-8-15	Нежилое помещение	8	1	79.20	Апарт амент	79.20
1-8-16	Нежилое помещение	8	1	69.30	Апарт амент	69.30
1-8-17	Нежилое помещение	8	1	69.30	Апарт амент	69.30
2-8-1	Нежилое помещение	8	1	66.10	Апарт амент	66.10
2-8-2	Нежилое помещение	8	1	63.00	Апарт амент	63.00

2-8-3	Нежилое помещение	8	1	62.80	Апартамент	62.80
2-8-4	Нежилое помещение	8	1	62.90	Апартамент	62.90
2-8-5	Нежилое помещение	8	1	62.90	Апартамент	62.90
2-8-6	Нежилое помещение	8	1	57.80	Апартамент	57.80
2-8-7	Нежилое помещение	8	1	72.50	Апартамент	72.50
2-8-8	Нежилое помещение	8	1	71.80	Апартамент	71.80
2-8-9	Нежилое помещение	8	1	85.20	Апартамент	85.20
2-8-10	Нежилое помещение	8	1	74.50	Апартамент	74.50
2-8-11	Нежилое помещение	8	1	83.00	Апартамент	83.00
3-8-1	Нежилое помещение	8	1	88.20	Апартамент	88.20
3-8-2	Нежилое помещение	8	1	75.00	Апартамент	75.00
3-8-3	Нежилое помещение	8	1	75.00	Апартамент	75.00
3-8-4	Нежилое помещение	8	1	88.50	Апартамент	88.50
3-8-5	Нежилое помещение	8	1	82.80	Апартамент	82.80
3-8-6	Нежилое помещение	8	1	126.30	Апартамент	126.30
3-8-7	Нежилое помещение	8	1	91.20	Апартамент	91.20
3-8-8	Нежилое помещение	8	1	90.50	Апартамент	90.50
3-8-9	Нежилое помещение	8	1	90.70	Апартамент	90.70
3-8-10	Нежилое помещение	8	1	77.30	Апартамент	77.30
3-8-11	Нежилое помещение	8	1	74.00	Апартамент	74.00
3-8-12	Нежилое помещение	8	1	72.30	Апартамент	72.30
3-8-13	Нежилое помещение	8	1	71.10	Апартамент	71.10
3-8-14	Нежилое помещение	8	1	70.40	Апартамент	70.40
3-8-15	Нежилое помещение	8	1	49.70	Апартамент	49.70
3-8-16	Нежилое помещение	8	1	73.10	Апартамент	73.10
3-8-17	Нежилое помещение	8	1	81.00	Апартамент	81.00
3-8-18	Нежилое помещение	8	1	96.60	Апартамент	96.60
3-8-19	Нежилое помещение	8	1	96.90	Апартамент	96.90
3-8-20	Нежилое помещение	8	1	59.30	Апартамент	59.30
3-8-21	Нежилое помещение	8	1	59.90	Апартамент	59.90
3-8-22	Нежилое помещение	8	1	55.10	Апартамент	55.10
3-8-23	Нежилое помещение	8	1	64.30	Апартамент	64.30
3-8-24	Нежилое помещение	8	1	62.90	Апартамент	62.90
1	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25
2	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25
3	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25
4	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25
5	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25
6	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25
7	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25
8	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25
9	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25
10	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25





0006	Нежилое помещение	-1	1	125.90	Встроенное помещение-3	125.90
0007	Нежилое помещение	-1	1	241.30	Встроенное коммерческое помещение-4	241.30
0038	Нежилое помещение	-1	1	291.80	Встроенное коммерческое помещение	291.80
1003	Нежилое помещение	1	1	61.50	Встроенное коммерческое помещение	61.50
1004	Нежилое помещение	1	1	133.00	Встроенное коммерческое помещение	133.00
1005	Нежилое помещение	1	1	73.20	Встроенное коммерческое помещение	73.20
1006	Нежилое помещение	1	1	172.70	Встроенное коммерческое помещение	172.70
1008	Нежилое помещение	1	1	121.50	Встроенное коммерческое помещение	121.50
1009	Нежилое помещение	1	1	212.40	Ресторан	212.40
1009.7	Нежилое помещение	1	1	31.90	Встроенное коммерческое помещение	31.90
1009.8	Нежилое помещение	1	1	23.20	Встроенное коммерческое помещение	23.20
1014	Нежилое помещение	1	1	700.40	Встроенное коммерческое помещение	700.40
1015	Нежилое помещение	1	1	837.40	Встроенное коммерческое помещение	837.40
1041	Нежилое помещение	1	1	109.90	Встроенное коммерческое помещение	109.90
1043	Нежилое помещение	1	1	202.00	Встроенное коммерческое помещение	202.00
1044	Нежилое помещение	1	1	186.20	Встроенное коммерческое помещение	186.20
1047	Нежилое помещение	1	1	24.60	Встроенное коммерческое помещение	24.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лифтовой холл	(-1) этаж	Общественное	23.0
2	Тамбур-шлюз	(-1) этаж	Общественное	7.6
3	Санузел	(-1) этаж	Техническое	4.1
4	Комната уборочного инвентаря	(-1) этаж	Техническое	4.3
5	Санузел	(-1) этаж	Техническое	4.0
6	Комната уборочного инвентаря	(-1) этаж	Техническое	4.0
7	Санузел	(-1) этаж	Техническое	4.9
8	Комната уборочного инвентаря	(-1) этаж	Техническое	6.7
9	Санузел	(-1) этаж	Техническое	4.8
10	Комната уборочного инвентаря	(-1) этаж	Техническое	13.1
11	Помещение охраны	(-1) этаж	Техническое	17.7
12	Санузел	(-1) этаж	Техническое	2.8
13	Лифтовой холл	(-1) этаж	Общественное	12.1
14	Тамбур-шлюз	(-1) этаж	Общественное	11.2
15	Помещение дворника	(-1) этаж	Техническое	3.8
16	Санузел	(-1) этаж	Техническое	4.0
17	Вент камера офисных помещений	(-1) этаж	Техническое	106.4
18	Вент камера автостоянки	(-1) этаж	Техническое	53.5
19	Помещение сетей связи	(-1) этаж	Техническое	12.4

20	ГРЩ	(-1) этаж	Техническое	21.8
21	Коридор	(-1) этаж	Общественное	18.4
22	Комната уборочного инвентаря	(-1) этаж	Техническое	11.0
23	Комната уборочного инвентаря	(-1) этаж	Техническое	13.2
24	Помещение хранения и ремонта светильников	(-1) этаж	Техническое	18.7
25	Техническое помещение	(-1) этаж	Техническое	13.3
26	Водомерный узел со встроеной насосной АУТП и резервуарами	(-1) этаж	Техническое	93.1
27	ИТП встроённых помещений	(-1) этаж	Техническое	33.3
28	ИТП автостоянки	(-1) этаж	Техническое	39.9
29	ИТП апартаментов	(-1) этаж	Техническое	110.9
30	Венткамера автостоянки	(-1) этаж	Техническое	31.8
31	Помещение емкостей для пожаротушения	(-1) этаж	Техническое	21.1
32	Коридор	(-1) этаж	Общественное	17.8
33	Въездной пандус	(-1) этаж	Общественное	85.5
34	Лестничная клетка - 1	(-1) этаж	Общественное	14.0
35	Лестничная клетка - 2	(-1) этаж	Общественное	14.0
36	Лестничная клетка - 3	(-1) этаж	Общественное	17.3
37	Лестничная клетка - 4	(-1) этаж	Общественное	16.0
38	Лестничная клетка - 5	(-1) этаж	Общественное	16.0
39	Лестничная клетка - 6	(-1) этаж	Общественное	13.8
40	Лестничная клетка - 7	(-1) этаж	Общественное	14.4
41	Техническое помещение	(-1) этаж	Техническое	7.4
42	Санузел	(-1) этаж	Техническое	5.8
43	Санузел	(-1) этаж	Техническое	6.0
44	Комната уборочного инвентаря	(-1) этаж	Техническое	8.2
45	Лестничная клетка - 13	(-1) этаж	Общественное	14.9
46	Помещение КНС	(-1) этаж	Техническое	8.7
47	Помещение КНС	(-1) этаж	Техническое	4.1
48	Помещение КНС	(-1) этаж	Техническое	4.5
49	Помещение КНС	(-1) этаж	Техническое	3.5
50	Тамбур-шлюз	(-1) этаж	Общественное	8.0
51	Тамбур-шлюз	(-1) этаж	Общественное	6.8
52	Лестничная клетка - 15	(-1) этаж	Общественное	10.7
53	Тамбур-шлюз	(-1) этаж	Общественное	3.7
54	Вестибюль	1 этаж	Общественное	127.9
55	Тамбур	1 этаж	Общественное	18.6
56	Санузел	1 этаж	Техническое	4.0
57	Санузел	1 этаж	Техническое	5.1
58	Помещение персонала	1 этаж	Техническое	6.4
59	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	23.0
60	Тамбур	1 этаж	Общественное	19.0
61	Санузел	1 этаж	Техническое	5.4
62	Встроенное коммерческое помещение	1 этаж	Техническое	73.2

63	Тамбур	1 этаж	Общественное	15.1
64	Санузел	1 этаж	Техническое	3.8
65	Тамбур	1 этаж	Общественное	15.1
66	Санузел	1 этаж	Техническое	5.1
67	Подсобное помещение	1 этаж	Техническое	14.1
68	Санузел	1 этаж	Техническое	4.6
69	Санузел	1 этаж	Техническое	5.3
70	Санузел	1 этаж	Техническое	5.4
71	Санузел для МГН	1 этаж	Техническое	6.1
72	Подсобное помещение	1 этаж	Техническое	22.0
73	Подсобное помещение	1 этаж	Техническое	16.3
74	Подсобное помещение	1 этаж	Техническое	16.9
75	Коридор	1 этаж	Общественное	7.7
76	Коридор	1 этаж	Общественное	19.8
77	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	3.4
78	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.7
79	Лобби	1 этаж	Общественное	515.6
80	Санузел	1 этаж	Техническое	4.3
81	Санузел	1 этаж	Техническое	5.2
82	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	4.2
83	Вестибюль	1 этаж	Общественное	51.4
84	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.4
85	Вестибюль	1 этаж	Общественное	20.6
86	Санузел	1 этаж	Техническое	8.7
87	Санузел	1 этаж	Техническое	8.4
88	Санузел	1 этаж	Техническое	9.9
89	Санузел	1 этаж	Техническое	10.0
90	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.8
91	Санузел для МГН	1 этаж	Техническое	5.2
92	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	5.2
93	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	7.5
94	Вестибюль	1 этаж	Общественное	25.2
95	Тамбур	1 этаж	Общественное	1.7
96	Техническое помещение	1 этаж	Техническое	35.3
97	Техническое помещение	1 этаж	Техническое	9.8
98	Техническое помещение	1 этаж	Техническое	10.5
99	Лестничная клетка - 8	1 этаж	Общественное	23.1
100	Лестничная клетка - 9	1 этаж	Общественное	22.1
101	Лестничная клетка - 10	1 этаж	Общественное	15.1
102	Лестничная клетка - 11	1 этаж	Общественное	37.2
103	Лестничная клетка - 12	1 этаж	Общественное	18.9
104	Лестничная клетка - 1	1 этаж	Общественное	9.3
105	Лестничная клетка - 2	1 этаж	Общественное	9.3

106	Лестничная клетка - 3	1 этаж	Общественное	8.9
107	Лестничная клетка - 4	1 этаж	Общественное	8.9
108	Лестничная клетка - 5	1 этаж	Общественное	8.9
109	Лестничная клетка - 6	1 этаж	Общественное	9.7
110	Лестничная клетка - 7	1 этаж	Общественное	16.3
111	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.6
112	Лестничная клетка - 13	1 этаж	Общественное	8.9
113	Коридор	1 этаж	Общественное	7.5
114	Санузел	1 этаж	Техническое	4.3
115	Диспетчерская	1 этаж	Техническое	16.3
116	Пункт охраны	1 этаж	Техническое	4.2
117	Санузел	1 этаж	Техническое	3.3
118	Санузел	1 этаж	Техническое	4.6
119	Санузел	1 этаж	Техническое	5.1
120	Лестничная клетка ЛК-15	1 этаж	Общественное	11.4
121	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	22.8
122	Коридор	2 этаж	Общественное	63.9
123	Коридор	2 этаж	Общественное	64.5
124	Лестничная клетка ЛК - 9	2 этаж	Общественное	24
125	Коридор	2 этаж	Общественное	106.7
126	Коридор	2 этаж	Общественное	36.6
127	Лестничная клетка ЛК - 10	2 этаж	Общественное	16.8
128	Коридор	2 этаж	Общественное	100.7
129	Коридор	2 этаж	Общественное	47.6
130	Лестничная клетка ЛК - 11	2 этаж	Общественное	20.5
131	Лестничная клетка ЛК - 12	2 этаж	Общественное	19
132	Коридор	2 этаж	Общественное	69.9
133	Лестничная клетка ЛК-8	2 этаж	Общественное	18.5
134	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	7.5
135	Техническое помещение	2 этаж	Техническое	4.4
136	Склад	2 этаж	Техническое	6.3
137	Комнатного уборочного инвентаря	2 этаж	Техническое	6
138	Техническое помещение	2 этаж	Техническое	6.9
139	Техническое помещение	2 этаж	Техническое	4.8
140	Техническое помещение	2 этаж	Техническое	10.1
141	Техническое помещение	2 этаж	Техническое	2.2
142	Техническое помещение	2 этаж	Техническое	4.5
143	Техническое помещение	2 этаж	Техническое	5.4
144	Техническое помещение	2 этаж	Техническое	7.3
145	Зона безопасности МГН	2 этаж	Общественное	17.1
146	Техническое помещение	2 этаж	Техническое	3.9
147	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	22.8
148	Коридор	3 этаж	Общественное	63.9

149	Коридор	3 этаж	Общественное	64.5
150	Лестничная клетка ЛК-9	3 этаж	Общественное	24
151	Коридор	3 этаж	Общественное	106.7
152	Коридор	3 этаж	Общественное	36.6
153	Лестничная клетка ЛК-10	3 этаж	Общественное	16.8
154	Коридор	3 этаж	Общественное	100.8
155	Коридор	3 этаж	Общественное	47.6
156	Лестничная клетка ЛК-11	3 этаж	Общественное	20.5
157	Лестничная клетка ЛК-12	3 этаж	Общественное	19
158	Коридор	3 этаж	Общественное	69.9
159	Лестничная клетка ЛК-8	3 этаж	Общественное	18.5
160	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	7.5
161	Техническое помещение	3 этаж	Техническое	4.4
162	Склад	3 этаж	Техническое	6.3
163	Комната уборочного инвентаря	3 этаж	Техническое	6
164	Комната уборочного инвентаря	3 этаж	Техническое	6.9
165	Техническое помещение	3 этаж	Техническое	4.9
166	Техническое помещение	3 этаж	Техническое	10.1
167	Техническое помещение	3 этаж	Техническое	2.2
168	Техническое помещение	3 этаж	Техническое	4.5
169	Техническое помещение	3 этаж	Техническое	5.4
170	Техническое помещение	3 этаж	Техническое	7.3
171	Зона безопасности МГН	3 этаж	Общественное	17.1
172	Техническое помещение	3 этаж	Техническое	3.9
173	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	22.8
174	Коридор	4 этаж	Общественное	63.9
175	Коридор	4 этаж	Общественное	64.5
176	Лестничная клетка ЛК-9	4 этаж	Общественное	24
177	Коридор	4 этаж	Общественное	106.7
178	Коридор	4 этаж	Общественное	36.6
179	Лестничная клетка ЛК-10	4 этаж	Общественное	16.8
180	Коридор	4 этаж	Общественное	100.7
181	Коридор	4 этаж	Общественное	47.6
182	Лестничная клетка ЛК-11	4 этаж	Общественное	20.5
183	Лестничная клетка ЛК-12	4 этаж	Общественное	19
184	Коридор	4 этаж	Общественное	69.9
185	Лестничная клетка ЛК-8	4 этаж	Общественное	18.5
186	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	7.5
187	Техническое помещение	4 этаж	Техническое	4.4
188	Склад	4 этаж	Техническое	6.3
189	Комната уборочного инвентаря	4 этаж	Техническое	6
190	Техническое помещение	4 этаж	Техническое	6.9
191	Техническое помещение	4 этаж	Техническое	4.8

192	Техническое помещение	4 этаж	Техническое	10.1
193	Техническое помещение	4 этаж	Техническое	2.2
194	Техническое помещение	4 этаж	Техническое	4.5
195	Техническое помещение	4 этаж	Техническое	5.4
196	Техническое помещение	4 этаж	Техническое	7.3
197	Зона безопасности МГН	4 этаж	Общественное	17.1
198	Техническое помещение	4 этаж	Техническое	3.9
199	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	22.8
200	Коридор	5 этаж	Общественное	63.9
201	Коридор	5 этаж	Общественное	64.5
202	Лестничная клетка ЛК-9	5 этаж	Общественное	24
203	Коридор	5 этаж	Общественное	36.6
204	Лестничная клетка ЛК-10	5 этаж	Общественное	16.8
205	Коридор	5 этаж	Общественное	207.8
206	Коридор	5 этаж	Общественное	47.6
207	Лестничная клетка ЛК-11	5 этаж	Общественное	20.5
208	Лестничная клетка ЛК-12	5 этаж	Общественное	19
209	Коридор	5 этаж	Общественное	69.9
210	Лестничная клетка ЛК-8	5 этаж	Общественное	18.5
211	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	7.5
212	Техническое помещение	5 этаж	Техническое	4.4
213	Склад	5 этаж	Техническое	6.3
214	Комната уборочного инвентаря	5 этаж	Техническое	6
215	Техническое помещение	5 этаж	Техническое	6.9
216	Техническое помещение	5 этаж	Техническое	4.8
217	Техническое помещение	5 этаж	Техническое	10.1
218	Техническое помещение	5 этаж	Техническое	2.2
237	Техническое помещение	5 этаж	Техническое	4.5
21	Техническое помещение	5 этаж	Техническое	5.4
9	Техническое помещение	5 этаж	Техническое	7.3
220	Зона безопасности МГН	5 этаж	Общественное	17.1
221	Техническое помещение	5 этаж	Техническое	3.9
222	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	22.8
223	Коридор	6 этаж	Общественное	63.9
224	Коридор	6 этаж	Общественное	64.5
225	Лестничная клетка ЛК-9	6 этаж	Общественное	24
226	Коридор	6 этаж	Общественное	106.7
227	Коридор	6 этаж	Общественное	36.6
228	Лестничная клетка ЛК-10	6 этаж	Общественное	16.8
229	Коридор	6 этаж	Общественное	100.7
230	Коридор	6 этаж	Общественное	47.6
231	Лестничная клетка ЛК-11	6 этаж	Общественное	20.5
232	Лестничная клетка ЛК-12	6 этаж	Общественное	19

233	Коридор	6 этаж	Общественное	69.9
234	Лестничная клетка ЛК-8	6 этаж	Общественное	18.5
235	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	7.5
236	Техническое помещение	6 этаж	Техническое	4.4
237	Склад	6 этаж	Техническое	6.3
238	Комната уборочного инвентаря	6 этаж	Техническое	6
239	Техническое помещение	6 этаж	Техническое	6.9
240	Техническое помещение	6 этаж	Техническое	4.8
241	Техническое помещение	6 этаж	Техническое	10.1
242	Техническое помещение	6 этаж	Техническое	2.2
243	Техническое помещение	6 этаж	Техническое	4.5
244	Техническое помещение	6 этаж	Техническое	5.4
245	Техническое помещение	6 этаж	Техническое	7.3
246	Зона безопасности МГН	6 этаж	Общественное	17.1
247	Техническое помещение	6 этаж	Техническое	3.9
248	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	22.8
249	Коридор	7 этаж	Общественное	63.9
250	Коридор	7 этаж	Общественное	64.5
251	Лестничная клетка ЛК-9	7 этаж	Общественное	24
252	Коридор	7 этаж	Общественное	106.7
253	Коридор	7 этаж	Общественное	36.6
254	Лестничная клетка ЛК-10	7 этаж	Общественное	16.7
255	Коридор	7 этаж	Общественное	47.6
256	Лестничная клетка ЛК-11	7 этаж	Общественное	20.5
257	Лестничная клетка ЛК-12	7 этаж	Общественное	19
258	Коридор	7 этаж	Общественное	69.9
259	Лестничная клетка ЛК-8	7 этаж	Общественное	18.5
260	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	7.5
261	Техническое помещение	7 этаж	Техническое	4.4
262	Склад	7 этаж	Техническое	6.3
263	Комната уборочного инвентаря	7 этаж	Техническое	6
264	Техническое помещение	7 этаж	Техническое	6.9
265	Техническое помещение	7 этаж	Техническое	4.8
266	Техническое помещение	7 этаж	Техническое	10.1
267	Техническое помещение	7 этаж	Техническое	2.2
268	Техническое помещение	7 этаж	Техническое	4.5
269	Техническое помещение	7 этаж	Техническое	5.4
270	Техническое помещение	7 этаж	Техническое	7.3
271	Зона безопасности МГН	7 этаж	Общественное	17.1
272	Техническое помещение	7 этаж	Техническое	3.9
273	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	22.8
274	Коридор	8 этаж	Общественное	63.8
275	Коридор	8 этаж	Общественное	58.3

276	Лестничная клетка ЛК-9	8 этаж	Общественное	24
277	Коридор	8 этаж	Общественное	106.7
278	Коридор	8 этаж	Общественное	36.6
279	Лестничная клетка ЛК-10	8 этаж	Общественное	16.8
280	Коридор	8 этаж	Общественное	100.8
281	Коридор	8 этаж	Общественное	47.6
282	Лестничная клетка ЛК-11	8 этаж	Общественное	20.5
283	Лестничная клетка ЛК-12	8 этаж	Общественное	19.3
284	Коридор	8 этаж	Общественное	69.9
285	Лестничная клетка ЛК-8	8 этаж	Общественное	18.5
286	Техническое помещение	8 этаж	Техническое	4.4
287	Склад	8 этаж	Техническое	6.3
288	Комната уборочного инвентаря	8 этаж	Техническое	6
289	Техническое помещение	8 этаж	Техническое	6.9
290	Техническое помещение	8 этаж	Техническое	4.9
291	Техническое помещение	8 этаж	Техническое	10.1
292	Техническое помещение	8 этаж	Техническое	2.2
293	Техническое помещение	8 этаж	Техническое	6.4
294	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	7.5
295	Техническое помещение	8 этаж	Техническое	7.3
296	Зона безопасности МГН	8 этаж	Общественное	17.1
297	Техническое помещение	8 этаж	Техническое	3.5
298	Техническое помещение	8 этаж	Техническое	5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	-1 этаж	Вентиляция автостоянки	Вентиляция
2	-1 этаж	Вентиляция ИТП и В/У	Вентиляция
3	2 - 8 этажи	Вентиляция апартаментов	Вентиляция
4	1 этаж	Кондиционирование встроенных помещений	Кондиционирование
5	Входная группа	Тепловая завеса	Отопление
6	Рампа -1 этаж	Отсечная завеса	Отопление
7	Кровля	Система дымоудаления	Вентиляция
8	1 этаж	Вентиляция мусоросборной камеры	Вентиляция
9	-1 этаж	Вентиляция кладовых	Вентиляция
10	-1 этаж	Вентиляция технических помещений	Вентиляция
11	-1 этаж	Вентиляция с/у охраны	Вентиляция
12	-1 этаж	Вентиляция помещения охраны	Вентиляция
13	-1 этаж	Отопление электрощитовой	Отопление
14	2 - 8 этажи	Отопление апартаментов	Отопление

15	1 этаж	Отопление встроенных помещений	Отопление
16	Лестничные клетки	Отопление	Отопление
17	-1 этаж	Отопление автостоянки	Отопление
18	-1 этаж	ГРЩ	Электроснабжение
19	-1 этаж	Водомерный узел	Внутреннее пожаротушение 1 - 8 этажей
20	-1 этаж	ИТП 2-8 этажей	Отопление
21	-1 этаж	ИТП встроенных помещений 1 этажа	Отопление
22	-1 этаж	ИТП автостоянки	Отопление
23	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2016 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2017 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 591 072 000 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:31:1500:24</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
---	--------	---

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810190550001553</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000790</b>
		БИК: <b>044030790</b>
		ИНН: <b>7831000027</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027800000140</b>
		ОКПО: <b>09804728</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7831000027</b>

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>910 000 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>24.06.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>78:31:1500:24</b>

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
--	--------	--

**22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

**23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

**24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.12.2015	Архитектурные решения	Изменилось количество апартаментов с 382 до 560
2	26.12.2017	Архитектурные решения	Изменилось количество лифтов с 5 до 6
3	26.12.2017	Архитектурные решения	Изменилось количество апартаментов с 560 до 538

4	09.06.2018	Схема планировочной организации земельного участка	Внесены изменения по благоустройству территории
5	09.06.2018	Архитектурные решения	Автостоянка - устройство лестницы и грузового подъемника м/у 1 этажом и подвальным этажом в осях 2-5/Н-С; 1 этаж - изменились планировки (перекомпоновка помещений), мусорная камера 1-го этажа перенесена из здания на территорию; 2 этаж - изменились формы и габариты зенитных фонарей и их количество в осях 10-13/Ж-К и 4-7/Ж-Н; Типовой этаж - поменялась планировка апартаментов в осях Р-Т/15-18 (добавилась шахта с сетями ВК), изменился тип пола МОП на наливной; 8 этаж - изменилось планировочное решение номерного фонда, в двухуровневых апартаментах исключена терраса, терраса отнесена к кровле, в части апартаментов предусмотрена возможность устройства каминов, в 3-х апартаментах предусмотрены выходы на кровлю; Кровля - изменился тип кровли, кровля в зонах прохода от выходов из апартаментов до лестничных клеток предусмотрена эксплуатируемая, предусмотрены выходы дымовых шахт каминов; Фасады - изменилось цветовое решение и заполнение оконных проемов, изменились габариты зенитных фонарей
6	09.06.2018	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменение объемно-планировочных решений; изменение схемы расположения несущих элементов подземного и 1-го этажей в части устройства зенитных фонарей; устройство дополнительных проемов для прокладки инженерных сетей
7	09.06.2018	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	Откорректирована схема прокладки сетей и размещения оборудования в связи с изменением объемно-планировочных решений; суммарная расчетная мощность электроприемников объекта (до первой и второй категории) увеличена до 1692,00кВт, полная расчетная мощность увеличена до 1726,61 кВА. Заменена марка кабельных линий и откорректирована длина кабельных линий: для электрообеспечения объекта, к ВРУ 04кВ предусматривается прокладка двух питающих взаиморезервируемых кабельных линий типа 11хАВВГнг-LS сечением 4х240мм <sup>2</sup> (каждая) от РУ-0,4кВ ТП. Длина кабельных линий: 79 м - ввод 1 и 83 м - ввод 2. Прокладка кабельных линий в земле предусматривается в кабельном блоке на отметке не выше - 0,7 м (1,0 - под проездами и асфальтовыми покрытиями). В местах пересечений с другими инженерными коммуникациями предусмотрена заливка кабельного блока цементно-песчаным раствором.
8	09.06.2018	Система водоснабжения	Откорректирована схема прокладки сетей по 1-му этажу и паркингу в связи с изменением объемно-планировочных решений. Емкости пожаротушения предусмотрены из полиэтилена низкого давления на металлическом каркасе из проф. трубы 60х60.
8	09.06.2018	Система водоотведения	Откорректирована схема прокладки сетей по 1-му этажу и паркингу в связи с изменением объемно-планировочных решений. Изменена точка сброса сточных вод. Добавлен дождеприемный колодец.
9	09.06.2018	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	Откорректирована схема прокладки сетей и размещения оборудования в связи с изменением объемно-планировочных решений. Предусмотрена замена производителя радиаторов с сохранением требуемой теплоотдачи по помещениям согласно теплотехническому расчету.
10	09.06.2018	Сети связи	Откорректирована схема прокладки сетей и размещения оборудования в связи с изменением объемно-планировочных решений.
11	09.06.2018	Проект организации строительства	Предусмотрен дополнительный выезд со строительной площадки.
12	09.06.2018	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Учтены выбросы от каминов, расположенных в некоторых апартаментах 8-го этажа. Произведены необходимые расчеты.

13	09.06.2018	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	В проектной документации представлен расчет пожарного риска, выполненный в соответствии с требованиями ст.6 № 123-ФЗ ТРОПБ в соответствии с "Методикой" утвержденной приказом МЧС от 10.07.09 г. № 382 (в ред. Приказа МЧС № 632).
14	09.06.2018	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Изменилась схема движения МГН в связи с изменением планировки 1 этажа. Движение МГН в апартамент-отеле осуществляется с подземного этажа по 7 этаж.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01D4BA11DBDE8230000000090FC20001

Владелец: **ООО ЯЛТА, Кошкин Андрей Вячеславович,  
Санкт-Петербург**

Действителен: с 01.02.2019 по 01.02.2020