



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Дата 13.06.2018

№ 6063-ин

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«Калужская Земельная Корпорация»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

248000, г.Калуга, ул.Суворова, д.124, офис 7

юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

№ RU 40-301000- 353 -2018

Городская Управа города Калуги,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 01.06.2018 вх. № 327613886, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.14 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилые многоквартирные дома по ул.Терепецкой в г.Калуге. 5 этап»

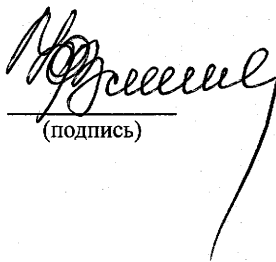
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертно-консультационный центр в строительстве»		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-2-0034-17 от 23.11.2017		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:000074:842		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:000074		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 27.10.2017 № RU403010003723		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	от 05.07.2016 № 204-п		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектная Организация», г.Калуга, 2017 год		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	3682,32	Площадь участка (кв. м):	16757,00
	Объем (куб. м):	14415,50	в том числе подземной части техподполья (куб. м):	1141,50
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	31,05

	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	507,14		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир — 2708,75 кв.м. Количество квартир – 71 шт; из них: 1-ком. - 70 шт; 2-ком. - 1 шт. Этажность — 9 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г.Калуга, ул.Терепецкая.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до “19” мая 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства

**Заместитель Городского Головы -
начальник управления архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Калуги**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Ю.В.Ковтун
(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.03.2020

№ 2401-ПН

О внесении изменения
в постановление Городской
Управы города Калуги
от 13.06.2018 № 6063-ПН

На основании заявления ООО «Калужская Земельная Корпорация» от 04.03.2020
вх. № 1480-06-20, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования
«Город Калуга», подпунктом 4.1.44 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы
городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи»
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 13.06.2018
№ 6063-ПН о разрешении /на строительство объекта капитального строительства
«Жилые многоквартирные дома по ул.Терепецкой в г.Калуге. 5 этап» на земельном участке
с кадастровым номером 40:26:000074:842, следующее изменение:

строку:

«Действие настоящего разрешения
продлено до»

изложить в новой редакции:

«Действие настоящего разрешения

продлено до 05 марта 2021 г.»

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление
архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Заместитель Городского Головы -
начальник управления архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Калуги

Ю.В.Ковтун



ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГОРОДСКОГО ГОЛОВЫ – НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОРОДА КАЛУГИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18.04.2022

№ 146-06-Р

**О внесении изменений в постановление
Городской Управы города Калуги от
13.06.2018 № 6063-пи (в редакции
постановлений Городской Управы
города Калуги от 26.03.2020 № 2701-пи,
от 08.02.2021 № 938-пи)**

Руководствуясь ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления ООО «Калужская Земельная Корпорация» от 11.04.2022 № 2164-06-22, договора аренды от 30.03.2022 № 129/22, градостроительного плана земельного участка от 04.04.2022 № РФ-40-2-01-0-00-2022-1074, письма ООО «Тектоника» от 21.03.2022 № 16, письма ООО «Экспертно-консультационный центр в строительстве» от 21.03.2022 № 06/03-22, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», пунктом 3.57 Положения об управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги, утвержденного решением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 01.02.2011 № 15

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 13.06.2018 № 6063-пи (разрешение на строительство № RU 40-301000-353-2018, в редакции постановлений Городской Управы города Калуги от 26.03.2020 № 2701-пи, от 08.02.2021 № 938-пи) (далее - постановление) о разрешении на строительство объекта капитального строительства: «Жилые многоквартирные дома по ул.Терепецкой в г.Калуге. 5 этап» по адресу: Калужская обл., г.Калуга, ул.Терепецкая, следующие изменения:

1.1. В пункте 3 постановления строку «Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства» изложить в новой редакции:

«

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:000074:1329
---	-------------------

».

1.2. Пункт 3.1 постановления «Сведения о градостроительном плане земельного участка» изложить в новой редакции:

«

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 04.04.2022 № РФ-40-2-01-0-00-2022-1074
-----	---	--

».

1.3. В пункте 4 постановления строку «Площадь участка (кв.м)» изложить в новой редакции:

«

Площадь участка (кв. м):	1690,00
--------------------------	---------

».

1.4. Строку: «Действие настоящего разрешения продлено до» изложить в новой редакции:

«Действие настоящего разрешения
продлено до 20 апреля 2023г.».

2. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.



Ю.В.Ковтун



ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГОРОДСКОГО ГОЛОВЫ – НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОРОДА КАЛУГИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28.03.2023

№ 1049-06-Р

**О внесении изменения в постановление
Городской Управы города Калуги от
13.06.2018 № 6063-пи (в редакции
постановлений Городской Управы
города Калуги от 26.03.2020
№ 2701-пи, от 08.02.2021 №938-пи,
распоряжения заместителя Городского
Головы - начальника управления
архитектуры, градостроительства и
земельных отношений города Калуги от
18.04.2022 №146-06-р) (разрешение на
строительство № RU 40-301000-353-2018)**

На основании заявления ООО «Калужская Земельная Корпорация» от 22.03.2023 № 1886-06-23, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», пунктом 3.94 Положения об управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги, утвержденного решением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 01.02.2011 № 15, распоряжением Городской Управы города Калуги от 14.03.2023 №39-р «О предоставлении отпуска Ковтун Ю.В.»

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 13.06.2018 № 6063-пи (в редакции постановлений Городской Управы города Калуги от 26.03.2020 № 2701-пи, от 08.02.2021 №938-пи, распоряжения заместителя Городского Головы - начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги от 18.04.2022 №146-06-р) (разрешение на строительство № RU 40-301000-353-2018 объекта

капитального строительства «Жилые многоквартирные дома по ул.Терепецкой в г.Калуге. 5
этап» по адресу: Калужская обл., г. Калуга, ул.Терепецкая) следующее изменение:

строку:

«Действие настоящего разрешения
продлено до»

изложить в новой редакции:

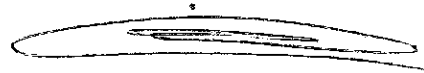
«Действие настоящего разрешения

продлено до 21 февраля 2024г.»

2. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на управление
архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Заместитель начальника управления



Д.А.Шмаков



ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГОРОДСКОГО ГОЛОВЫ – НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОРОДА КАЛУГИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23.01.2024

№ 239-06-Р

О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 13.06.2018 № 6063-пи (в редакции постановлений Городской Управы города Калуги от 26.03.2020 № 2701-пи, от 08.02.2021 № 938-пи, распоряжений заместителя Городского Головы - начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги от 18.04.2022 № 146-06-р, от 28.03.2023 № 1049-06-р) (разрешение на строительство № RU 40-301000-353-2018)

На основании заявления ООО «Калужская Земельная Корпорация» от 17.01.2024 № 197-06-24, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», пунктом 3.93 Положения об управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги, утвержденного решением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 01.02.2011 № 15

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 13.06.2018 № 6063-пи (в редакции постановлений Городской Управы города Калуги от 26.03.2020 № 2701-пи, от 08.02.2021 № 938-пи, распоряжений заместителя Городского Головы - начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги от 18.04.2022 № 146-06-р, от 28.03.2023 № 1049-06-р) (разрешение на строительство № RU 40-301000-353-2018 объекта капитального строительства «Жилые многоквартирные

дома по ул.Терепецкой в г.Калуге. 5 этап» по адресу: Калужская обл., г.Калуга, ул.Терепецкая) следующее изменение:

строку:

«Действие настоящего разрешения
продлено до»

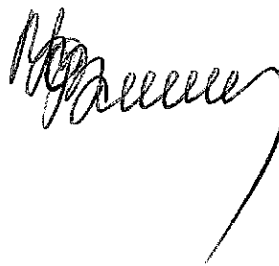
изложить в новой редакции:

«Действие настоящего разрешения

продлено до 21 февраля 2025г.»

2. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.



Ю.В.Ковтун